

Burmistrz Gminy Włoszczowa
stosownie do art.38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) ogłasza II-gi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych w Międzylesiu i Bebelnie Kolonia

L.p	Numer księgi wieczystej	Numer działki Powierzchnia	Z dniem 31 grudnia 2003 roku obowiązujący plan zagospodarowania przestrzennego, który obejmował przedmiotową nieruchomość stracił ważność. Przeznaczenie według danych z ewidencji gruntów	Opis nieruchomości Położenie	Cena wywoławcza nieruchomości w PLN bez podatku VAT	Wadium 10% ceny wywoławczej w PLN
1	14822	dz. 753 pow. 0,2200 ha	- grunt rolny w kl. V- 0,0700 ha, łąka trwała w kl. IV – 0,1500 ha.	Nieruchomość rolna, położona przy drodze prowadzącej przez wieś Międzylesie o kształcie prostokąta.	8.514,00	851,00
2	14822	dz.755 pow. 0,2400 ha	- grunt rolny w kl. V- 0,1000 ha, łąka trwała w kl. IV – 0,1400 ha.	Nieruchomość rolna, położona przy drodze prowadzącej przez wieś Międzylesie o kształcie prostokąta..	9.288,00	929,00
3	28383	dz.549 pow. 0,3600 ha	- pastwisko w kl. IV- 0,3166 ha, rów – 0,0434 ha	Nieruchomość rolna, położona przy drodze prowadzącej przez wieś Bebelno Kolonia (w sąsiedztwie starej remizy OSP).	17.244,00	1.725,00

Przetarg odbędzie się w dniu **12 września 2006 roku o godzinie 14⁰⁰** w siedzibie Urzędu Gminy we Włoszczowie ul. Partyzantów 14. Wadium winno być wpłacone na konto Urzędu Gminy we Włoszczowie Nr 77 1020 2733 0000 2502 0003 9834 PKO BP S.A. Oddział we Włoszczowie lub gotówką w kasie Urzędu Gminy we Włoszczowie najpóźniej do dnia **8 września 2006 r.** W przypadku wpłacenia wadium w formie przelewu bankowego wpłata winna być dokonana odpowiednio wcześniej tak, aby w dniu **8 września 2006 r.** znalazła się na rachunku organizatora przetargu.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest przedłożenie Komisji przetargowej:

- oryginału dowodu wpłaty wadium,
- złożenie pisemnego oświadczenia w dniu przetargu o zapoznaniu się z warunkami przetargu określonymi w ogłoszeniu oraz o ich przyjęciu bez zastrzeżeń.

Wpłacone wadium przez uczestnika przetargu podlega:

- zaliczeniu na poczet ceny nabycia nieruchomości dla wygrywającego przetarg,
- zwrotowi osobom, które przetargu nie wygrały gotówką lub przelewem na podany przez uczestnika rachunek nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu,
- przepadkowi, jeżeli uczestnik wygrywający przetarg uchylił się od zawarcia umowy notarialnej w terminie wyznaczonym przez Burmistrza Gminy

Nabywca ustalony w przetargu zobowiązany jest przed zawarciem umowy notarialnej:

- do wpłacenia wylicytowanej ceny nabycia nieruchomości pomniejszonej o wpłacone wadium.

Koszty notarialne i sądowe związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.

Burmistrz Gminy Włoszczowa może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

Ewentualne wznowienie granic odbywa się staraniem i na koszt nabywcy.

Wszelkich informacji w sprawie nieruchomości i przetargu można uzyskać w Wydziale Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy we Włoszczowie tel. (041) 39 42 669 wew. 120.

Ogłoszenie o przetargu i jego warunkach zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Włoszczowa, na tablicach urzędowych na terenie Gminy Włoszczowa oraz opublikowane na stronie internetowej Urzędu Gminy we Włoszczowie www.wloszczowa.eobip.pl