

**UMOWA**  
**Nr BZP.0342-..../07**

Zawarta w dniu ..... we Włoszczowie pomiędzy:

Gminą Włoszczowa ul. Partyzantów 14, 29-100 Włoszczowa (NIP 6090002217, REGON 29100923)  
reprezentowaną przez:

*Burmistrza Gminy Włoszczowa – Bartłomieja Dorywalskiego*  
*przy kontrasygnacie Skarbnik Gminy Włoszczowa – Danuty Piątek*  
zwaną Zamawiającym,

a ..... (NIP .....; REGON .....)  
z siedzibą w ..... działającym na podstawie .....  
reprezentowaną przez .....  
zwanym Wykonawcą

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego o wartości poniżej 60000 euro zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2006 r. Nr 164 poz. 1163 z późniejszymi zmianami), została zawarta umowa o następującej treści:

**Przedmiot umowy**

**§1**

1. Na podstawie niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego opracowanie projektu budowlano – wykonawczego pn: „Opracowanie projektu budowlanego budowy parkingu powyżej 10 stanowisk na terenie dz. nr ew. 3664/4 wraz ze zjazdami przy ul. Pocztovej i ul. 1 Maja we Włoszczowie”  
zgodnie z:
  - 1) Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia,
  - 2) Zakresem rzeczowym robót,
  - 3) Ofertą Wykonawcy.
2. Niniejsza umowa obejmuje sprzedaż wykonanej dokumentacji projektowej określonej w ustępie pierwszym niniejszego paragrafu umowy razem ze sprzedażą majątkowych praw autorskich dotyczących jednokrotnego wykorzystania projektu na placu budowy z wyłączeniem:
  - 1) korzystania z utworu na dodatkowych, odrębnych polach eksploatacji,
  - 2) udzielenia licencji wyłącznej,
  - 3) zezwolenia na wykonywanie zależnego prawa autorskiego (np. kontynuacja lub wykorzystanie projektu przez innego autora).

**§ 2**

**Terminy przekazania materiałów wyjściowych oraz wykonania przedmiotu umowy**

1. Wykonawca otrzyma od Zamawiającego decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.
2. Zamawiający na pisemny uzasadniony wniosek dostarczy ewentualne inne materiały wyjściowe, w przypadku gdyby takie okazały się niezbędne i wynikały z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
3. Ustala się termin zakończenia realizacji umowy: .....

**§ 3**

**Wynagrodzenie i płatności**

1. Strony ustalają, że momentem sprzedaży dokumentacji wg § 1 niniejszej umowy, jest moment dokonania odbioru dokumentacji przez Zamawiającego protokołem zdawczo – odbiorczym.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ..... zł brutto słownie (.....) będzie płatne w ciągu 21 dni na podstawie faktury końcowej z załączonym protokołem dokonania odbioru końcowego
3. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na konto podane przez Wykonawcę w fakturze. Datą zapłaty będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonywać przeniesienia swoich wierzytelności wobec Zamawiającego na osoby trzecie.

## § 4

### Wykonanie i przekazanie przedmiotu umowy

1. Wykonawca wykona opracowanie stanowiące przedmiot odbioru po 4 egzemplarze w wersji papierowej i wersję elektroniczną.
2. Odbiór pracy następuje w siedzibie Zamawiającego na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego.
3. W przypadku, gdy Zamawiający odmówi podpisania protokołu odbioru i wniesie uwagi do pracy Wykonawca zobowiązany jest dokonać poprawy opracowania na własny koszt w terminie 7 dni od tej daty. W razie niedotrzymania tego terminu Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy bez dodatkowego wezwania.
4. Jeżeli Zamawiający w ciągu 7 dni od odbioru pracy nie wniesie do niej uwag, odbiór pracy traktowany jest jako praca bez zastrzeżeń, co uprawnia Wykonawcę do wystawienia faktury.
5. Odbioru strony dokonują w uzgodnionym terminie lub 3 dni po zawiadomieniu Zamawiającego przez Wykonawcę o gotowości do odbioru, protokołem zdawczo – odbiorczym przez swoich przedstawicieli w siedzibie Zamawiającego.
6. Jeżeli Zamawiający nie weźmie udziału w uzgodnionym terminie w odbiorze wykonanego elementu dokumentacji projektowej, o którym mowa w ust. 5, Wykonawca może stwierdzić w jednostronnie sporządzonym protokole zdawczo – odbiorczym wykonanie elementu dokumentacji projektowej i taki protokół będzie obowiązywał strony umowy w rozumieniu § 3 ust.5 niniejszej umowy, a datę protokołu uważać się będzie za datę wykonania, odbioru i sprzedaży przez Wykonawcę tej części przedmiotu umowy z zastrzeżeniem ustępu 3 i 4 niniejszego punktu. W takim przypadku Wykonawca w osobno uzgodnionym terminie dostarczy w/w przedmiot umowy Zamawiającemu.
7. Razem z przekazaniem Zamawiającemu ostatniego elementu dokumentacji projektowej, Wykonawca przekaze pisemne oświadczenie, że dokumentacja wykonana jest zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami i że wydana jest w stanie kompletnym dla celu, któremu ma służyć.
8. W przypadku wystąpienia uzasadnionych okoliczności uniemożliwiających dotrzymanie terminu określonego w § 3 niniejszej umowy, Wykonawca zawiadomi o tym Zamawiającego nie później, niż 7 dni przed upływem tego terminu i zaproponuje odpowiednie jego przedłużenie, a Zamawiający może w takim przypadku wyznaczyć stosowny termin dodatkowy.
9. W zakresie niezbędnym dla prawidłowej realizacji prac Wykonawca współdziałać będzie z przedstawicielami Zamawiającego. Za koordynację i realizację prac odpowiadają: ze strony Zamawiającego: ....., ze strony Wykonawcy : .....

## § 5

### Zobowiązania i uprawnienia stron

1. Zamawiający zobowiązuje się do przestrzegania wszelkich praw autorskich wynikających z Ustawy z dnia 4.02.1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2006 r.Nr 90, poz. 631 ze zmianami) przysługujących Wykonawcy na odrębnych polach eksploatacji w stosunku do opracowania będącego przedmiotem niniejszej umowy, oraz ponosić będzie konsekwencje prawne w przypadku ich naruszenia.
2. Wykonawca zobowiązuje się, że dokumenty, dane i informacje uzyskane od Zamawiającego wykorzysta tylko zgodnie z celem i przedmiotem umowy.
3. **Wykonawca zezwala Zamawiającemu na publikację opracowanego projektu na stronie internetowej zamawiającego w ramach prowadzonych postępowań na realizację projektowanych robót budowlanych.**
4. Strony niniejszej umowy zobowiązują się, że wszelkie dane i informacje uzyskane w związku z wykonaniem niniejszej umowy na temat stanu organizacji i interesów drugiej Strony nie zostaną ujawnione, udostępnione lub upublicznione w części lub całości bez pisemnej zgody tej Strony, o ile nie wynika to z niniejszej umowy lub nie służy jej wykonaniu lub, gdy obowiązek ujawnienia spoczywa na stronach z mocy prawa.
5. Wykonawca wykona przedmiot umowy zgodnie ze stanem współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi normami oraz przepisami budowlanymi.
6. Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się do bezzwłocznego tj. najpóźniej w ciągu 3 dni roboczych przekazywania sobie wszelkich informacji i oświadczeń poprzez wysłanie faksu oraz niezwłoczne przesłanie listem poleconym - priorytetowym, chyba, że postanowienie zawarte w danym paragrafie lub ustępie umowy stanowi inaczej. Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się odpowiadać

bezzwłocznie na przesyłane informacje i oświadczenia w trybie określonym w poprzednim zdaniu niniejszego punktu.

## **§ 6**

### **Gwarancja**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na okres 5 lat od dnia przekazania wykonanego projektu.
2. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadach dokumentacji projektowej w ciągu 7 dni od daty wykrycia wady.
3. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad w ciągu 7 dni od powiadomienia go o wadach.
4. Zamawiający nie ponosi żadnej odpowiedzialności finansowej związanej z usuwaniem wad przedmiotu niniejszej umowy.

## **§ 7**

### **Kary umowne, odszkodowania**

1. Ustala się kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
  - 1) Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
    - a) za zwłokę w wykonaniu prac projektowych lub części tych prac, dla których ustalono odrębny termin odbioru, w wysokości 1,5% wynagrodzenia umownego za te prace lub ich część za każdy dzień zwłoki, licząc od umownego terminu ich dostarczenia,
    - b) za zwłokę w usunięciu wad projektu w wysokości 3% wynagrodzenia umownego za te prace, lub części tych prac, dla których ustalono odrębny termin odbioru za każdy dzień zwłoki licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad,
    - c) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę w wysokości 25% wynagrodzenia umownego.
2. Postanowienia ust. 1 nie wyłączają możliwości dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

## **§ 8**

### **Postanowienia dodatkowe**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być wprowadzone wyłącznie w formie obustronnie przyjętych i podpisanych aneksów pod rygorem nieważności.
2. Sędem właściwym do rozstrzygania sporów związanych z zawarciem i wykonaniem niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Integralną częścią umowy są:
  - 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
  - 2) Oferta przetargowa złożona w dniu .....
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egz. dla Zamawiającego i jeden egz. dla Wykonawcy.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**