

Znak: GKN.683.127.2023.IŚ

OGŁOSZENIE

Starosty Włoszczowskiego wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym

Na podstawie art. 12 ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 162 z późn. zm.) w związku z art. 113 ust. 6, art. 114 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

informuję

o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia odszkodowania za prawo własności nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki o numerach: 435/3 o pow. 0,0041 ha, 600/3 o pow. 0,0147 ha, 859/3 o pow. 0,0010 ha i 591/7 o pow. 0.0066 ha, położonych w obrębie ewidencyjnym Gościencin gmina Włoszczowa, które na podstawie decyzji Starosty Włoszczowskiego znak: AB.6740.2.7.2022.KK z dnia 16.08.2023r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Rozbudowa drogi powiatowej Nr 0248T Gościencin – Siłpia Mała” – kategoria obiektu budowlanego: XXV stały się własnością Powiatu Włoszczowskiego.

Do przedmiotowych nieruchomości w ewidencji gruntów i budynków ujawniona jest Pani Bronisława Kusa – władanie samoistne.

W piśmie z dnia 19.09.2023r. Pani Bronisława Kusa poinformowała, iż nie posiada dokumentów potwierdzających tytuł własności do przedmiotowych nieruchomości.

Przedmiotowe nieruchomości nie są objęte księgą wieczystą, zbiorem dokumentów, jak również innymi dokumentami, w związku z czym nie można ustalić osób, którym przysługują do nich prawa rzeczowe. W świetle dokumentów znanych tut. Organowi nie ma możliwości ustalenia komu przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości objętych przedmiotowym postępowaniem.

Biorąc powyższe pod uwagę, należy uznać, iż przedmiotowe nieruchomości stanowią nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wobec powyższego osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do ww. nieruchomości proszone są o zgłoszenie się w terminie 2 miesięcy od dnia wywieszenia niniejszego ogłoszenia do siedziby Starostwa Powiatowego we Włoszczowie przy ul. Wiśniowa 10 (Wydział GKN), I piętro, pokój 204, (tel. 504 753 236) w godzinach pracy urzędu.

Jeżeli w podanym powyżej terminie nie zgłoszą się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do ww. nieruchomości, Starosta Włoszczowski wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej podejmie postępowanie w przedmiocie ustalenia odszkodowania, a na podstawie art. 133 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami kwota odszkodowania zostanie przekazana do depozytu sądowego.

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 2 miesięcy na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego we Włoszczowie przy ul. Wiśniowa 10, publikuje się na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego www.starostwo.wloszczowa.eobip.pl oraz stronie internetowej Powiatu Włoszczowskiego www.powiat-wloszczowa.pl, ponadto przekazuje się do wywieszenia na tablicy ogłoszeń oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Włoszczowa.

Z up. STAROSTY
Kierownik Wydziału Informatyki, Kartografii,
Katastru i Gospodarki Nieruchomościami

Krzysztof Tomasiak
GEODETA POWIATOWY