

**Burmistrz Gminy Włoszczowa**  
stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
(Dz. U. z 2018r. poz. 7121 ze. zm.) podaje do publicznej wiadomości

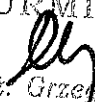
**WYKAZ**

**nieruchomości stanowiących własność Gminy Włoszczowa przeznaczonych  
do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 10 lat na rzecz  
Pani Alfredy Zawady**

1. Przedmiot i cel dzierżawy – przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość o pow. 0,0140 ha z przeznaczeniem pod urządzenie ogródka przydomowego – uprawa warzyw i kwiatów;
2. Położenie – Włoszczowa, obręb 05 działka nr 3483/4 o pow. 0,0140 ha;
3. Oznaczenie w/g księgi wieczystej - dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym we Włoszczowie prowadzona jest księga wieczysta KI1W/00018609/4;
4. Przeznaczenie wg ewidencji gruntów i budynków – zurbanizowane tereny niezabudowane – Bp;
5. Wysokość czynszu dzierżawnego i terminy płatności – 44,50zł za przedmiot dzierżawy plus należny podatek VAT ustalony w/g obowiązujących przepisów płatny do 31 marca każdego roku;
6. Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego – stawka czynszu dzierżawnego będzie waloryzowana corocznie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług ogłaszanych przez GUS, przy czym waloryzacja nie wymaga zmiany umowy i będzie wiązać Strony od miesiąca następnego po miesiącu, w którym nastąpiło ogłoszenie w Monitorze Polskim. Gdy wskaźnik cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS będzie ujemny dzierżawca obowiązany będzie do zapłaty czynszu w wysokości za poprzedni okres;
7. Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia na własny koszt wszelkich świadczeń publicznych związanych z dzierżawą gruntu w tym podatku od nieruchomości;
8. Dzierżawca zobowiązany jest do uzyskania stosownych uzgodnień i pozwoleń wynikających z przepisów szczególnych.

**Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni t.j. od dnia 08.10.2018r. do dnia 29.10.2018r.**

BURMISTRZ

  
mgr inż. Grzegorz Dziubek