

Burmistrz Gminy Włoszczowa
stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce
nieruchomościami
(Dz. U. z 2014r. poz. 518 z późn. zm.)
podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Włoszczowa
przeznaczonej do wynajmu na okres do 3 lat
na rzecz „ORBITAL CENTER” SPÓŁDZIELNIA SOCJALNA

**I. Lokal użytkowy o powierzchni 84,18m² położony we Włoszczowie,
os. Brożka 3 z przeznaczeniem na prowadzenie działalności spółdzielni.**

1. Przedmiot i cel najmu – przedmiotem najmu jest lokal o powierzchni użytkowej 84,18m² z przeznaczeniem na prowadzenie działalności spółdzielni.
2. Położenie – Włoszczowa, os. Brożka 3 (lokal środkowy), obręb 06, działka nr 7046 o pow. 0,0403ha.
3. Oznaczenie wg księgi wieczystej – dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym we Włoszczowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta K11W/00012565/1.
4. Przeznaczenie w ewidencji gruntów i budynków: B – tereny mieszkaniowe.
5. Stawka czynszu 4,50zł netto za 1m² powierzchni użytkowej lokalu. Do czynszu dolicza się podatek VAT ustalony wg obowiązujących przepisów. Terminy płatności: płatny do 10-go każdego miesiąca z góry.
6. Zasady aktualizacji czynszu – stawka czynszu będzie waloryzowana corocznie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług ogłaszanych przez GUS, przy czym waloryzacja nie wymaga zmiany umowy i będzie wiązać Strony od miesiąca następnego po miesiącu, w którym nastąpiło ogłoszenie w Monitorze Polskim.
7. Stawka czynszu nie obejmuje opłat związanych z podatkiem od nieruchomości oraz opłat za media , które najemca będzie musiał odrębnie regulować.

**Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni, tj. od dnia 07.12.2015r.
do dnia 28.12.2015r.**

BURMISTRZ

mgr inż. Grzegorz Dziubek