

**Burmistrz Gminy Włoszczowa**  
**stosownie do art.38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2004 r.**  
**Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż**  
**niezabudowanych nieruchomości położonych w Międzylesiu i Bebelnie Kolonia**

<b>L.p</b>	<b>Numer księgi wieczystej</b>	<b>Numer działki Powierzchnia</b>	<b>Z dniem 31 grudnia 2003 roku obowiązujący plan zagospodarowania przestrzennego, który obejmował przedmiotową nieruchomość stracił ważność. Przeznaczenie według danych z ewidencji gruntów</b>	<b>Opis nieruchomości Położenie</b>	<b>Cena wywoławcza nieruchomości w PLN bez podatku VAT</b>	<b>Wadium 10% ceny wywoławczej w PLN</b>	<b>Minimalne postąpienie w PLN</b>
<b>1</b>	<b>14822</b>	<b>dz. 753 pow. 0,2200 ha</b>	<b>Grunty rolne</b> Ustalenie przeznaczenia terenu, określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy, może nastąpić w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, wydanej na wniosek inwestora.	Nieruchomość rolna, położona przy drodze prowadzącej przez wieś. Stanowi grunt rolny w kl. V- 0,0700 ha, łąka trwała w kl. IV – 0,1500 ha.	<b>8.514,00</b>	<b>851,00</b>	<b>90,00</b>
<b>2</b>	<b>14822</b>	<b>dz.755 pow. 0,2400 ha</b>	<b>Grunty rolne</b> Ustalenie przeznaczenia terenu, określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy, może nastąpić w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, wydanej na wniosek inwestora.	Nieruchomość rolna, położona przy drodze prowadzącej przez wieś. Stanowi grunt rolny w kl. V- 0,1000 ha, łąka trwała w kl. IV – 0,1400 ha.	<b>9.288,00</b>	<b>929,00</b>	<b>100,00</b>
<b>3</b>	<b>28383</b>	<b>dz.549 pow. 0,3600 ha</b>	<b>Grunty rolne</b> Ustalenie przeznaczenia terenu, określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy, może nastąpić w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, wydanej na wniosek inwestora.	Nieruchomość rolna, położona przy drodze prowadzącej przez wieś ( w sąsiedztwie starej remizy OSP)Stanowi pastwisko w kl. IV- 0,3166 ha, rów – 0,0434 ha	<b>17.244,00</b>	<b>1.725,00</b>	<b>180,00</b>

Przetarg odbędzie się w dniu **9 czerwca 2006 roku o godzinie 14<sup>00</sup>** w siedzibie Urzędu Gminy we Włoszczowie ul. Partyzantów 14. Wadium winno być wpłacone na konto Urzędu Gminy we Włoszczowie Nr 77 1020 2733 0000 2502 0003 9834 PKO BP S.A. Oddział we Włoszczowie lub gotówką w kasie Urzędu Gminy we Włoszczowie najpóźniej do dnia **6 czerwca 2006 r.** W przypadku wpłacenia wadium w formie przelewu bankowego wpłata winna być dokonana odpowiednio wcześniej tak, aby w dniu **6 czerwca 2006 r.** znalazła się na rachunku organizatora przetargu.

**Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest przedłożenie Komisji przetargowej:**

- oryginału dowodu wpłaty wadium,
- w przypadku osoby fizycznej – dowodu tożsamości. Osoby pozostające w związku małżeńskim, w przypadku udziału w przetargu jednego z małżonków, zobowiązane są do przedłożenia oświadczenia, z podpisem notarialnie poświadczonym, o wyrażeniu zgody przez współmałżonka, niebiorącego udziału w przetargu, na nabycie nieruchomości za cenę ustaloną w przetargu ( art.37 ustawy z dnia 25.02.1964 r. Kodeks rodzinny i opiekuńczy Dz. U. Nr 9, poz. 59 ze zm.)
- złożenie pisemnego oświadczenia w dniu przetargu o zapoznaniu się z warunkami przetargu określonymi w ogłoszeniu oraz o ich przyjęciu bez zastrzeżeń.

**Wpłacone wadium przez uczestnika przetargu podlega:**

- zaliczeniu na poczet ceny nabycia nieruchomości dla wygrywającego przetarg,
- zwrotowi osobom, które przetargu nie wygrają gotówką lub przelewem na podany przez uczestnika rachunek nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu,
- przepadkowi, jeżeli uczestnik wygrywający przetarg uchylił się od zawarcia umowy notarialnej w terminie wyznaczonym przez Burmistrza Gminy

**Nabywca ustalony w przetargu zobowiązany jest przed zawarciem umowy notarialnej:**

- do wpłacenia wylicytowanej ceny nabycia nieruchomości pomniejszonej o wpłacone wadium.

**Koszty notarialne i sądowe związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.**

Burmistrz Gminy Włoszczowa może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

Ewentualne wznowienie granic odbywa się staraniem i na koszt nabywcy.

**Wszelkich informacji w sprawie nieruchomości i przetargu można uzyskać w Wydziale Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy we Włoszczowie tel. (041) 39 42 669 wew. 120.**

Ogłoszenie o przetargu i jego warunkach zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Włoszczowa, na tablicach urzędowych na terenie Gminy Włoszczowa oraz opublikowane na stronie internetowej Urzędu Gminy we Włoszczowie [www.wloszczowa.eobip.pl](http://www.wloszczowa.eobip.pl)