

**BURMISTRZ GMINY WŁOSZCZOWA**  
działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku  
o gospodarce nieruchomościami (DZ.U. z 2023 poz. 344 ze zm.) podaje  
do publicznej wiadomości  
**WYKAZ**  
lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej  
na rzecz najemcy.

**Lokal mieszkalny nr 1** – usytuowany na parterze, o powierzchni użytkowej 23,57m<sup>2</sup> wraz z udziałem 2357/155200 części we współwłasności części wspólnych budynku, w którym ten lokal się znajduje i innych urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz tej samej części we współwłasności gruntu, położonego **na os. Władysława Broniewskiego 3 we Włoszczowie**, oznaczonego w ewidencji gruntów i budynków, jako działka nr 7071 o powierzchni 0,0425ha, na której znajduje się budynek wielomieszkaniowy o łącznej powierzchni użytkowej wszystkich lokali i pomieszczeń przynależnych 1552,00m<sup>2</sup>. Wartość rynkowa nieruchomości lokalowej wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej w wysokości 2357/155200 części wynosi 107.600,00zł. Dla tej nieruchomości prowadzona jest w Sądzie Rejonowym we Włoszczowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta KIIW/00023432/0.

Dla najemców, którzy będą nabywać lokale na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami stosownie do uchwały Nr IX/45/07 Rady Miejskiej we Włoszczowie z dnia 25 kwietnia 2007r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Gminy Włoszczowa będzie udzielona bonifikata w wysokości 95% ceny.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Mienia Gminnego, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy Włoszczowa – pokój Nr 32 (II piętro) tel. (041) 3856517.

Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni t.j. od dnia 14.08.2024r. do dnia 04.09.2024r.

**BURMISTRZ**

*mgr inż. Grzegorz Dziubek*