

**UCHWAŁA NR IV/23/07  
RADY MIEJSKIEJ WE WŁOSZCZOWIE**

**z dnia 7 lutego 2007 roku**

**w sprawie uchwalenia Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Włoszczowa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591; Z 2002 r. Nr. 23 poz. 220; Nr 62 poz. 558; Nr. 113 poz. 984, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203 i Nr 167 poz. 1759, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337) Rada Miejska uchwała, co następuje:

§1

Ustala się „Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Włoszczowa na lata 2007 – 2013” stanowiący załącznik do uchwały.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Włoszczowa

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Grzegorz Dziubek



**LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI  
MIASTA WŁOSZCZOWA  
NA LATA 2007 – 2013**

Włoszczowa, styczeń 2007 r.



## SPIS TREŚCI

WSTĘP .....	4
I. PODSTAWY OPRACOWANIA, OBSZAR I CZAS REALIZACJI LOKALNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI .....	5
II. CHARAKTERYSTYKA OBECNEJ SYTUACJI W MIEŚCIE .....	7
III.. NAWIĄZANIE DO STRATEGICZNYCH DOKUMENTÓW DOTYCZĄCYCH ROZWOJU PRZESTRZENNO – SPOŁECZNO – GOSPODARCZEGO MIASTA I REGIONU.....	29
IV. ZAŁOŻENIA Programu lokalizacji.....	30
V. PLAN FINANSOWY REALIZACJI REWITALIZACJI NA LATA 2007-2013 ....	42
VI SYSTEM WDRAŻANIA .....	43
VII SPOSOBY MONITOROWANIA, OCENY I KOMUNIKACJI SPOŁECZNEJ ...	44
ZAŁĄCZNIKI .....	46
ŹRÓDŁA .....	47

# Wstęp

Rewitalizacja to proces przemian przestrzennych, społecznych i ekonomicznych w zdegradowanych dzielnicach miast, przyczyniający się do poprawy jakości życia mieszkańców, przywrócenia ładu przestrzennego oraz do ożywienia gospodarczego i odbudowy więzi społecznych. Obejmuje ona kompleksowe działania techniczne, społeczne i ekonomiczne mające na celu przywrócenie dawnej świetności oraz zapewnienie rozwoju określonego obszaru: dawnych dzielnic miejskich, terenów przemysłowych, powojennych oraz „blokowisk”. Do istotnych, pozytywnych wyznaczników koncepcji rozwiązywania sytuacji kryzysowych poprzez rewitalizację należą: zachowanie walorów historycznych danego obszaru, podkreślenie jego unikalności i kolorytu lokalnego, działanie w zgodzie z potrzebami i wartościami danej społeczności, przy jej aktywnym udziale w przygotowaniu i realizacji programów rewitalizacji. Wspólne inicjatywy i działania władz lokalnych i mieszkańców, instytucji zlokalizowanych na danym terenie oraz innych zainteresowanych partnerów, pozwalają na osiągnięcie większych efektów rzeczowych oraz większą akceptację społeczności lokalnej. Prowadzi to do rozkwitu społeczno-kulturalnego i gospodarczego rewitalizowanego obszaru i całego miasta. Termin „rewitalizacja” oznacza powtórne przywrócenie do życia, czy też przydanie życia czemuś, czemu witalności brakuje. Rewitalizacja to połączenie działań technicznych – jak np. remonty – z programami ożywienia gospodarczego i działaniem na rzecz rozwiązania problemów społecznych.

# I. Podstawy opracowania, obszar i czas realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Włoszczowy opracowany został w związku z wymogiem jego posiadania i załączania do wniosków o dofinansowanie realizacji projektów z funduszy strukturalnych w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Programu, Oś priorytetowa 6 – „Wzmocnienie ośrodków miejskich i rewitalizacja małych miast”. Przy opracowaniu Programu uwzględniono ustalenia:

1. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Włoszczowa.
2. Strategii rozwoju Gminy Włoszczowa.
3. Planu Rozwoju Lokalnego Gminy Włoszczowa.

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Włoszczowy obejmuje działania planowane do realizacji w latach 2007-2013, jest dokumentem wyznaczającym długofalowe działania na przyszłość, poprzez wskazanie zadań inwestycyjnych i skorelowanie ich z polityką regionalną oraz osadzenie w realiach finansowych.

Obszarami wyznaczonymi do rewitalizacji są:

**Obszar nr 1** – śródmieście obejmujące historyczny układ urbanistyczny miasta Włoszczowa

**Obszar nr 2** - teren istniejącego w granicach administracyjnych miasta Włoszczowy składowiska odpadów komunalnych „Kępny Ług”

**Obszar Nr 3** – Budynek Dworca PKP wraz z otoczeniem oraz wieżą ciśnień.

**Obszar Nr 4** – Dom Kultury wraz z otoczeniem.

Realizacja Programu Rewitalizacji ma umożliwić:

- tworzenie właściwych warunków lokalowych i infrastrukturalnych dla rozwoju działalności kulturalnej, oświatowej i edukacyjnej,
- renowacje budynków w tym obiektów infrastruktury społecznej oraz budynków o wartości architektonicznej i znaczeniu historycznym ,
- poprawę funkcjonalności ruch kołowego i pieszego,
- tworzenie warunków stymulujących wzrost jakości życia społeczności lokalnej,
- usprawnienie i uzupełnienie brakujących elementów w systemie wodociągowo-kanalizacyjnym,
- racjonalną gospodarkę odpadami (dostosowanie składowiska odpadów komunalnych do wymogów UE, segregacja odpadów).

## II. Charakterystyka obecnej sytuacji w mieście

Gmina Włoszczowa położona jest w zachodniej – graniczącej z województwami: łódzkim i śląskim – części Województwa Świętokrzyskiego.

Sąsiaduje:

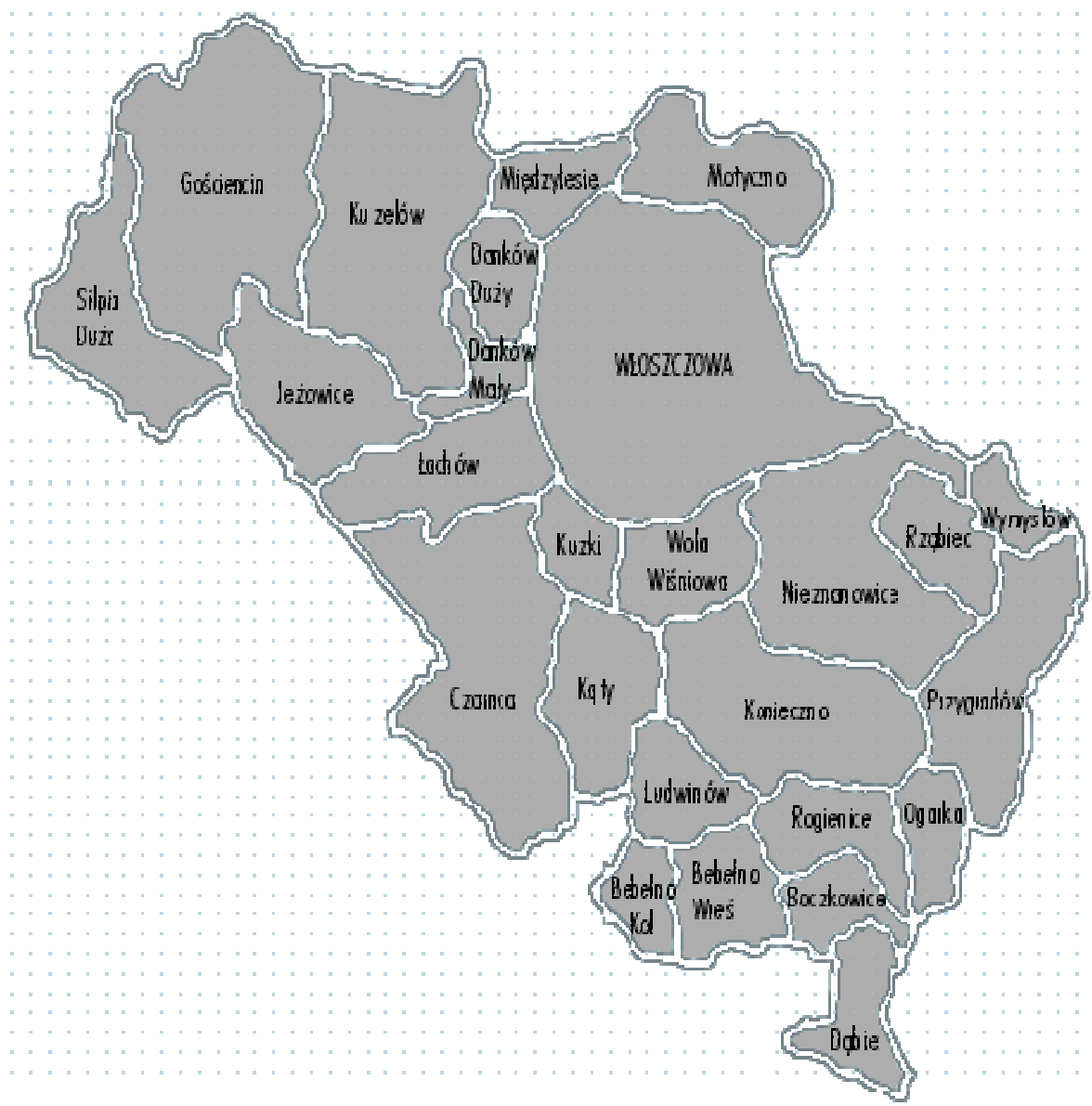
- od północy z Gminą Kluczewsko (pow. włoszczowski),
- od północnego-wschodu z Gminą Krasocin (pow. włoszczowski),
- od wschodu z Gminą Małogoszcz (pow. jędrzejowski) ,
- od południa z Gminą Radków (pow. włoszczowski)
- od południowego-zachodu z Gminą Secemin (pow. włoszczowski)
- od zachodu z Gminą Koniecpol (pow. częstochowski, woj. śląskie)  
i Gminą Żytno (pow. radomszczański, woj. łódzkie)



Powierzchnia gminy obejmuje ponad 25 468 ha, z czego około 44,3 % stanowią obszary leśne. Zaś powierzchnia użytków rolnych to 12 767 ha czyli 50,1 % ogólnej powierzchni, z tego: 8 973 ha przypada na grunty orne, 163 ha na sady, 2 845 ha na łąki i 787 ha na pastwiska oraz grunty pozostałe 1 430 ha( dane z 01.01.2006).

Siedzibą Gminy i Starostwa jest miasto Włoszczowa o powierzchni 30 km<sup>2</sup>. Samo miasto odznacza się malowniczym usytuowaniem w północnej części Niecki Nidziańskiej (19°58' E - 50°51' N).

Usytuowanie poszczególnych sołectw w Gminie Włoszczowa przedstawia poniższa mapa.



Wiadomości udokumentowanych dotyczących Włoszczowy należy szukać już w XII wieku, kiedy to w 1154 roku, Henryk Sandomierski nadał tę miejscowość Joannitom. Z późniejszych informacji wynika, iż u schyłku XIV w. Włoszczowa była już królewszczyzną, przekazaną następnie z nadania królowej Jadwigi w prywatne ręce. Do lat trzydziestych XVII wieku dzieje miejscowości związane były z historią rodu Szafranców z Pieskowej Skały. Za czasów panowania we Włoszczowie rodziny Szafranców, jeden z jej przedstawicieli Hieronim, w 1539 roku otrzymał stosowny przywilej królewski i dokonał lokacji miasta.

Przełom XVI i XVII wieku to nasilenie działalności Kalwinów. Wówczas Włoszczowa stanowiła silnie działający ośrodek reformacji kalwińskiej. Od początków XVII w. datuje się we Włoszczowie osadnictwo ludności wyznania mojżeszowego. Jednak jego nasilenie przypada dopiero na dziewiętnaste stulecie i osiąga apogeum u jego schyłku, gdy starozakonni stanowili ponad 60% mieszkańców miasteczka. Upadek osadnictwa żydowskiego we Włoszczowie, podobnie jak w innych ośrodkach, nastąpił podczas II wojny światowej.

Wiek XIX to w dziejach Włoszczowy okres jej upadku i utraty praw miejskich. Status miasta odzyskała dopiero w 1815 roku, jednakże w 1869 roku utraciła go ponownie. W 1867 roku Włoszczowa została ustanowiona ośrodkiem administracji powiatowej i jurysdykcji kościelnej - w randze dekanatu, jednakże prawa miejskie odzyskała dopiero w 1919 roku.

II Wojna Światowa nie oszczędziła miasta i okolicznych miejscowości. Także i tutaj toczyły się zaciekle wale z najeźdźcą. Lata powojenne to okres odbudowy zniszczeń i powstania największego zakładu - ZSB Stolbud. Po likwidacji powiatów w 1975 roku, we Włoszczowie powstawało szereg instytucji o ponad gminnym zasięgu (szpital, przychodnia rejonowa, Komenda Rejonowa Policji). Było to jedną z istotniejszych przesłanek, które spowodowały, że w podziale administracyjnym Rzeczypospolitej Polskiej ustanowionym dnia 1 stycznia 1999 roku ponownie umocowano Powiat Włoszczowski.

Lata dziewięćdziesiąte to okres inwestowania w infrastrukturę gminy: ukończono budowę magistrali ciepłowniczej, zbudowano oczyszczalnię ścieków, komunalne

wysypisko śmieci oraz halę sportową. Kontynuowane są prace związane z budową wodociągów i kanalizacji sanitarnej.

Gmina Włoszczowa według danych Urzędu Gminy na dzień 31.12.2006 r. liczyła 20 713 mieszkańców, z czego:

- na miasto Włoszczowa przypadało 10 920 osób tj. 52,7 %

- na sołectwa przypadało 9 793 osób tj. 47,3 %

Gmina podzielona jest na 25 sołectw, których podział pod względem liczby ludności przedstawia poniższa tabela:

**Tabela 1. Ludność Gminy Włoszczowa wg sołectw\***

<b>Lp.</b>	<b>SOŁECTWO</b>	<b>Liczba ludności</b>
1.	Bebelno Kolonia	437
2.	Bebelno Wieś	407
3.	Boczkowice	223
4.	Czarnca	792
5.	Danków Duży	292
6.	Danków Mały	222
7.	Dąbie	346
8.	Gościencin	325
9.	Jeżowice	204
10.	Kąty	203
11.	Konieczno	1029
12.	Kurzelów i Wymysłów	1179
13.	Kuzki	261
14.	Ludwinów	204
15.	Łachów	594
16.	Międzylesie i Mchowie	264
17.	Motyczno	281
18.	Nieznanowice	350
19.	Ogarka	172
20.	Przygradów	463
21.	Rogienice	223
22.	Rząbiec	323
23.	Silpia Duża i Silpia Mała	152
24.	Wola Wiśniowa i Podlipie	738
25.	Wymysłów i Michałów	108
<b>RAZEM :</b>		<b>9793</b>

\*Dane z ewidencji ludności tut. Urzędu ( stan na 31.12.2006 r.)

## Walory przyrodniczo-kulturowe

Na terenie Gminy prawną ochroną przyrody objęte są:

- rezerwat przyrody „Ługi” (ornitologiczny) o powierzchni 90,23 ha, utworzony w roku 1981 ; nr 018 (numer zgodny z numeracją Wojewódzkiego Konserwatora Przyrody),

- Włoszczowsko-Jędrzejowski Obszar Chronionego Krajobrazu (W-JOChK) utworzony w 1995 roku –obejmujący teren gminy bez miasta Włoszczowa oraz sołectw: Danków Mały, Danków Duży, Kuzki, Wola Wiśniowa;

-pomniki przyrody żywej:

- grupa drzew: dąb 15 szt. - Kurzelów, obok leśniczówki w Dronowych Niwach; nr 72 (numer Woj. Kos. Przyr.),
- grupa drzew : lipa drobnolistna 6 szt. Czarńca, park arboretum, nr 296,
- grupa drzew : lipa drobnolistna 4 szt. Czarńca, obok kościoła, nr 297,
- sosna pospolita, Leśnictwo Kurzelów, oddz. 55b; nr 365,
- Dąb szypułkowy, Międzylesie, nr 367,
- Dąb szypułkowy – 5 szt. Leśnictwo Pękowiec, nr 368

oraz znajdująca się na terenie miasta, obok Domu Kultury we Włoszczowie, ul. Wiśniowa topola czarna, nr 366.

Oprócz walorów przyrodniczych na obszarze Gminy Włoszczowa znajdują się **zabytki kultury materialnej**. Na terenie miasta cennymi zabytkami kultury są:

- kopiec z figurą św. Jana Nepomucena, który jest pozostałością po średniowiecznym grodzisku,
- kościół pod wezwaniem Wniebowzięcia NMP z XVII w.,
- kościół pod wezwaniem Wszystkich Świętych z 1786 r.,
- Podzamcze Włoszczowskie z pozostałościami zabudowań dawnych właścicieli miasta.

Ponadto w gminie Włoszczowa warto zobaczyć:

- drewniany kościół pod wezwaniem Św. Michała Archanioła z 1745 r. z dzwonnica w miejscowości Bebelno,
- kościół pod wezwaniem Nawiedzenia NMP (1796-1812) z drewnianą dzwonnica w m. Konieczno,

- ruiny po zespole pałacowo-parkowym z II poł. XIX w. Posiadłości rodziny Karskich w m. Nieznanowice,
- pokolegiacki kościół pod wezwaniem Wniebowzięcia NMP z 1360 r. z dzwonnica w m. Kurzelów,
- drewniana kapliczka św. Anny z I poł. XVII w.,
- kościół pod wezwaniem Wniebowzięcia NMP i św. Floriana (1640-1659) fundacji Stefana Czarnieckiego z jego mauzoleum i licznymi pamiątkami historycznymi (m.in. sarkofagiem z prochami hetmana w m. Czarnca),
- park arboretum z wieloma gatunkami drzew i krzewów
- oraz inne cenne zabytki kultury.

## **Uwarunkowania ochrony środowiska**

### **Powietrze atmosferyczne.**

Podstawowym aktem prawnym w dziedzinie ochrony powietrza w UE jest Dyrektywa Ramowa w sprawie oceny i zarządzania jakością powietrza w otoczeniu 96/62/EC. Określa ona ramy prawne oraz ujednoczone metody i kryteria oceny jakości powietrza i jest uzupełniona licznymi pochodnymi aktami prawnymi. Polskie prawodawstwo (POŚ wraz z rozporządzeniami wykonawczymi) uwzględnia niemal w całości wymagania prawa europejskiego. Zgodnie z nim przez ochronę powietrza rozumiemy zapobieganie powstawaniu zanieczyszczeń, ograniczanie lub eliminowanie wprowadzanych do powietrza substancji zanieczyszczających w celu zmniejszenia stężeń do dopuszczalnego poziomu, względnie utrzymania ich na poziomie dopuszczalnych wielkości.

Gmina Włoszczowa posiada niską emisję pyłów i gazów.

Dotychczas Starostwo Powiatowe we Włoszczowie wydało 4 decyzje ustalające dopuszczalną emisję zanieczyszczeń pyłowo-gazowych dla następujących podmiotów znajdujących się na terenie miasta: „STOLBUD” S.A. we Włoszczowie, „EFFEKTOR” S.A. we Włoszczowie, Zakład Produkcji Urządzeń Elektrycznych Bogusław Wypychewicz S.A. we Włoszczowie oraz Zespół Opieki Zdrowotnej we Włoszczowie.

Największym emitorem zanieczyszczeń przemysłowych do powietrza zlokalizowanym na terenie miasta są:

- Kotłownia Zakładu Stolarki Budowlanej STOLBUD S.A we Włoszczowie, opalana miałem węglowym, trocinami i odpadami drewnianymi; jest największym wytwórcą ciepła na terenie miasta, od kilkunastu lat miasto korzysta z nadwyżek ciepła technologicznego wytwarzanego przez zakład – w latach 1992-2001 zbudowano magistralę ciepłowniczą prowadzącą od zakładu do osiedli mieszkaniowych: Brożka, Broniewskiego i Armii Krajowej. Podłączenie obiektów do węzła ciepłowniczego oraz rozbudowa sieci ciepłowniczej pozwoliła na likwidację wielu lokalnych, osiedlowych kotłowni; w roku 2003 emisja zanieczyszczeń pyłowych i gazowych wyniosła 146,043 Mg (134, 653 – zanieczyszczenia gazowe i 11,390 Mg -pył),
- Kotłownia Okręgowej Spółdzielni Mleczarskiej, opalana miałem węglowym powodowała emisje pyłów, która wynosiła 41,040 Mg, zaś zanieczyszczeń gazowych – 2 442,098 Mg (CO –136,8 Mg, SO<sub>2</sub> – 65 664 Mg, NO<sub>2</sub> – 27,360 Mg, CO<sub>2</sub> – 14, 364 Mg) oraz sadzy – 2 052 Mg,
- Kotłownia PKP Północ, opalana miałem węglowym.

W granicach administracyjnych miasta Włoszczowa znajduje się składowisko odpadów komunalnych „Kępny Ług”, w obrębie którego były prowadzone pomiary imisji (stężeń) zanieczyszczeń chemicznych, mikrobiologicznych i odorów (prace przeprowadzone przez Przedsiębiorstwo Naukowo – Techniczne „Ekoterra” Sp. z o.o. w Kielcach).

Jako niekorzystną cechę gospodarki cieplnej miasta należy wymienić fakt, iż głównym paliwem w tym sektorze pozostaje nadal węgiel (miał, koks) o różnej jakości i różnym stopniu zasiażenia, spalany w instalacjach pozbawionych najczęściej urządzeń do redukcji zanieczyszczeń. Zbyt niski jest udział innych źródeł energii, choć w ostatnich latach zauważa się wzrost zainteresowania ogrzewaniem gazowym lub olejowym. Związane jest to z chęcią obniżania obciążeń finansowych (opłaty ekologiczne) za korzystanie ze środowiska.

Oprócz źródeł lokalnych znacząco wpływają również ponadregionalne zanieczyszczenia gazowe i pyłowe pochodzące z dużych ośrodków przemysłowych (głównie z Bełchatowa i aglomeracji śląskiej).

Dużą rolę w kształtowaniu lokalnego poziomu zanieczyszczeń w powietrzu ma także **niska emisja**, która pochodzi głównie ze spalania węgla w lokalnych kotłowniach i paleniskach indywidualnych (nie posiadają one w praktyce żadnych urządzeń ochrony powietrza). Wielkość emisji z tych źródeł jest trudna do oszacowania i wykazuje zmienność sezonową, związaną z okresem grzewczym. Na niską emisję wpływa również transport, który stwarza szczególne zagrożenie w pobliżu dróg o dużym natężeniu ruchu kołowego. Istotne znaczenie ma również zapylenie powstające na skutek ścierania się opon i nawierzchni dróg.

Miasto Włoszczowa charakteryzuje się dobrym stanem jakości powietrza atmosferycznego. Ze względu na obydwie kryteria zostało zakwalifikowane do klasy ogólnej A (poziom stężenie nie przekracza wartości dopuszczalnej). W odniesieniu do stref, które zostały tak ocenione wymaganym działaniem będzie utrzymanie jakości powietrza co najmniej na tym samym lub lepszym poziomie.

### **Wody powierzchniowe**

Pod względem hydrograficznym gmina Włoszczowa leży w lewostronnym dorzeczu rzeki Wisły. Przez obszar gminy przebiega ważny wododział rozgraniczający zlewnie Nidy i Pilicy. Obszar gminy odwadniany jest poprzez prawobrzeżne dopływy Pilicy: Zwleczę, Jeżówkę i Kurzelówkę oraz Czarną Strugę, łączącą się z Białą i Czarną Włoszczowską. Południową część gminy odwadnia rzeka Biała Nida i jej dopływy. Biała Nida jest uregulowana i stanowi naturalną granicę w południowej części gminy. W obrębie rozległych dolin rzecznych zlokalizowanych jest szereg stawów hodowlanych i zbiorników wodnych.

**Biała Nida** stanowi źródłowy odcinek Nidy i podobnie jak odbiornik wyższego rzędu powinna prowadzić wody odpowiadające I klasie czystości. W roku 2002 rzeka w ocenie ogólnej, na terenie powiatu, zachowała III klasę czystości (ze względu na wskaźniki fizykochemiczne, azotany i zawiesinę). Pod względem hydrobiologicznym rzeka utrzymała I klasę czystości ze względu na chlorofil „a” i II klasę ze względu na indeks saprobowości. Rzeka **Pilica** klasyfikowana jest centralnie z wykorzystaniem wyników badań wykonanych w granicach województwa. W punkcie pomiarowo-

kontrolnym Szczekociny posiadała w 2002 r. wody pozaklasowe, w punkcie Maluszyn wody III klasy czystości.

**Czarna Struga** jest lewobrzeżnym dopływem Czarnej Włoszczowskiej, badana była w 2002 r. tylko w jednym punkcie — na ujściu w przekroju pomiarowo-kontrolnym Belina. Podobnie jak w latach poprzednich większość wskaźników zachowuje I klasę czystości wód. Jednak ze względu na ChZT-Cr, ChZT-Mn i miano Coli zakwalifikowano ją w tym punkcie do III klasy czystości.

Na podstawie badań monitoringu wód powierzchniowych przeprowadzonych w 2002 roku przez WIOŚ wykazano, iż cała zlewnia Nidy zagrożona jest eutrofizacją. Związane jest to z rosnącym zanieczyszczeniem wód ściekami komunalnymi, pestycydami i nawozami sztucznymi, które są spłukiwane z pól uprawnych przez opady atmosferyczne. Zaobserwowano przekroczenia wartości granicznych średniorocznych stężeń (głównie azotanów, w mniejszym stopniu fosforu ogólnego). Rozwiązanie tego problemu przyspieszy fakt, że Rada Ministrów ustaliła, że w ramach wdrażania postanowień Dyrektywy UE w sprawie oczyszczania ścieków komunalnych całe terytorium Polski zostanie uznane za obszar wrażliwy na eutrofizację. W tej sytuacji wszystkie nowe i modernizowane oczyszczalnie muszą mieć podwyższoną zdolność usuwania biogenów, stanowiących główny czynnik eutrofizacji.

Generalnie można stwierdzić, że rzeki omawianego obszaru prowadzą wody niskiej jakości. Zła jakość wód związana jest głównie z niskim stopniem skanalizowania gmin. Wśród podstawowych przyczyn utrzymania się niskiej jakości wód powierzchniowych wymienić należy również spływy obszarowe z pól.

Zasoby wód powierzchniowych uzupełniają: zbiorniki wodne, stawy rybne, ciek, kanały i rowy. Zbiorniki na terenie gminy tworzą tzw. małą retencję wód. Istniejące zbiorniki wodne na obszarze gminy mają głównie przeznaczenie retencyjne i rolnicze. Są niezbędne do utrzymania stałego poziomu wód gruntowych, stanowią również źródło zasilania wód podziemnych. Łagodzą skutki ekstremalnych zjawisk takich jak susza czy powódź. Lokalnie są również wykorzystywane do celów rekreacyjnych.

### **Wody podziemne**

W rejonie gminy Włoszczowa występują dwa poziomy wodonośne czwartorzędowy i górno-kredowy.

**Poziom wód czwartorzędowych** związany jest z utworami piaszczystymi akumulacji lodowcowej i rzecznej, zalegającymi na osadach nieprzepuszczalnych. Wydajności studni są niewielkie i jedynie w obszarach dolin dochodzą do kilkunastu m<sup>3</sup>/h. Jakość wód jest na ogół zła i woda nie nadaje się do bezpośredniego użytkowania.

Głównym poziomem użytkowym na omawianym terenie jest **poziom górno-kredowy**, który stanowi zbiornik wód podziemnych o znaczeniu regionalnym. Zasilanie poziomu odbywa się przez infiltrację opadów atmosferycznych na wychodniach utworów kredy lub poprzez przesączanie przez niewielkiej miąższości pokrywę osadów czwartorzędowych. Poziom górnokredowy ujmowany jest przez studnie ujęcia miejskiego oraz liczne studnie wiercone na terenie miasta, które stanowią źródło zaopatrzenia w wodę do picia i na potrzeby przemysłu.

Gmina Włoszczowa położona jest w obrębie występowania dwóch zbiorników GZWP, wymagających szczególnej ochrony:

- GZWP nr 408 – Niecka Miechowska (NW), obejmujący swym zasięgiem prawie całą gminę,
- GZWP nr 409 — Niecka Miechowska (SE), obejmujący zasięgiem część południowo-wschodnią gminy.

Monitoring jakości zwykłych wód podziemnych polega na prowadzeniu stałych, wieloletnich badań własności fizyko-chemicznych wody w wybranych punktach. Na terenie gminy zlokalizowane są 3 punkty takiego monitoringu: w dwóch studniach wodociągu wiejskiego i ujęcia komunalnego dla miasta.

### **Własność gruntów**

Ogólna powierzchnia gruntów miasta Włoszczowa wynosi 3.000 ha z czego w zasobach Gminy Włoszczowa znajduje się ok. 84 ha. Są to w większości przejęte przez gminę w ramach komunalizacji, posiadające uregulowany stan prawny w odniesieniu do poszczególnych nieruchomości – z jednoczesnym bieżącym wpisem w księgach wieczystych, urządzonych dla tych nieruchomości. Gminie Włoszczowa przysługuje z mocy prawa własność nieruchomości zajętych pod drogi publiczne (ulice miejskie) o powierzchni ok. 10 ha. Nabycie tych nieruchomości przez Gminę Włoszczowa musi stwierdzić decyzją Wojewoda Świętokrzyski po przedłożeniu przez

gminę stosownych dokumentów. W odniesieniu do tych nieruchomości podejmowane są prace mające na celu skompletowanie niezbędnej do wydania wyżej wymienionej decyzji dokumentacji.

## **Infrastruktura Techniczna**

### **Sieć wodociągowa i kanalizacyjna**

Długość sieci wodociągowej w gminie na dzień 30.08.2006 r. wynosiła 153,8 km, a sieci kanalizacyjnej 51 km. Przyłączy wodociągowych było 2 917, a przyłączy kanalizacyjnych 1 731.

Na terenie gminy wody podziemne stanowią podstawowe źródło zaopatrzenia ludności w wodę. Zasilanie wodociągów odbywa się ze studni wierconych. Na terenie Gminy funkcjonują trzy niezależne systemy wodociągowe.

Wodociąg komunalny na terenie miasta Włoszczowa – zaopatrujący w wodę mieszkańców miasta oraz miejscowości: Wola Wiśniowa, Podlipie, Kuzki-Ewina, Czarnca-Kąty; ujęcie tworzą studnie wiercone (I-IV), głębokości około 30 - 70 m i wydajnościach eksploatacyjnych rzędu 65,0 – 183,0 m<sup>3</sup>/h. Zasoby eksploatacyjne tych studni znajdują się w zatwierdzonych zasobach ujęć komunalnych, które wynoszą  $Q_e=600$  m<sup>3</sup>/h.

Ujęcie posiada ustanowioną strefę ochronną bezpośrednią (wewnętrzna) - przylegającą do strefy ochrony pośredniej - zewnętrznej. Ponadto na terenie miasta eksploatowane są następujące studnie dla potrzeb użytkowników indywidualnych i zakładów:

- studnia na terenie Zakładu Stolarki Budowlanej „STOLBUD” S.A,
- studnie na terenie Okręgowej Spółdzielni Mleczarskiej.

Wodociąg grupowy „Danków Mały” - zaopatrujący w wodę mieszkańców miejscowości: Danków Mały i Duży, Kurzelów i Łachów; ujęcie tworzy studnia wiercona o głębokości 70,0 m i zatwierdzonych zasobach eksploatacyjnych  $Q_e = 120$  m<sup>3</sup>/h; dla ujęcia ustanowiono strefę ochrony bezpośrednią i pośrednią.

Wodociąg grupowy „Konieczno - Dąbie” - zaopatrujący w wodę mieszkańców miejscowości: Konieczno, Rogienice, Boczkowice, Ogarka, Dąbie, Bebelno, Ludwinów. Ujęcie tworzą trzy studnie głębokości 50,0 m i zatwierdzonych zasobach

eksploatacyjnych  $Q_e = 91,0 \text{ m}^3/\text{h}$  dla ujęcia Konieczno oraz  $31,0 \text{ m}^3/\text{h}$  dla ujęcia Dąbie; dla których ustanowiono strefy ochronne.

Na ogół wody z wymienionych ujęć są dobrej jakości i nadają się bezpośrednio lub po prostym uzdatnianiu do spożycia i na potrzeby gospodarcze.

Znacznie wolniej rozwiązywany jest problem gospodarki ściekowej. Między długością sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, istnieje znaczna dysproporcja, co stanowi duże zagrożenie dla czystości wód (na 100 km wodociągów przypada zaledwie ok. 33,0 km sieci kanalizacyjnej). System zorganizowanego odprowadzania ścieków sanitarnych istnieje jedynie na terenie miasta Włoszczowa oraz w miejscowościach: Łachów, Wola Wiśniowa, Podlipie, Kuzki i Ewina. Ścieki bytowo-gospodarcze odprowadzane są do Oczyszczalni Ścieków we Włoszczowie. Jest to oczyszczalnia ścieków mechaniczno-biologiczna z możliwością chemicznego strącania o docelowej przepustowości ok.  $4\,400 \text{ m}^3/\text{dobę}$ . Obecnie jest ona wykorzystana w 50%. Na terenie miasta zlokalizowane są również oczyszczalnie przyzakładowe na terenie:

- Zakładu Stolarstwa Budowlanego „STOLBUD” S.A – na potrzeby zakładu, mechaniczno- biologiczna o przepustowości  $380 \text{ m}^3/\text{h}$ ,
- Okręgowej Spółdzielni Mleczarskiej - na potrzeby zakładu, biologiczna o przepustowości  $435 \text{ m}^3/\text{h}$ .

Z uwagi na rozbudowany system wodociągowy gminy, obejmujący swym zasięgiem niemal wszystkie miejscowości, budowa i rozbudowa systemu kanalizacyjnego w miejscowościach posiadających wodociąg jest konieczne.

Wynika to zarówno z potrzeby poprawy stanu sanitarnego wsi, jak i sprostania wymogom ochrony środowiska przyjętym w Traktacie Akcesyjnym Polski do UE. Należy przy tym zaznaczyć, iż budowa kanalizacji przekracza zwykle możliwości finansowe gmin i musi być wsparta środkami zewnętrznymi.

Ochronie m.in. w sposobie zagospodarowania terenów i korzystania z zasobów środowiska powinny podlegać przede wszystkim strefy ochrony bezpośredniej i pośredniej ujęć wód podziemnych, które znajdują się na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych.

## Gospodarka odpadami

Na terenie miasta funkcjonuje składowisko odpadów komunalnych „Kępny Ług”. Składowisko to wyposażone jest w następujący sprzęt:

- kruszarkę do szkła,
- rozdrabniarkę do opakowań typu PET,
- prasę do makulatury i plastiku
- kompaktor do ugniatania odpadów na czaszy składowiska,
- wagę do pomiaru ilości przywożonych odpadów wraz z oprogramowaniem do rejestracji ilości deponowanych odpadów,
- pojemniki do gromadzenia odpadów niebezpiecznych.

W ramach prac porządkowych, na terenie gminy systematycznie i na bieżąco prowadzi się likwidację dzikich wysypisk śmieci, prace te są finansowane przy użyciu środków pochodzących z Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

W ostatnich latach zlikwidowano dziewięć takich składowisk głównie na terenach leśnych. Część z nich likwidowana jest również podczas corocznie organizowanej akcji „Sprzątanie Świata”. **Głównym problemem związanym z tym zagadnieniem jest pojawianie się takich wysypisk na terenach wcześniej już uprzątniętych.**

W Gminie Włoszczowa od roku 1999, z dużymi sukcesami prowadzona jest selektywna zbiórka odpadów. Są one zbierane systemem workowym lub do specjalnie oznakowanych pojemników (zabudowa wielorodzinna). Każde gospodarstwo otrzymuje komplet 4 worków w różnych kolorach, w których gromadzone są różnego rodzaju odpady (czarne worki — odpady komunalne, różowe — złom, żółte — plastik, zielone — szkło ). Co roku tut. gmina finansuje zakup kalendarzy, w których zaznaczane są terminy odbioru worków z poszczególnych sołectw. Ponadto w gminie Włoszczowa prowadzona jest zbiórka odpadów niebezpiecznych, głównie baterii, w placówkach szkolnych i instytucjach publicznych.

Istotnym osiągnięciem w zakresie gospodarki odpadami na terenie gminy była likwidacja mogiłnika zlokalizowanego w miejscowości Nieznanowice. Na podstawie badań gleb z 1992 r. oraz badań wód gruntowych z 1997 r. stwierdzono rozszczelnienie zbiorników i obecność pestycydów w jego bezpośrednim sąsiedztwie.

Z tego powodu mogilnik ten został wytypowany do likwidacji w pierwszej kolejności (spośród 22 zlokalizowanych w województwie). W 1998 r. wykonano pełną dokumentację techniczną jego likwidacji. Likwidację finansowaną ze środków powiatu i gminy Włoszczowa oraz Narodowego i Wojewódzkiego FOŚiGW rozpoczęto w sierpniu 2000 r. Po otwarciu zbiorników ich zawartość przełożono do pojemników i przewieziono do spalarni w Holandii. Kręgi betonowe stanowiące konstrukcję mogilnika zostały natomiast zdeponowane na składowisku odpadów niebezpiecznych. Bezpośrednio po likwidacji przystąpiono do rekultywacji terenu (oczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego).

## **Gospodarka**

Rejon Gminy Włoszczowa, ze względu na ukształtowanie terenu, tradycje społeczne, oraz głównie brak lokalizacji przemysłu ciężkiego to obszary o charakterze rolniczym. Jednak ze względu na fakt występowania na terenie gminy głównie gleb klas średnich i słabych oraz brak (poza OSM we Włoszczowie) dużych zakładów odpowiadających za przetwarzanie produktów rolnych, produkcja rolnicza nie należy do bardzo opłacalnych gałęzi gospodarki i nie przynosi gminie wielkich korzyści.

Z tego względu gmina powinna dążyć do wprowadzenia zmian w strukturze firm prowadzonych przez osoby zamieszkujące na terenie gminy. Brak zlokalizowania na terenie gminy i w jej pobliżu zakładów należących do przemysłu ciężkiego, oddalenie od dużych ośrodków miejskich, duży udział lasów w ogólnej powierzchni gminy i obecność wielu zbiorników wodnych stwarzają warunki do rozwoju turystyki oraz branży usług wypoczynkowo-rekreacyjno-sportowych, a w szczególności agroturystyki. Gmina powinna wspierać działania mieszkańców mające na celu rozwój tego typu działalności oraz prowadzić akcję informacyjno-promocyjną na temat możliwości wypoczynku i walorów gminy wśród mieszkańców innych regionów kraju.

Duża ilość podmiotów gospodarczych oraz obecność zróżnicowanych usług świadczonych przez banki zlokalizowane na terenie miasta daje podstawy do rozwoju przedsiębiorczości prywatnej. Gmina powinna wspierać te działania poprzez

stworzenie odpowiednich warunków inwestycyjnych (tereny inwestycyjne, pomoc merytoryczna dla młodych przedsiębiorców, promocja przedsiębiorczości wśród bezrobotnych), oraz poprzez pozyskiwanie inwestorów zewnętrznych. Uznaje się, że inwestycje zewnętrzne z upływem czasu powinny przyczynić się do istotnego wzrostu liczby dobrych jakościowo i trwałych miejsc pracy w gminie. Należy również zdać sobie sprawę z faktu, że pozyskiwanie inwestorów jest procesem skomplikowanym oraz długotrwałym i niewątpliwie występuje tu duża konkurencja ze strony innych równie atrakcyjnych terenów.

### **Główni pracodawcy**

Na terenie miasta działa kilka dużych przedsiębiorstw zatrudniających znaczną ilość mieszkańców gminy. Ich obecność w istotny sposób wpływa na strukturę zatrudnienia i rodzaj prowadzonej działalności gospodarczej. Przedsiębiorstwa te stanowią dość typowe dla Gminy Włoszczowa przykłady kierunków rozwoju przedsiębiorczości. Wiodącymi branżami są: przerób drewna, produkcja urządzeń elektrycznych, produkcja materiałów budowlanych, przetwórstwo mleka.

Największym przedsiębiorstwem działającym na obszarze gminy jest firma STOLBUD S.A. z Włoszczowy, zlokalizowana przy ulicy Jędrzejowskiej 74. Firma działa na rynku od roku 1969, od wielu lat jest czołowym producentem drewnianej stolarki okiennej i drzwiowej w kraju i za granicą. Inwestycje, które firma STOLBUD poczyniła w ostatnich latach zaowocowały uzyskaniem wielu certyfikatów jakości. Firma jest także laureatem IX edycji Konkursu Polskiej Nagrody Jakości w kategorii dużych przedsiębiorstw. Przedsiębiorstwo STOLBUD zatrudnia około 500 osób, ponadto, ze względu na wielkość przedsiębiorstwa, w istotny sposób wpływa na poziom życia mieszkańców gminy, np. poprzez zapewnienie systemu centralnego ogrzewania dla części mieszkańców miasta Włoszczowa.

Zakład Produkcji Urządzeń Elektrycznych B. Wypychewicz S. A. to firma zajmująca się produkcją urządzeń, podzespołów i infrastruktury elektrycznej. Przedsiębiorstwo powstało w 1988 roku i od tego czasu z małej firmy zatrudniającej dwie osoby rozwinęło się do dzisiejszej postaci. Obecnie firma zatrudnia ponad 600 osób. Oprócz zakładu produkcyjnego zlokalizowanego we Włoszczowie

przy ulicy Jędrzejowskiej 79 c firma posiada pakiety kontrolne następujących przedsiębiorstw: ZPUE GZE - Gliwice sp. z o.o., TE-co ZPUE Warszawa sp. z o.o., ZPUE Bułgaria Sp. z o.o. i ZPUE Jugosławia Sp. z o.o. ZPUE S.A. to firma bardzo nowoczesna, dysponująca dostępem do najnowszych technologii i urządzeń, co zapewnia wysoką jakość produkowanych urządzeń. Firma prowadzi biura handlowe na terenie całego kraju.

Okręgowa Spółdzielnia Mleczarska we Włoszczowie powstała w roku 1936. W latach 1975 i 1990 firma dokonywała intensywnych zmian technologicznych i lokalowych. Przedsiębiorstwo specjalizuje się w przetwórstwie mleka oraz produkcji serów dojrzewających i produktów mlecznych. OSM prowadzi szereg hurtowni patronackich na terenie całego kraju, a jej produkty cieszą się dobrą opinią.

Effector S. A. to firma istniejąca na rynku od 1991 roku i zajmująca się produkcją okapów rynnowych i listew wykończeniowych. Siedziba firmy znajduje się we Włoszczowie przy ulicy Młynarskiej 29. Firma posiada także zakład produkcyjny zlokalizowany w Kielcach, gdzie produkuje się szyby zespolone. Firma ta posiada certyfikat jakości oraz zdobyła wiele nagród i wyróżnień na targach budowlanych. Głównym problemem, jaki widoczny jest w czasie analizy gospodarki gminy jest bardzo duża dysproporcja pomiędzy ilością podmiotów gospodarczych działających na terenie miasta Włoszczowa i na pozostałym obszarze gminy. Tereny wiejskie są praktycznie pozbawione średnich i dużych podmiotów gospodarczych.

### **Struktura zatrudnienia**

Według danych z dnia 31 grudnia 2003 roku na terenie gminy zatrudnionych było 5 309 mieszkańców. Liczba ta nie obejmuje osób prowadzących indywidualne gospodarstwa rolne lub zatrudnionych w małych firmach zatrudniających poniżej 9 osób. Spośród tej liczby 2 330 osób to jest 43,9 % stanowiły kobiety. Bardzo niepokojącym jest fakt, że spośród ogólnej liczby zatrudnionych aż 4 777 osób, czyli 89,9 % to mieszkańcy miasta Włoszczowa. Świadczy to o bardzo niewielkich możliwościach znalezienia pracy w średnich i dużych przedsiębiorstwach przez osoby zamieszkujące obszary wiejskie gminy.

Ponad 51,7 % osób zatrudnionych znalazło pracę w przedsiębiorstwach o charakterze przemysłowym. Jest to spowodowane działalnością na terenie gminy Włoszczowa kilku dużych zakładów przemysłowych, takich jak STOLBUD S.A. czy ZPUE S.A. Duże firmy działające na terenie gminy są z pewnością jedną z głównych sił napędowych lokalnej gospodarki.

Liczba pracujących w Gminie Włoszczowa w przeciągu pięciu ostatnich lat zmniejszyła się z 5 670 ( w 1999 roku ) do 5 309 osób ( w 2003 roku ). Największe spadki zanotowano w budownictwie ponad 87 % oraz w rolnictwie około 50 %. Znaczny spadek zatrudnienia odnotowano również w takich dziedzinach jak: transport, składowanie i łączność o 42 %, ochrona zdrowia i opieka społeczna o 37 % oraz handel i naprawy o 30 %. Wzrost zanotowano jedynie w edukacji o 9 % oraz w firmach prowadzących nowoczesną działalność gospodarczą w takich działach jak: obsługa nieruchomości, pośrednictwo finansowe, ubezpieczenia, badania rynku, reklama i marketing.

Według danych z dnia 31 grudnia 2003 roku na terenie gminy zarejestrowanych było 1 366 podmiotów gospodarczych w tym 1 038 w mieście Włoszczowa, a jedynie 328 na terenach wiejskich gminy. Z ogólnej liczby podmiotów gospodarczych 81 jednostek gospodarki narodowej, czyli 5,9 % należało do sektora publicznego. Pozostałe 1 285 podmioty gospodarcze to firmy prywatne.

### **Prognozy demograficzne i zasoby ludzkie**

Gmina Włoszczowa jest gminą miejsko – wiejską. 51 % mieszkańców gminy stanowią kobiety, ich przewaga w liczbie ludności gminy utrzymuje się od ponad pięciu lat i jest zgodna z ogólnymi trendami demograficznymi województwa. Średnia gęstość zaludnienia natomiast wynosi 82,4 osób/km<sup>2</sup>, i jest wyższa od średniej dla powiatu włoszczowskiego - 52,6 osób/km<sup>2</sup> oraz niższa niż średnia województwa świętokrzyskiego - 110,8 osób/km<sup>2</sup>.

Ludność gminy na przełomie ostatnich lat zmniejsza się głównie za przyczyną ujemnego poziomu przyrostu naturalnego. Wskaźnik -2,9/1000 mieszkańców według stanu za 2003 rok, był znacznie niższy od wskaźnika dla powiatu włoszczowskiego,

który w analogicznym okresie wynosił 0,08/1000, dodatni poziom przyrostu naturalnego w tym samym czasie odnotowano w skali województwa świętokrzyskiego, wynosił on 0,07/1000 mieszkańców. Ujemny przyrost naturalny gminy jest efektem wysokiego poziomu zgonów oraz niskiego poziomu urodzeń.

W ostatnim roku wskaźnik przyrostu naturalnego ( - 61 ) w porównaniu do lat poprzednich jest zdecydowanie najniższy, a utrzymujący się w dłuższym okresie ujemny przyrost naturalny jest niekorzystnym czynnikiem rozwojowym gminy.

Kolejnym niekorzystnym procesem demograficznym jest ujemne saldo migracji. Jest ono wyrazem słabości gminy i w połączeniu z ujemnym przyrostem naturalnym może prognozować spadek liczby mieszkańców. Rozmieszczenie przestrzenne migracji jest jednak bardzo nierównomierne. Na przestrzeni ostatnich pięciu lat, dodatnie migracje występowały głównie w centrum gminy tj. w mieście Włoszczowa. Rozwój mieszkalnictwa w gminie oraz nowe inwestycje zewnętrzne, które z upływem czasu winny zaowocować wzrostem miejsc pracy, przyczynią się do zwiększenia atrakcyjności gminy i większego napływu ludności a tym samym wzrostu salda migracji.

W Gminie Włoszczowa pod względem rozwoju zasobów ludzkich, należy położyć nacisk na przygotowanie kadr managerów, konsultantów, doradców gospodarczych i rolniczych oraz przedsiębiorców. Jakość kadr przyczyni się do podnoszenia konkurencyjności gminy, rozwoju społeczności lokalnych i wzrostu przedsiębiorczości a w efekcie poprawi jakość życia mieszkańców. Filar ten sprzyjać będzie pobudzaniu aktywności społeczności lokalnej w celu samodzielnego rozwiązywania problemów rozwojowych. Słabą stroną gminy jest brak poczucia przyszłości wśród młodzieży w kontekście nauki, pracy i kariery, czego przykładem są dążenia emigracyjne wśród najzdolniejszej części młodych ludzi do większych miast, głównie ośrodków akademickich takich jak Warszawa, Kraków czy Kielce. Mocną stroną gminy jest jej turystyczno-rekreacyjny charakter, który odpowiednio wykorzystany może przyczynić się do postrzegania gminy, przez młodych ludzi jako miejsce do życia i pracy na stałe. Ważne jest również, by stworzyć system motywacyjny dla najzdolniejszych uczniów, aby zdobywali wyższe wykształcenie

oraz rozwijali swoje zainteresowania w kierunkach rokujących rozwój i łatwiejsze znalezienie pracy w gminie.

### **Struktura bezrobocia**

Na terenie Gminy Włoszczowa w 2003 roku zarejestrowanych było 2 395 bezrobotnych z czego kobiety stanowiły 51,3 %. Spośród wszystkich bezrobotnych ponad połowa, bo aż 85,0 % osób pozostających bez pracy była również pozbawiona prawa do zasiłku. Zasiłek dla bezrobotnych w gminie pobierało jedynie 15,0 % bezrobotnych to jest 359 osób. W wieku mobilnym tj. między 18 a 44 rokiem życia, według danych Urzędu Pracy w 2003 roku było 1 899 bezrobotnych, a pozostających bez pracy powyżej dwunastu miesięcy było ponad 2 000 osób, świadczy to o występującym zjawisku długotrwałego bezrobocia. Stopa bezrobocia rejestrowanego na przełomie ostatnich pięciu lat utrzymuje się w gminie na poziomie około 20 % a w 2003 roku wynosiła 18,74 %. Niepokojącym zjawiskiem jest bardzo duży odsetek bezrobotnych niepobierających zasiłku i pozostających bez pracy powyżej roku.

### **Identyfikacja istniejących problemów**

#### **a. Ekonomiczno-gospodarcze:**

1. Brak przygotowanych terenów inwestycyjnych.
2. Niskie wpływy do budżetu gminy i niskie wydatki na rozwój gospodarczy.
3. Brak zainteresowania kapitału zewnętrznego przy braku znaczącego kapitału lokalnego.
4. Nieuporządkowana zabudowa – potrzeba etapowania pod kątem przygotowania terenu.
5. Brak instytucji pozarządowych wspomagających rozwój przedsiębiorczości.
6. Niedostateczna liczba pozarolniczych miejsc pracy.
7. Brak zintegrowanego programu w zakresie stymulowania i promocji rozwoju gospodarczego gminy.

#### **b. Społeczne:**

1. Wysoki poziom bezrobocia oraz ukryte bezrobocie w indywidualnych gospodarstwach rolnych.
2. Potrzeby dalszych remontów i modernizacji obiektów szkolnych.
3. Brak nauczycieli języków obcych.
4. Brak poczucia przyszłości wśród młodych ludzi w kontekście pracy i kariery zawodowej, czego wyrazem są dążenia emigracyjne wykształconej młodzieży.
5. Brak lokalnej telewizji i radia.
6. Brak wyspecjalizowanego sprzętu leczenia specjalistycznego i słaby dostęp do usług leczenia specjalistycznego.
7. Brak mieszkań socjalnych.
8. Za małe środki przeznaczone na opiekę społeczną.
9. Bariery architektoniczne dla niepełnosprawnych.

#### **c. Sfery turystyczno-kulturalnej**

1. Niepełne wykorzystanie potencjału turystyczno-rekreacyjnego gminy.
2. Zły stan techniczny większości obiektów zabytkowych.
3. Relatywny spadek nakładów budżetowych na kulturę i turystykę.
4. Brak bazy wypoczynkowo-turystycznej i rekreacyjnej.
5. Brak infrastruktury turystycznej – parkingów turystycznych, mini informacji turystycznej, oznakowania szlaków pieszych, ścieżek dydaktycznych i in.
6. Brak międzygminnych związków turystycznych i ekologicznych.
7. Brak zintegrowanego programu w zakresie stymulowania rozwoju i promocji turystycznej gminy.

#### **d. W sferze rolnictwa**

1. Brak sfery usługowej na rzecz rolnictwa.

2. Brak przetwórstwa produktów rolnych (poza Okręgową Spółdzielnią Mleczarską)
3. Stan głębokiej dekonunktury na produkty rolne oraz brak zorganizowanego systemu odbioru produkcji rolnej.
4. Ekstensywnie prowadzona gospodarka rolna w rozdrobnionych gospodarstwach nie przynosząca rolnikom dochodów.
5. Przewaga gleb słabych.
6. Zły stan techniczny melioracji.
7. Brak aktywności wśród rolników do zrzeszania i organizowania się.

**e. Ekologiczne:**

1. Niedostateczna ochrona zasobu wód podziemnych i powierzchniowych.
2. Zbyt mało zbiorników retencyjnych i zanieczyszczenie wód powierzchniowych.
3. Lokalne zanieczyszczenia z kotłowni węglowych w osiedlach domów jednorodzinnych.
4. Zły stan lasów prywatnych – brak pielęgnacji.
5. Zły stan techniczny gnojowników i szamb.
6. Niska świadomość ekologiczna społeczeństwa lokalnego.
7. Ograniczenia w budowie obiektów infrastruktury technicznej i gospodarczej w strefie ujęć wody, parku krajobrazowego, rezerwatu i jego otuliny.
8. Uciążliwość linii kolejowych dla środowiska.
9. Uciążliwość komunikacji samochodowej dla środowiska.

**f. Sfery infrastruktury technicznej**

1. Brak obwodnicy Kielce – Częstochowa.
2. Niewystarczający zasięg wodociągów i kanalizacji sanitarnej oraz deszczowej.

3. Zły stan techniczny większości dróg gminnych i powiatowych.
4. Potrzeba zmiany koncepcji organizacji ruchu w mieście Włoszczowa.
5. Brak miejsc postojowych, parkingów zatok w mieście Włoszczowa.
6. Brak połączeń komunikacyjnych między miastem Włoszczowa a poszczególnymi wsiami, głównie ścieżek rowerowych i chodników.
7. Brak gazu ziemnego.
8. Niewystarczające telefonizowanie wsi.
9. Słaba jakość transportu publicznego, głównie drogowego przejawiająca się w niedostatecznej częstotliwości kursowania autobusów, zły stan taboru kołowego przewoźników prywatnych.

### **III. NAWIAZANIE DO STRATEGICZNYCH DOKUMENTÓW DOTYCZĄCYCH ROZWOJU PRZESTRZENNO – SPOŁECZNO – GOSPODARCZEGO MIASTA I REGIONU**

Program Rewitalizacji zgodny jest z priorytetami i celami rozwojowymi zapisanymi w Strategii Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego, Regionalnym Programie Operacyjnym Województwa Świętokrzyskiego na lata 2007 – 2013, Strategii Rozwoju Gminy Włoszczowa, z Planem Rozwoju Lokalnego Gminy Włoszczowa oraz Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Włoszczowa.

Powiązania przedmiotowego Programu Rewitalizacji z powyższymi dokumentami są widoczne min. w zakresie wzmacniania potencjału rozwojowego regionów i przeciwdziałania marginalizacji. Wdrożenie powyższych celów następować będzie poprzez poprawę wszelkich standardów miasta oraz zapewnienia harmonijnego przestrzenno- funkcjonalnego rozwoju. W wymienionych dokumentach zaznaczona jest konieczność ochrony dziedzictwa kulturowego i tworzenia warunków rozwoju kultury i oświaty. Istnieje potrzeba modernizacji starych: szkół i przedszkoli na terenie miasta, uporządkowania zabudowy w zabytkowym włoszczowskim rynku i na ulicach przyległych. Należy również zlikwidować bariery dla niepełnosprawnych.

W celu odwrócenia trwającego procesu peryferyzacji miasta należy niezwłocznie skoncentrować wysiłki na szybkiej poprawie stanu ilościowego i jakościowego infrastruktury technicznej. Niezbędne jest również dostosowanie istniejącego składowiska odpadów komunalnych „Kępny Ług” we Włoszczowie do norm unijnych.

## **IV. ZAŁOŻENIA PROGRAMU REWITALIZACJI**

W ramach rewitalizacji miasta Włoszczowy ustalono okres programowania przypadający na lata **2007-2013**.

### **Zasięg terytorialny rewitalizowanego obszaru - wyznaczenie granic i uzasadnienie**

W mieście Włoszczowa wyznaczono następujące obszary do rewitalizacji:

**Obszar nr 1** – śródmieście obejmujące historyczny układ urbanistyczny miasta  
Włoszczowy

**Obszar nr 2** - teren istniejącego w granicach administracyjnych miasta Włoszczowy  
składowiska odpadów komunalnych „Kępny Ług”

**Obszar Nr 3** – Budynek Dworca PKP wraz z otoczeniem

**Obszar Nr 4** – Dom Kultury wraz z otoczeniem.

**Granice obszaru nr 1 (zał. 2)** rewitalizacji przebiegają w następujący sposób: osią położoną na linii wschód –zachód założenia urbanistycznego jest ul. Partyzantów do rynku, z kierunku wschodniego i ul. Sienkiewicza od rynku w kierunku zachodnim. Oś północ-południe wyznaczają ulice: Kościuszki i Przedborska. Obszar objęty rewitalizacją od strony północnej wyznacza zabudowa przy ul. Mleczarskiej, Śliskiej i Konopnickiej. Od wschodu granice wyznaczają ul. 1-go Maja i teren filii Zespołu Placówek Oświatowych Nr 1. Od południa ul. Kilińskiego, Mickiewicza, 1-ego Maja z terenem Przedszkola nr 1, ul. Kościuszki. Od zachodu ul. Świeża.

**Granice Obszaru nr 2** pokrywają się z granicami działek oznaczonych w ewidencji gruntów nr nr 9001 i 9002 położonych we Włoszczowie, obręb 01.

**Granice Obszaru Nr 3** obejmują ulicę Kolejową wraz z budynkiem dworca i jego otoczeniem oraz wieżą ciśnień.

**Granice Obszaru nr 4** pokrywają się z granicami działki nr ewidencyjny 5222 położonej we Włoszczowie przy ul. Wiśniowej.

Wyboru obszarów przeznaczonych do rewitalizacji dokonano na podstawie konsultacji oraz analizy lokalnych problemów i uwarunkowań.

### **Podział na projekty i zadania inwestycyjne w latach 2007 -2013**

#### **Obszar nr 1**

#### **Projekt I : Modernizacja budynków, elementów małej architektury oraz ulic wraz z infrastrukturą techniczną.**

<b>1</b>	<b>Nazwa zadania</b>	Modernizacja budynków, elementów małej architektury oraz ulic wraz z infrastrukturą techniczną.
<b>2</b>	<b>Czas realizacji</b>	2008 - 2012
<b>3</b>	<b>Etapy działania</b>	Zadanie I- poprawa estetyki budynków i elementów małej architektury Zadanie II – modernizacja i budowa sieci wodociągowej w ulicach: Wigury, Kościuszki, Mickiewicza, Kilińskiego, Żwirki, Śliska, Konopnickiej, Nowa, Mleczarska, Zadanie III– modernizacja i budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ulicach: Wigury, Mickiewicza, Kilińskiego, Konopnickiej, Zadanie IV – modernizacja i budowa kanalizacji deszczowej w ulicach: Sobieskiego , Mickiewicza, Kilińskiego, Przedborska Zadanie V – modernizacja ulic : Pocztowa, Mickiewicza, Żwirki, Krótka, Śliska, Konopnickiej, Nowa, Kilińskiego i 1-go Maja. Zadanie VI – remont oświetlenia ulicznego Zadanie VII- Inne roboty z zakresu rewitalizacji wynikające z założeń programu rewitalizacji według decyzji projektanta.
<b>4.</b>	<b>Oczekiwane rezultaty</b>	Poprawa stanu lokalnej infrastruktury technicznej oraz jej rozwój. Poprawa estetyki i stanu budynków i elementów małej architektury.

<b>5.</b>	<b>Instytucje i podmioty wdrażające</b>	Gmina Włoszczowa
<b>6.</b>	<b>Nakłady do poniesienia</b>	<b>8.700.000,00 zł</b>

**Projekt II : Remont i modernizacja budynku Urzędu Gminy  
wraz z otoczeniem**

<b>1</b>	<b>Nazwa zadania</b>	Remont i modernizacja budynku Urzędu Gminy wraz z otoczeniem
<b>2</b>	<b>Czas realizacji</b>	2008 - 2013
<b>3</b>	<b>Etapy działania</b>	Zadanie I- Wymiana stolarki drzwiowej Zadanie II – Remont posadzek Zadanie III- Ocieplenie budynku i remont elewacji Zadanie IV- Remont dachu Zadanie V – Likwidacja barier dla niepełnosprawnych Zadanie V- Inne roboty z zakresu rewitalizacji wynikające z założeń programu rewitalizacji według decyzji projektanta.
<b>4.</b>	<b>Oczekiwane rezultaty</b>	Poprawa stanu lokalnej infrastruktury społecznej. Likwidacja barier dla niepełnosprawnych
<b>5.</b>	<b>Instytucje i podmioty wdrażające</b>	Gmina Włoszczowa
<b>6.</b>	<b>Nakłady do poniesienia</b>	<b>7.000.000,00 zł</b>

**Projekt III : Rozbudowa i modernizacja Przedszkola Samorządowego Nr 1  
we Włoszczowie przy ul. 1-go Maja.**

<b>1</b>	<b>Nazwa zadania</b>	Rozbudowa i modernizacja Przedszkola Samorządowego Nr 1 we Włoszczowie przy ul. 1-go Maja
<b>2</b>	<b>Czas realizacji</b>	2007 - 2009
<b>3</b>	<b>Etapy działania</b>	Zadanie I – Termomodernizacja i rozbudowa budynku Przedszkola o dodatkowe sale dydaktyczne Zadanie II – Budowa ogrodzenia, odnowienie placu zabaw Zadanie III - Inne roboty z zakresu rewitalizacji wynikające z założeń programu rewitalizacji obiektu według decyzji projektanta.
<b>4.</b>	<b>Oczekiwane rezultaty</b>	Poprawa stanu lokalnej infrastruktury społecznej
<b>5.</b>	<b>Instytucje i podmioty wdrażające</b>	Gmina Włoszczowa
<b>6.</b>	<b>Nakłady do poniesienia</b>	<b>1.800.000 zł</b>

**projekt IV: Rozbudowa i modernizacja Biblioteki Publicznej we  
Włoszczowie.**

<b>1</b>	<b>Nazwa zadania</b>	Rozbudowa i modernizacja Biblioteki Publicznej we Włoszczowie
<b>2</b>	<b>Czas realizacji</b>	2009 - 2011
<b>3</b>	<b>Etapy działania</b>	Zadanie I – Rozbudowa budynku Biblioteki Zadanie II – Termomodernizacja budynku Zadanie III - Inne roboty z zakresu rewitalizacji wynikające z założeń programu rewitalizacji obiektu według decyzji projektanta.
<b>4.</b>	<b>Oczekiwane rezultaty</b>	Poprawa stanu lokalnej infrastruktury społecznej
<b>5.</b>	<b>Instytucje i podmioty wdrażające</b>	Gmina Włoszczowa
<b>6.</b>	<b>Nakłady do poniesienia</b>	<b>3.000.000 zł</b>

**Projekt V : Remont kapitalny budynku Zespołu Placówek Oświatowych  
Nr 1 we Włoszczowie wraz z rozbudową o pomieszczenia  
socjalne**

<b>1</b>	<b>Nazwa zadania</b>	Remont kapitalny budynku Zespołu Placówek Oświatowych Nr 1 we Włoszczowie wraz z rozbudową o pomieszczenia socjalne
<b>2</b>	<b>Czas realizacji</b>	2008 - 2010
<b>3</b>	<b>Etapy działania</b>	Zadanie I – zaizolowanie ścian podziemnych i ogrzybienie*, Zadanie II – wymiana drewnianych stropów i schodów na ognioodporne* Zadanie III – remont tynków, instalacji wod.-kan, c.o., elektrycznej, wykonanie wentylacji grawitacyjnej, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, ocieplenie ścian zewnętrznych* Zadanie IV – Rozbudowa istniejącego budynku o pomieszczenia socjalne Zadanie V - Wymiana pokrycia dachowego Zadanie VI - Inne roboty z zakresu rewitalizacji wynikające z założeń programu rewitalizacji obiektu według decyzji projektanta.
<b>4.</b>	<b>Oczekiwane rezultaty</b>	Poprawa stanu lokalnej infrastruktury społecznej, poprawa warunków nauczania
<b>5.</b>	<b>Instytucje i podmioty wdrażające</b>	Gmina Włoszczowa
<b>6.</b>	<b>Nakłady do poniesienia</b>	<b>8.000.000 zł</b>

\*Źródło zadań I-III – ekspertyza techniczna

Uwaga !

Realizację Projektu V należy poprzedzić analizą ekonomiczną zasadności i kosztów realizacji robót remontowych i rozbudowy budynku ZPO Nr 1

**Projekt VI : Remont budynku filii Zespołu Placówek Oświatowych  
Nr 1 we Włoszczowie**

<b>1</b>	<b>Nazwa zadania</b>	Remont budynku filii Zespołu Placówek Oświatowych Nr 1 we Włoszczowie
<b>2</b>	<b>Czas realizacji</b>	2008 - 2010
<b>3</b>	<b>Etapy działania</b>	Zadanie I – termomodernizacja budynku filii ZPO nr 1 (w tym wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, remont dachu, remont elewacji) Zadanie II - Inne roboty z zakresu rewitalizacji wynikające z założeń programu rewitalizacji obiektu według decyzji projektanta.
<b>4.</b>	<b>Oczekiwane rezultaty</b>	Poprawa stanu lokalnej infrastruktury społecznej, poprawa warunków nauczania.
<b>5.</b>	<b>Instytucje i podmioty wdrażające</b>	Gmina Włoszczowa
<b>6.</b>	<b>Nakłady do poniesienia</b>	<b>2.000.000,00 zł</b>

**Projekt VII : Rozbudowa i przebudowa istniejącego budynku KPP  
oraz budowa budynku garażowego  
wraz z zagospodarowaniem terenu.**

<b>1</b>	<b>Nazwa zadania</b>	Rozbudowa i przebudowa istniejącego budynku KPP przy ul. Świeżej oraz budowa budynku garażowego wraz z zagospodarowaniem terenu.
<b>2</b>	<b>Czas realizacji</b>	2008 - 2009
<b>3</b>	<b>Etapy działania</b>	Zadanie I – Przystosowanie istniejącego budynku KPP we Włoszczowie przy ul. Świeżej do obowiązujących przepisów wraz z termomodernizacją oraz wymianą instalacji sanitarnej i elektrycznej. Zadanie II – Rozbudowa istniejącego budynku Zadanie III - Budowa budynku garażowego, kojców dla psów służbowych, parkingów i ogrodzenia. Zadanie IV - Inne roboty z zakresu rewitalizacji wynikające z założeń programu rewitalizacji obiektu według decyzji projektanta.
<b>4.</b>	<b>Oczekiwane rezultaty</b>	Poprawa warunków pracy, przystosowanie do obowiązujących przepisów.
<b>5.</b>	<b>Instytucje i podmioty wdrażające</b>	Komenda Wojewódzka Policji w Kielcach
<b>6.</b>	<b>Nakłady do poniesienia</b>	<b>6.000.000,00 zł</b>

## Obszar nr 2

### Projekt I: Dostosowanie istniejącego składowiska do obowiązujących norm Unii Europejskiej

<b>1</b>	<b>Nazwa zadania</b>	Dostosowanie istniejącego składowiska do obowiązujących norm Unii Europejskiej
<b>2</b>	<b>Czas realizacji</b>	2007 - 2009
<b>3</b>	<b>Etapy działania</b>	Zadanie I – budowa instalacji odgazowującej i wału ochronnego od strony wschodniej istniejącej czaszy Zadanie II – budowa budynku socjalno-administracyjnego (kontenerowego) Zadanie III – stacja sortowania odpadów Zadanie IV – brodzik dezynfekcyjny Zadanie V – ogrodzenie terenu Zadanie VI – zewnętrzna instalacja elektryczna Zadanie VII – zewnętrzna instalacja wodno-kanalizacyjna
<b>4.</b>	<b>Oczekiwane rezultaty</b>	Sprawnie funkcjonujące wysypisko spełniające wymogi ochrony środowiska
<b>5.</b>	<b>Instytucje i podmioty wdrażające</b>	Gmina Włoszczowa
<b>6.</b>	<b>Nakłady do poniesienia</b>	<b>7.500.000,00 zł</b>

### Obszar nr 3

#### **Projekt I: Modernizacja budynku dworca PKP we Włoszczowie wraz z otoczeniem.**

<b>1</b>	<b>Nazwa zadania</b>	Modernizacja budynku dworca PKP we Włoszczowie wraz z otoczeniem.
<b>2</b>	<b>Czas realizacji</b>	2008 - 2011
<b>3</b>	<b>Etapy działania</b>	Zadanie I – Wymiana pokrycia dachowego, stolarki okiennej i drzwiowej. Zadanie II – Remont elewacji. Zadanie III - Wykonanie ubikacji, remont instalacji wod – kan. oraz remont poczekalni. Zadanie IV - Zagospodarowanie terenów wokół dworca. Zadanie V – remont wieży ciśnień Zadanie VI - Inne roboty z zakresu rewitalizacji wynikające z założeń programu rewitalizacji obiektu według decyzji projektanta.
<b>4.</b>	<b>Oczekiwane rezultaty</b>	Poprawa stanu istniejącej infrastruktury społecznej.
<b>5.</b>	<b>Instytucje i podmioty wdrażające</b>	PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Lublinie
<b>6.</b>	<b>Nakłady do poniesienia</b>	<b>2.000. 000 zł</b>

## Obszar nr 4

### Projekt I : Rozbudowa i modernizacja budynku Domu Kultury

<b>1</b>	<b>Nazwa zadania</b>	Rozbudowa i modernizacja budynku Domu Kultury
<b>2</b>	<b>Czas realizacji</b>	2010 - 2013
<b>3</b>	<b>Etapy działania</b>	Zadanie I – Przebudowa budynku celem pozyskania garderoby, dobudowa sali baletowej, remont elewacji, docieplenie budynku, likwidacja barier dla niepełnosprawnych Zadanie II – Remont sali widowiskowo-kinowej, adaptacja pomieszczeń po nieczynnej kotłowni Zadanie III - Zagospodarowanie terenu wokół budynku (modernizacja oświetlenia, budowa parkingu i chodników, wykonanie muszli koncertowej oraz toru do jazdy na rolkach Zadanie IV - Inne roboty z zakresu rewitalizacji wynikające z założeń programu rewitalizacji obiektu według decyzji projektanta. Zadanie V - Inne roboty z zakresu rewitalizacji wynikające z założeń programu rewitalizacji obiektu według decyzji projektanta
<b>4.</b>	<b>Oczekiwane rezultaty</b>	Poprawa stanu istniejącej infrastruktury społecznej, ograniczenie rozwoju patologii społecznych.
<b>5.</b>	<b>Instytucje i podmioty wdrażające</b>	Gmina Włoszczowa
<b>6.</b>	<b>Nakłady do poniesienia</b>	<b>8.000.000. zł</b>

**Łączny koszt realizacji planowanych projektów wynosi 54.000.000,00 zł.**  
**( w tym koszt zadań wdrażanych przez Gminę Włoszczowa -46.000.000,00 zł,**  
**koszt zadań wdrażanych przez PKP S.A. Oddział Gospodarowania**  
**Nieruchomościami w Lublinie – 2.000.000 zł, koszt zadań wdrażanych**  
**przez Komendę Wojewódzką Policji w Kielcach – 6.000.000 zł ).**

Wymienione kwoty są kwotami szacunkowymi w związku z czym przewiduje się ich zmiany.

## **Kryteria wyboru pilotażu i kolejność realizacji**

### **Kryteria wyboru pilotażu**

Pilotażowe działania w ramach programu rewitalizacji wybrane zostały do realizacji w pierwszej kolejności ze względu na następujące czynniki:

- konieczność rozbudowy istniejącej infrastruktury społecznej.
- konieczność rozbudowy istniejącej infrastruktury technicznej.
- konieczność zwiększenia poziomu bezpieczeństwa
- poprawa jakości funkcjonowania obszarów miasta
- poprawa standardu życia mieszkańców.

Szczegółowe zadania planowanych projektów zostały przedstawione w powyższych tabelach.

### **Oczekiwane wskaźniki osiągnięć**

Realizacja działań podjętych w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji miasta Włoszczowa przyczyni się do polepszenia sytuacji społecznej rewitalizowanych obszarów.

Przyjęto dwa rodzaje wskaźników:

- wskaźniki produktu
- wskaźniki rezultatu

### **Wskaźnikami produktu są:**

- powierzchnia zdegradowanych obszarów miejskich poddanych rewitalizacji,
- długość zmodernizowanych dróg i chodników w obszarach objętych rewitalizacją,
- długość wybudowanych dróg,
- długość zmodernizowanych i wybudowanych sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej,
- powierzchnia zmodernizowanej lokalnej bazy edukacyjnej, kulturalnej,

- powierzchnia odrestaurowanych i zrewitalizowanych obiektów dziedzictwa | kulturowego,
- powierzchnia wybudowanej i przebudowanej infrastruktury publicznej na terenie zrewitalizowanym,
- liczba osób uczęszczających do Domu Kultury,
- liczba dzieci uczęszczających do przedszkola,
- liczba dzieci uczęszczających do szkoły.
- stopień segregacji odpadów komunalnych,

**Wskaźnikami rezultatu są:**

- poprawa stanu infrastruktury technicznej i społecznej, budynków oraz elementów małej infrastruktury
- poprawa komunikacji na rewitalizowanym terenie,
- wzrost liczby dzieci uczęszczających do przedszkola i szkoły,
- wzrost liczby osób uczęszczających do Domu Kultury ,
- stworzenie nowych miejsc pracy,
- poprawa warunków nauczania,
- wzrost znaczenia rewitalizowanych dzielnic na tle miasta i regionu,
- zwiększenie oferty programowej w zakresie edukacji, kultury,
- wzrost poziomu bezpieczeństwa,
- zwiększenie aktywności społecznej mieszkańców,
- zmniejszenie liczby osób dotkniętych problemem uzależnień od alkoholu i narkotyków,
- zwiększenie stopnia segregacji odpadów na składowisku i jego dostosowanie do wymogów unijnych

## **V. Plan finansowy realizacji rewitalizacji na lata 2007 - 2013**

Źródłami finansowania zadań Programu Rewitalizacji w latach 2007 – 2013 będą:

1. Środki własne budżetu Gminy (**15 % wydatków kwalifikowanych**).
2. Współfinansowanie projektu ze środków EFRR (**85% wydatków kwalifikowalnych**).

## **VI. SYSTEM WDRAŻANIA**

### **Wybór formy prawnej zarządzającego programem**

Zarządzającym programem w imieniu Gminy Włoszczowa będzie Zespół ds.

Wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Włoszczowa.

Zespół powołany zostanie stosownym zarządzeniem Burmistrza Gminy.

W skład zespołu wejdą:

- Zastępca Burmistrza – Pełnomocnik ds. Lokalnego Programu Rewitalizacji
- Naczelnik Wydziału Infrastruktury Technicznej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska
- Koordynator Zespołu Zadaniowego ds. Wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji
- Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami
- Naczelnik Wydziału Spraw Obywatelskich.

# **VII. SPOSOBY MONITOROWANIA, OCENY I KOMUNIKACJI SPOŁECZNEJ**

## **System monitorowania i aktualizacji programu rewitalizacji**

Kluczowe znaczenie w monitorowaniu i stymulowaniu realizacji Programu posiada pełnomocnik i koordynator ds. Lokalnego Programu Rewitalizacji – Zastępca Burmistrza Gminy. Dodatkowo w monitorowaniu uczestniczył będzie horyzontalny zespół zadaniowy do spraw rewitalizacji. Główną ich rolą będzie monitorowanie przebiegu realizacji zadań zawartych w programie oraz ewentualne interweniowanie w przypadku stwierdzenia opóźnień lub nieuzasadnionej rezygnacji z realizacji zadania i w razie potrzeby aktualizowanie programu w zakresie dostosowania go do zmieniających się uwarunkowań.

Do monitorowania, oceny realizacji programu jego aktualizacji uruchomiona zostanie procedura konsultacji społecznych, aby istniała szansa wprowadzenia do programu dodatkowych projektów i inicjatyw.

## **Sposoby oceny programu rewitalizacji**

Monitorowanie wdrażania programu oraz ocena skuteczności prowadzone będą na podstawie wskaźników finansowych i rzeczowych w odniesieniu do realizacji poszczególnych projektów, a także na podstawie innych informacji uzyskanych od instytucji wdrażającej program.

Ocena efektywności wdrażania obejmie przede wszystkim: wpływ realizacji poszczególnych zadań i projektów na sytuację społeczno-gospodarczą miasta, efektywność i skuteczność wykorzystania środków na realizację projektów i zadań, efektywność i skuteczność wszystkich działań instytucji wdrażającej program, beneficjentów i partnerów biorących udział w realizacji projektów.

## **Public Relations Lokalnego Programu Rewitalizacji**

Instytucją odpowiedzialną za prowadzenie działań informacyjnych i promocyjnych Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Włoszczowy na szczeblu lokalnym będzie Urząd Gminy Włoszczowa. Działania te zgodne z zasadami informowania i promocji projektów winny stanowić zintegrowany system informacji społecznej zawierający szczególne określenie:

- celów działań informacyjnych i promocyjnych,
- potencjalnych grup docelowych tych działań,
- strategii informowania i promocji programu.

Aby osiągnąć cele związane z informacją i promocją przedmiotowego programu winny być stosowane m. innymi następujące środki i instrumenty: internet, szkolenia , współpraca z mediami, tablice informacyjne i pamiątkowe oraz logo UE umieszczanie na wszystkich dokumentach związanych z realizacją projektów.

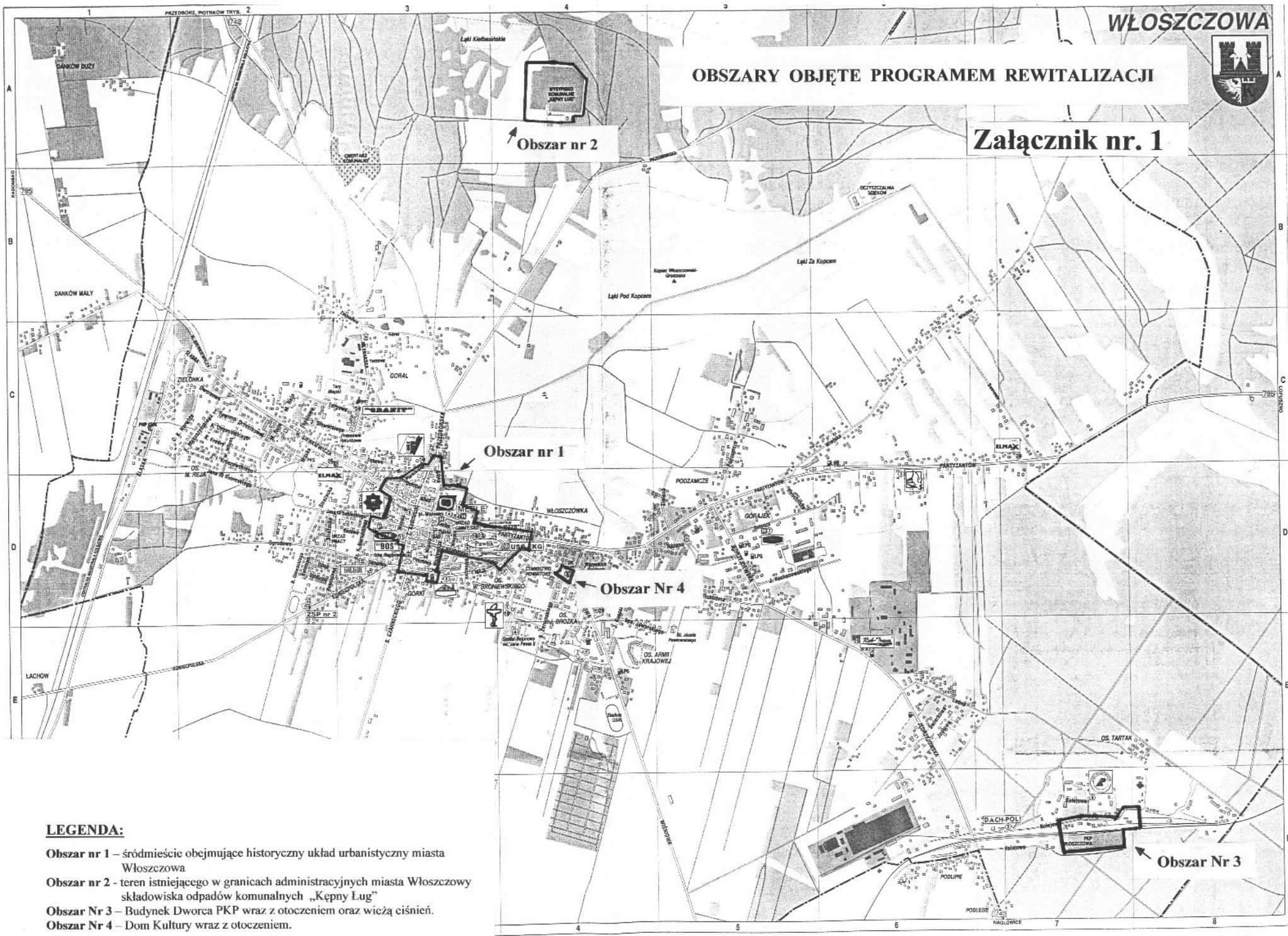
## **Załączniki:**

1. Obszary objęte Programem Rewitalizacji – mapa pogładowa
2. Obszar nr 1-mapa szczegółowa



**OBSZARY OBJĘTE PROGRAMEM REWITALIZACJI**

**Załącznik nr. 1**

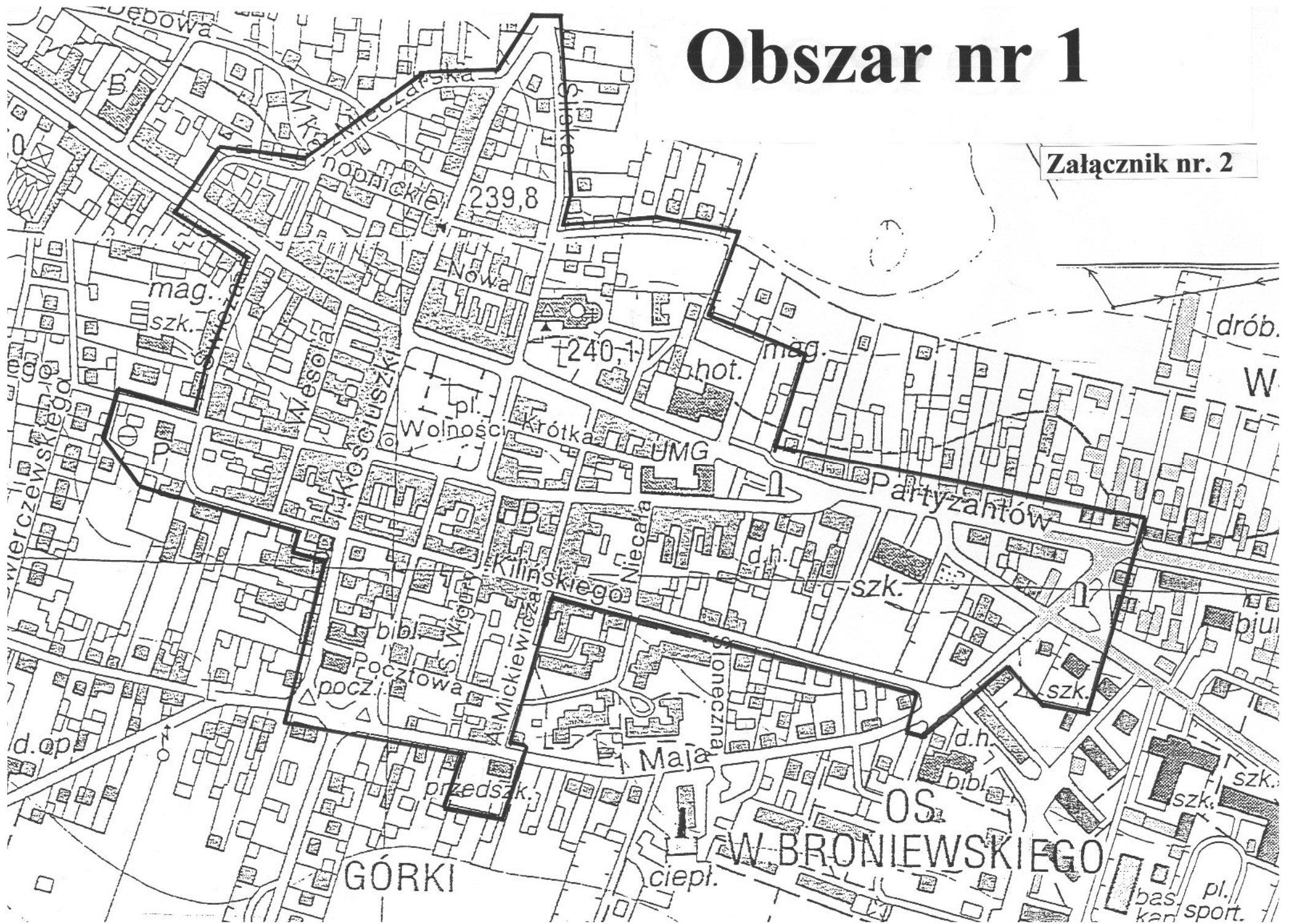


**LEGENDA:**

- Obszar nr 1** – śródmieście obejmujące historyczny układ urbanistyczny miasta Włoszczowa
- Obszar nr 2** - teren istniejącego w granicach administracyjnych miasta Włoszczowy składowiska odpadów komunalnych „Kępny Ług”
- Obszar nr 3** – Budynek Dworca PKP wraz z otoczeniem oraz wieżą ciśnień.
- Obszar nr 4** – Dom Kultury wraz z otoczeniem.

# Obszar nr 1

Załącznik nr. 2



## **Źródła**

1. Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Włoszczowa
2. Strategia Rozwoju Gminy Włoszczowa
3. Dokumentacja techniczna i kosztorysowa dotycząca Składowiska Odpadów Komunalnych „Kępny Ług” we Włoszczowie
3. Dane Urzędu Gminy.