

**Burmistrz Gminy Włoszczowa**  
stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
(Dz. U. z 2018r. poz. 7121 ze. zm.) podaje do publicznej wiadomości

**WYKAZ**

**nieruchomości stanowiących własność Gminy Włoszczowa przeznaczonych  
do wydzierżawienia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego na okres do 10 lat**

1. Przedmiot i cel dzierżawy - przedmiotem dzierżawy są nieruchomości o łącznej pow. 5,3247 ha z przeznaczeniem na cele rolne;
2. Położenie – Włoszczowa obręb 08, działki nr 4671/2 o pow. 0,9709 ha, 4672 o pow. 0,5582 ha, 4674/2 o pow. 1,5022 ha, 4675/2 o pow. 0,5668 ha, 4676/2 o pow. 0,2444 ha, 4677/2 o pow. 0,2355 ha, 4678/2 o pow. 0,1403 ha, 4679/2 o pow. 0,5190 ha, 4917 o pow. 0,5382 ha;
3. Oznaczenie w/g księgi wieczystej - dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym we Włoszczowie prowadzona jest księga wieczysta KIIW/00009577/4;
4. Przeznaczenie w/g ewidencji gruntów i budynków – R IIIb, R IVa – grunty orne, ;
5. Wysokość czynszu dzierżawnego i terminy płatności – 580,18zł za przedmiot dzierżawy, płatny do 31 marca każdego roku;
6. Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego – stawka czynszu dzierżawnego będzie waloryzowana corocznie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług ogłaszanych przez GUS, przy czym waloryzacja nie wymaga zmiany umowy i będzie wiązać Strony od miesiąca następnego po miesiącu, w którym nastąpiło ogłoszenie w Monitorze Polskim. Gdy wskaźnik cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS będzie ujemny dzierżawca obowiązany będzie do zapłaty czynszu w wysokości za poprzedni okres;
7. Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia na własny koszt wszelkich świadczeń publicznych związanych z dzierżawą gruntu w tym podatku od nieruchomości;
8. Dzierżawca zobowiązany jest do uzyskania stosownych uzgodnień i pozwoleń wynikających z przepisów szczególnych.

**Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni t.j. od dnia 08.10.2018r. do dnia 29.10.2018r.**

BURMISTRZ

  
mgr inż. Grzegorz Dziubek