

BURMISTRZ GMINY WŁOSZCZOWA
działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku
o gospodarce nieruchomościami (DZ.U. z 2021 poz. 1899 ze zm.) podaje
do publicznej wiadomości

WYKAZ

**lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
na rzecz najemcy.**

Lokal mieszkalny nr 38 – usytuowany na IV piętrze, o powierzchni użytkowej 46,29 m² wraz z udziałem 46,29/155242 części we współwłasności części wspólnych budynku, w którym ten lokal się znajduje i innych urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz tej samej części we współwłasności gruntu, położonego **na os. Broniewskiego 5 we Włoszczowie**, oznaczonego w ewidencji gruntów i budynków, jako działka nr 7073 o powierzchni 0,0425ha, na której znajduje się budynek wielomieszkaniowy o łącznej powierzchni użytkowej wszystkich lokali i pomieszczeń przynależnych 1552,42m². Wartość nieruchomości ogółem – 150.300,00zł w tym: wartość nieruchomości lokalowej – 148.600,00 zł zwolniona z podatku VAT, wartość udziału 46,33/155242 w działce gruntu nr 7073 o pow. 0,0425 ha – 1.700,00 zł. Dla tej nieruchomości prowadzona jest w Sądzie Rejonowym we Włoszczowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta KIIW/00013109/4.

Dla najemców, którzy będą nabywać lokale na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami stosownie do uchwały Nr IX/45/07 Rady Miejskiej we Włoszczowie z dnia 25 kwietnia 2007r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Gminy Włoszczowa będzie udzielona bonifikata w wysokości 95% ceny.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Mienia Gminnego, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy Włoszczowa – pokój Nr 32 (II piętro) tel. (041) 3856517.

Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni t.j. od dnia 20.12.2021r. do dnia 10.01.2022r.

BURMISTRZ


mgr inż. Grzegorz Dziubek