

**UMOWA**  
**Nr PR.IV.0342-..../07**

Zawarta w dniu ..... we Włoszczowie pomiędzy:  
Gminą Włoszczowa ul. Partyzantów 14, 29-100 Włoszczowa (NIP 6090002217, REGON 29100923) reprezentowaną przez:

*Burmistrza Gminy Włoszczowa – Bartłomieja Dorywalskiego*  
przy kontrasygnacie p.o. *Skarbnik Gminy Włoszczowa – Małgorzaty Klapy*  
zwaną Zamawiającym,

a ..... (NIP .....; REGON .....)  
z siedzibą w ..... działającym na podstawie .....  
reprezentowaną przez .....  
zwanym Wykonawcą

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego o wartości powyżej 14000 euro zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2006 r. Nr 164 poz. 1163 z późniejszymi zmianami), została zawarta umowa o następującej treści:

**Przedmiot umowy**

**§1**

1. Na podstawie niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego uaktualnienie projektu budowlano – wykonawczego pn: **„Aktualizacja dokumentacji dotyczącej budowy kanalizacji sanitarnej dla miejscowości: Konieczno, Ogarka, Boczkowice, Rogienice, Dąbie, Bebelno i Ludwinów gm. Włoszczowa** zgodnie z:
  - 1) Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia
  - 2) Zakresem rzeczowym robót
  - 3) Ofertą Wykonawcy
2. Wykonawca oświadcza, że jego prawa do przedmiotu umowy nie podlegają ograniczeniom oraz, że przenosi na zamawiającego wszelkie prawa majątkowe do przedmiotu umowy. Nadto wykonawca oświadcza, że w odniesieniu do poszczególnych dających się wyodrębnić części przedmiotu umowy, o ile stanowią utwór w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2006 r. nr 90 poz. 631) w ramach wynagrodzenia o którym mowa w §3 umowy przenosi na zamawiającego całość autorskich praw majątkowych do utworu. W zakresie dopuszczalnym przez obowiązujące przepisy prawa zamawiający jest uprawniony do korzystania z utworu dla określonych przez siebie celów, na wszelkich polach eksploatacji, bez odrębnego wynagrodzenia w tym:
  - 1) utrwalania i zwielokrotniania utworu w dowolnej ilości egzemplarzy i na dowolnym nośniku informacji – wytwarzania egzemplarzy utworu techniką, w tym drukarską, cyfrową, w postaci zapisu na komputerowym nośniku informacji lub inną,
  - 2) obrotu oryginałem lub egzemplarzami na których dokonano utrwalenia utworu, w tym wprowadzenia ich do obrotu oraz rozpowszechniania utworu w inny sposób, w tym publicznego udostępnienia utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w czasie i miejscu przez siebie wybranym,
  - 3) dokonywania opracowań utworu oraz nieograniczonego ich rozpowszechniania.

**§ 2**

**Terminy przekazania materiałów wyjściowych oraz wykonania przedmiotu umowy**

1. Wykonawca otrzyma od Zamawiającego wszelkie niezbędne do wykonania zamówienia informacje oraz aktualną dokumentację.
2. Zamawiający na pisemny uzasadniony wniosek dostarczy ewentualne inne materiały wyjściowe, w przypadku gdyby takie okazały się niezbędne i wynikały z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
3. Ustala się następujące terminy realizacji umowy:
  - 1) rozpoczęcie: niezwłocznie po podpisaniu umowy,
  - 2) zakończenie: .....

### § 3

#### Wynagrodzenie i płatności

1. Strony ustalają, że momentem sprzedaży dokumentacji wg § 1 niniejszej umowy, jest moment dokonania odbioru dokumentacji wraz z decyzją pozwolenia na budowę. Odbiór nastąpi protokołem zdawczo – odbiorczym.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ..... zł brutto słownie (.....) będzie płatne w ciągu 21 dni na podstawie faktury końcowej z załączonym protokołem dokonania odbioru końcowego.
3. Zamawiający dopuszcza złożenie faktury częściowej o maksymalnej wartości 40% kwoty określonej w pkt 2. Faktura może być wystawiona po wykonaniu map sytuacyjno – wysokościowych do celów projektowych sporządzonych do rejestracji, sporządzeniu wypisu z rejestru gruntów i badań geologicznych. Zapłata nastąpi po dokonaniu odbioru częściowego oraz w terminie określonym w ust. 2 niniejszego §.
4. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na konto podane przez Wykonawcę w fakturze. Datą zapłaty będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonywać przeniesienia swoich wierzytelności wobec Zamawiającego na osoby trzecie.

### § 4

#### Wykonanie i przekazanie przedmiotu umowy

1. Wykonawca wykona opracowanie stanowiące przedmiot odbioru po 4 egzemplarze i wersja elektroniczna.
2. Odbiór pracy następuje w siedzibie Zamawiającego na podstawie protokołu odbioru.
3. W przypadku, gdy Zamawiający odmówi podpisania protokołu odbioru i wniesie uwagi do pracy Wykonawca zobowiązany jest dokonać poprawy opracowania na własny koszt w terminie 14 dni od tej daty. W razie niedotrzymania tego terminu Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy bez dodatkowego wezwania.
4. Jeżeli Zamawiający w ciągu 14 dni od odbioru pracy nie wniesie do niej uwag, odbiór pracy traktowany jest jako praca bez zastrzeżeń, co uprawnia Wykonawcę do wystawienia faktury.
5. Odbiór strony dokonują w uzgodnionym terminie lub 3 dni po zawiadomieniu Zamawiającego przez Wykonawcę o gotowości do odbioru, protokołem zdawczo – odbiorczym przez swoich przedstawicieli w siedzibie Zamawiającego.
6. Jeżeli Zamawiający nie weźmie udziału w uzgodnionym terminie w odbiorze wykonanego elementu dokumentacji projektowej, o którym mowa w ust. 5. Wykonawca może stwierdzić w jednostronnie sporządzonym protokole zdawczo – odbiorczym wykonanie elementu dokumentacji projektowej i taki protokół będzie obowiązywał strony umowy, za datę protokołu uważać się będzie datę wykonania, odbioru i sprzedaży przez Wykonawcę tej części przedmiotu umowy z zastrzeżeniem ustępu 3 i 4 niniejszego paragrafu. W takim przypadku Wykonawca w osobno uzgodnionym terminie dostarczy ww. przedmiot umowy Zamawiającemu.
7. Razem z przekazaniem Zamawiającemu ostatniego elementu dokumentacji projektowej, Wykonawca prześle pisemne oświadczenie, że dokumentacja wykonana jest zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami i że wydana jest w stanie kompletnym dla celu, któremu ma służyć.
8. W przypadku wystąpienia uzasadnionych okoliczności uniemożliwiających dotrzymanie terminu określonego w § 3 niniejszej umowy, Wykonawca zawiadomi o tym Zamawiającego nie później, niż 7 dni przed upływem tego terminu i zaproponuje odpowiednie jego przedłużenie, a Zamawiający może w takim przypadku wyznaczyć stosowny termin dodatkowy.
9. W zakresie niezbędnym dla prawidłowej realizacji prac Wykonawca współdziałać będzie z przedstawicielami Zamawiającego. Za koordynację i realizację prac odpowiadają: ze strony Zamawiającego: ....., ze strony Wykonawcy : .....

### § 5

#### Zobowiązania i uprawnienia stron

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy zgodnie ze stanem współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi normami oraz przepisami budowlanymi.
2. Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się do bezzwłocznego tj. najpóźniej w ciągu 3 dni roboczych przekazywania sobie wszelkich informacji i oświadczeń poprzez wysłanie faksu oraz niezwłoczne

przesłanie listem poleconym - priorytetowym, chyba, że postanowienie zawarte w danym paragrafie lub ustępie umowy stanowi inaczej. Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się odpowiadać bezzwłocznie na przesyłane informacje i oświadczenia w trybie określonym w poprzednim zdaniu niniejszego punktu.

## **§ 6**

### **Gwarancja**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji w stosunku do wykonanego projektu na okres ..... lat.
2. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadach dokumentacji projektowej w ciągu 14 dni od daty wykrycia wady.
3. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad w ciągu 7 dni od powiadomienia go o wadach.
4. Zamawiający nie ponosi żadnej odpowiedzialności finansowej związanej z usuwaniem wad przedmiotu niniejszej umowy.

## **§ 7**

### **Kary umowne, odszkodowania**

1. Ustala się kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
  - 1) Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
    - a) za zwłokę w wykonaniu prac projektowych lub części tych prac, dla których ustalono odrębny termin odbioru, w wysokości 0,15% wynagrodzenia umownego za te prace lub ich część za każdy dzień zwłoki, licząc od umownego terminu ich dostarczenia,
    - b) za zwłokę w usunięciu wad projektu w wysokości 0,15% wynagrodzenia umownego za te prace, lub części tych prac, dla których ustalono odrębny termin odbioru za każdy dzień zwłoki licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad,
    - c) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę w wysokości 25% wynagrodzenia umownego.
2. Postanowienia ust. 1 nie wyłączają możliwości dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

## **§ 8**

### **Zakaz cesji**

Bez pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca nie może cedować oraz obciążać w jakikolwiek sposób należności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.

## **§ 9**

### **Postanowienia dodatkowe**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być wprowadzone wyłącznie w formie obustronnie przyjętych i podpisanych aneksów pod rygorem nieważności.
2. Sądem właściwym do rozstrzygania sporów związanych z zawarciem i wykonaniem niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Integralną częścią niniejszej umowy są:
  - 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
  - 2) Oferta wykonawcy złożona w dniu .....
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egz. dla Zamawiającego i jeden egz. dla Wykonawcy.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**