

**Uchwała Nr XI/70/07**  
**Rady Miejskiej we Włoszczowie**  
**z dnia 05 lipca 2007 r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części działki położonej w Czarnicy oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 216/3.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 roku, zm. z 2002 roku Nr 23 poz.220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz.1806 z 2003 roku, Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568, Dz.U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116 poz.1203 i Nr 167 poz.1754, z 2005 Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz.1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327) oraz art. 14 ust.1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717, zm. z 2004 roku Nr 6 poz. 4, Nr 141 poz. 1492, z 2005 r. Nr 113 poz. 954 Nr 130, poz. 1087 i z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i nr 225 poz.1635),

**Rada Miejska uchwala co następuje:**

§ 1.


1. Przystępuje się do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części działki położonej w Czarnicy oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 216/3, zwanego dalej „planem”.
2. Plan obejmuje obszar Lasów Państwowych Nadleśnictwo Włoszczowa, stanowiący część działki położonej w Czarnicy oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 216/3, w granicach określonych na załączniku graficznym Nr 1 do uchwały.
3. Przedmiotem planu jest ustalenie przeznaczenia i form użytkowania terenu dla funkcji - eksploatacja powierzchniowa kopaliny (piasku).
4. Ustaleniami planu należy objąć, odpowiednio do przedmiotu tego planu i obszaru objętego jego granicami, zakres określony w art. 15 ust. 2 i 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Włoszczowa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
  
Stanisław Nowak



**ANALIZA ZASADNOŚCI PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZENIA MIEJSCOWEGO  
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI DZIAŁKI  
POŁOŻONEJ W CZARNCY OZNACZONEJ W EWIDENCJI GRUNTÓW I  
BUDYNKÓW NR 216/3 ORAZ STOPNIA ZGODNOŚCI PRZEWIDYWANYCH  
ROZWIĄZAŃ Z USTALENIAMI STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY  
WŁOSZCZOWA**

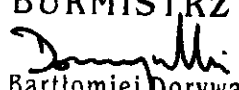
Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz.717 z późn. zm.) przed podjęciem uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Burmistrz dokonuje analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i stopnia zgodności przewidzianych rozwiązań z ustaleniami studium.

Do najistotniejszych potrzeb warunkujących opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części działki położonej w Czarnicy oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 216/3 zaliczyć można umożliwienie uzyskania przez Grupę Prefabet S.A. koncesji na eksploatację piasku, który jest podstawowym surowcem do produkcji betonu komórkowego.

Za podjęciem prac nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przemawia także fakt dobrego przygotowania wymaganych ustawowo map stanowiących podstawowy materiał wyjściowy dla opracowań planistycznych.

Obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Włoszczowa zostało przyjęte uchwałą Nr XXV/242/02 Rady Miejskiej we Włoszczowie z dnia 20 marca 2002 r. Zgodnie ze zmianą Studium zatwierdzoną uchwałą Nr XI/61/07 Rady Miejskiej we Włoszczowie z dnia 05 lipca 2007 r. teren przewidziany do opracowania planu miejscowego został oznaczony symbolem „PE – Tereny eksploatacji powierzchniowej kopalin”. Zatem występuje pełna zgodność przewidywanych ustaleń planu miejscowego ze Studium.

Podsumowując powyższe należy uznać, iż przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części działki położonej w Czarnicy oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 216/3 jest w pełni uzasadnione.

BURMISTRZ  
  
mgr Bartłomiej Dorywański