

Burmistrz Gminy Włoszczowa

stosownie do art.38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż zabudowanej nieruchomości położonej we Włoszczowie na Os. J. Brożka.

L.p	Numer księgi wieczystej	Numer działki Powierzchnia nieruchomości	Z dniem 31 grudnia 2003 roku obowiązujący plan zagospodarowania przestrzennego, który obejmował przedmiotową nieruchomość stracił ważność. Przeznaczenie według danych z ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości w PLN	Wadium (10% ceny wywoławczej) w PLN	Minimalne postąpienie w PLN
1	4659	7026 pow. <u>0,0017 ha</u>	Tereny mieszkaniowe	Nieruchomość zabudowana garażem z lat 80-tych. położona we Włoszczowie na os. J. Brożka o pow.zabudowy 17 m ² . Powierzchnia użytkowa garażu 14,60 m ² . Garaż na fundamentach żwirobotonowych. Ściany nadziemne z bloczków gazobetonowych, stropodach z płyt korytkowych, kryty papą.	3.810,00	381,00	40,00

Przetarg odbędzie się w **10 maja 2006 roku o godzinie 14⁰⁰** w siedzibie Urzędu Gminy we Włoszczowie ul. Partyzantów 14. Wadium winno być wpłacone na konto Urzędu Gminy we Włoszczowie Nr 77 1020 2733 0000 2502 0003 9834 PKO BP S.A. Oddział we Włoszczowie lub gotówką w kasie Urzędu Gminy we Włoszczowie najpóźniej do dnia **06 maja 2006 r.**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest przedłożenie Komisji przetargowej:

- oryginału dowodu wpłaty wadium,
- w przypadku osoby fizycznej – dowodu tożsamości,
- w przypadku wspólników spółki cywilnej – aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, właściwych pełnomocnictw wskazujących osobę uprawnioną do licytacji w imieniu wspólników, dowód tożsamości,
- w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji – aktualnego wypisu z rejestru sądowego, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot,
- złożenie pisemnego oświadczenia w dniu przetargu o zapoznaniu się z warunkami przetargu określonymi w ogłoszeniu oraz o ich przyjęciu bez zastrzeżeń.

Wpłacone wadium przez uczestnika przetargu podlega:

- zaliczeniu na poczet ceny nabycia nieruchomości dla wygrywającego przetarg,
- zwrotowi osobom, które przetargu nie wygrały gotówką lub przelewem na podany przez uczestnika rachunek nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu,
- przepadkowi, jeżeli uczestnik wygrywający przetarg uchylił się od zawarcia umowy notarialnej w terminie wyznaczonym przez Burmistrza Gminy Włoszczowa.

Nabywca ustalony w przetargu zobowiązany jest przed zawarciem umowy notarialnej:

- do wpłacenia wylicytowanej ceny nabycia nieruchomości pomniejszonej o wpłacone wadium.

Koszty notarialne i sądowe związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.

Burmistrz Gminy Włoszczowa może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

Wszelkich informacji w sprawie nieruchomości i przetargu można uzyskać w Wydziale Planowania Przestrzennego i Gospodarki Gruntami Urzędu Gminy we Włoszczowie tel. (041) 39 42 669 wew. 120.