

BURMISTRZ GMINY WŁOSZCZOWA

**działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku
o gospodarce nieruchomościami (DZ.U. z 2020r. poz. 65 ze zm.) podaje do publicznej
wiadomości
WYKAZ**

**lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
na rzecz najemców.**

1. Lokal mieszkalny nr 13 – usytuowany na parterze, o powierzchni użytkowej 46,67m² wraz z udziałem 4667/100966 części we współwłasności części wspólnych budynku, w którym ten lokal się znajduje i innych urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz tej samej części we współwłasności gruntu, położonego przy **ul. Sienkiewicza 40 we Włoszczowie**, oznaczonego w ewidencji gruntów i budynków, jako działką nr 983/2 o powierzchni 0,0363ha, na których znajduje się budynek wielomieszkaniowy o łącznej powierzchni użytkowej wszystkich lokali i pomieszczeń przynależnych 1009,66m². Wartość rynkowa lokalu wraz z odpowiednim udziałem we współwłasności gruntu wynosi 128.500,00zł. Dla tej nieruchomości prowadzona jest w Sądzie Rejonowym we Włoszczowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą we Włoszczowie księga wieczysta KIIW/00016623/4.

2. Lokal mieszkalny nr 16 – usytuowany na I piętrze, o powierzchni użytkowej 46,70m² wraz z udziałem 4670/100966 części we współwłasności części wspólnych budynku, w którym ten lokal się znajduje i innych urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz tej samej części we współwłasności gruntu, położonego przy **ul. Sienkiewicza 40 we Włoszczowie**, oznaczonego w ewidencji gruntów i budynków, jako działką nr 983/2 o powierzchni 0,0363ha, na których znajduje się budynek wielomieszkaniowy o łącznej powierzchni użytkowej wszystkich lokali i pomieszczeń przynależnych 1009,66m². Wartość rynkowa lokalu wraz z odpowiednim udziałem we współwłasności gruntu wynosi 150.400,00zł. Dla tej nieruchomości prowadzona jest w Sądzie Rejonowym we Włoszczowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą we Włoszczowie księga wieczysta KIIW/00016623/4.

3. Lokal mieszkalny nr 20 - usytuowany na II piętrze, o powierzchni użytkowej 36,06m² wraz z udziałem 3606/100966 części we współwłasności części wspólnych budynku, w którym ten lokal się znajduje i innych urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz tej samej części we współwłasności gruntu, położonego przy **ul. Sienkiewicza 40 we Włoszczowie**, oznaczonego w ewidencji gruntów i budynków, jako działką nr 983/2 o powierzchni 0,0363ha, na których znajduje się budynek wielomieszkaniowy o łącznej powierzchni użytkowej wszystkich lokali i pomieszczeń przynależnych 1009,66m². Wartość rynkowa lokalu wraz z odpowiednim udziałem we współwłasności gruntu wynosi 116.100,00zł. Dla tej nieruchomości prowadzona jest w Sądzie Rejonowym we Włoszczowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą we Włoszczowie księga wieczysta KIIW/00016623/4.

Dla najemców, którzy będą nabywać lokale na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami stosownie do uchwały Nr IX/45/07 Rady Miejskiej we Włoszczowie z dnia 25 kwietnia 2007r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Gminy Włoszczowa będzie udzielona bonifikata w wysokości 95% ceny.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Mienia Gminnego, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy Włoszczowa – pokój Nr 32 (II piętro) tel. (041) 39 42 669 wew. 117.

Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni t.j. od dnia 13.07.2020r. do dnia 03.08.2020r.

BURMISTRZ


mgr inż. Grzegorz Dziubek