

**Uchwała Nr XIX/146/05
Rady Miejskiej we Włoszczowie
z dnia 18 lutego 2005 r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczącego zalesień w mieście i gminie Włoszczowa.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 roku, zm. z 2002 roku Nr 23 poz.220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz.1806 z 2003 roku, Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568, Dz.U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116 poz.1203 i Nr 167 poz.1754) oraz art. 14 ust.1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717, zm. z 2004 roku Nr 6 poz. 4, Nr 141 poz. 1492),

Rada Miejska uchwala co następuje:

§ 1.


Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Włoszczowa, dla terenów przeznaczonych pod zalesienia w granicach administracyjnych gminy określonych na załączniku graficznym przedstawiającym granice obszaru objętego projektem planu, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2.

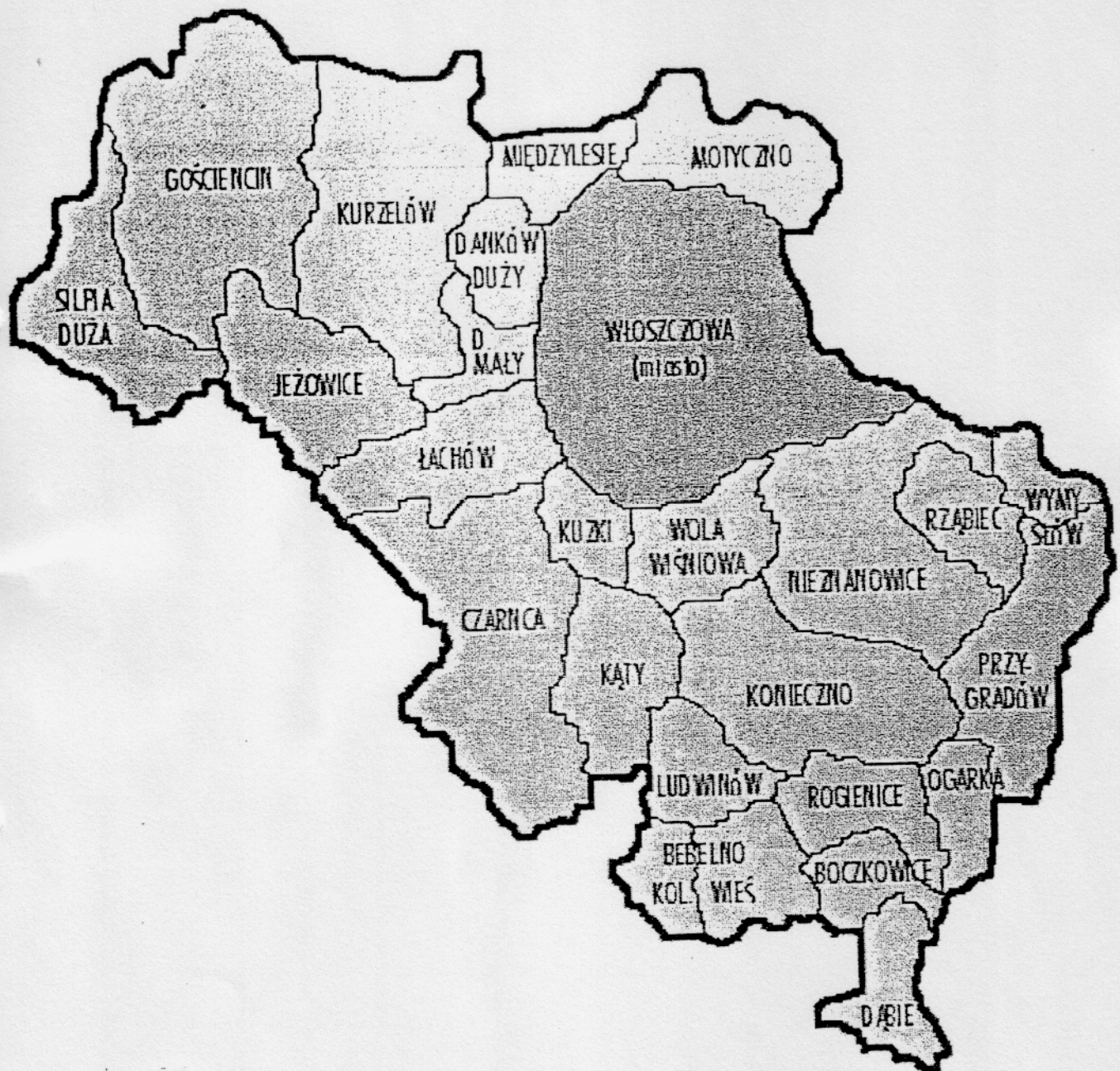
Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Włoszczowa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Tadeusz Burdziński

Załącznik do Uchwały Nr XIX/146/05
Rady Miejskiej we Włoszczowie
z dnia 18 lutego 2005 r.



LEGENDA:

— granice obszaru objętego projektem planu

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej

Tadeusz Burdziński

**ANALIZA ZASADNOŚCI PRZYSTĄPIENIA
DO OPRACOWANIA MIEJSCOWEGO PLANU ZALESIEŃ
I GRANICY ROLNO-LEŚNEJ,
WPROWADZENIA JEJ DO MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
ORAZ STOPNIA ZGODNOŚCI Z USTALENIAMI STUDIUM.**

Zgodnie z dokumentem strategicznym „Krajowy program zwiększania lesistości kraju” przyjętym przez Radę Ministrów w 1995r. oraz zgodnie z wytycznymi Ministerstwa Rolnictwa do ustalenia granicy rolno-leśnej na obszarach gmin stwierdzam, że Gmina Włoszczowa przystąpiła do opracowania miejscowego planu zalesień na podstawie:

- dokumentów stosowanych w pracach planistycznych stosownie do ustaleń Ministra Infrastruktury z dnia 13 grudnia 2001r.
- wniosków właścicieli, spadkodawców lub darczyńców gruntów rolnych, przedłożonych do Urzędu Gminy we Włoszczowie.
- studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Włoszczowa

W nawiązaniu do art. 14 ust.5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz z zachowaniem przepisów prawnych zawartych w:

- ustawie z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16, poz. 78 z późn. zm.)
- ustawie z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j. t. z 2001r., Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.)
- ustawie z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (j. t. 2001r., Dz. U. Nr 57 poz. 603 z późn. zm.)
- ustawie z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (j. t. z 2001r., Dz. U. Nr 100, poz. 1086 z późn. zm.)
- ustawie z dnia 16 października 1991r. o ochronie przyrody (j. t. z 2001r., Dz. U. Nr 99, poz. 1079 z późn. zm.)
- ustawie z dnia 18 września 1991r. o lasach (j. t. z 2000r., Dz. U. Nr 56, poz. 679 z późn. zm.)
- ustawie z dnia 8 czerwca 2001r. o przeznaczeniu gruntów rolnych do zalesienia (Dz. U. Nr 73, poz. 764)
- rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 6 lutego 2002r. w sprawie zasad współdziałania Lasów Państwowych ze Starostami w zakresie sporządzania planów zalesienia i uproszczonych planów urządzenia lasu, szkoleń, nadzoru nad wykonywaniem prac zalesieniowych oraz

dostarczania sadzonek (Dz. U. Nr 12, poz.121), z uwzględnieniem Polskiej Normy Nr PN – R-67025 „Sadzonki drzew i krzewów do upraw leśnych i na plantacje”, ustanowionej przez PKN dnia 28 stycznia 1999r., (Uchwała Nr 3/99-0),

- planie urządzenia lasu lub miejscowym planie urządzenia lasu nie stanowiącego własności Skarbu Państwa, opracowanym z zachowaniem przepisów prawnych zawartych w ustawie z dnia 28 września 1991r. o lasach

- rozporządzeniu Ministra Ochrony Środowiska Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 25 sierpnia 1992r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu uznawania lasów za ochronne oraz szczebowych zasad prowadzenia w nich gospodarki leśnej (Dz. U. Nr 67, poz. 337) i rozporządzeniu Ministra Ochrony Środowiska Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 28 grudnia 1998r. w sprawie szczegółowych zasad sporządzania planu urządzenia lasu, uproszczonego planu urządzenia lasu oraz inwentaryzacji stanu lasu (Dz. U. Nr3, poz. 16)

stwierdzam, iż uzasadnione jest uporządkowanie przestrzeni rolno-leśnej, określenie właściwego użytkowania gruntów, które powinno być możliwie optymalnie dostosowane do naturalnych warunków przyrodniczo-krajobrazowych, do właściwości geodezyjnych oraz do istniejącej i planowanej infrastruktury. Będzie to możliwe dzięki uruchomieniu odpowiednich działań administracyjnych na szczeblu lokalnym pozwalające na scalanie lub wykup i zalesienie działek właścicieli, spadkodawców lub darczyńców, którzy nie złożyli odpowiednich wniosków i pozyskanie środków finansowych z Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych na podstawie art.15. ust.2 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych, na zagospodarowanie terenów rolnych należących do osób, którzy złożyli wnioski o zalesienie.

Do najistotniejszych potrzeb warunkujących realizację miejscowego planu zalesień oraz sporządzenie granicy rolno-leśnej zaliczyć można:

-potrzebę posiadania norm regulujących zachowanie ładu przestrzennego w skali całej gminy, prowadzących do uzyskania jego wysokich standardów oraz harmonizację całego układu przestrzennego. Ustanowione regulacje prawne stanowiąc będą rękojmię utrzymania istniejącego systemu terenów chronionych i aktywną poprawę środowiska przyrodniczego, a także ochronę dziedzictwa kulturowego połączoną z utrwaleniem cech wykształconej struktury funkcjonalno-przestrzennej. Dają możliwość wprowadzania przyjętych zasad ochrony i racjonalnego kształtowania środowiska przyrodniczego i kulturowego w procesy zrównoważonego rozwoju społeczno-gospodarczego gminy, ze szczególnymi preferencjami dla rozwoju gospodarki leśnej i rolnictwa, a także rozwoju turystyki i agroturystyki;

- konieczność realizacji zgłaszanych wniosków mieszkańców gminy postulujących przekształcenie gruntów o charakterze rolnym pod zalesienie, które są niedochodowe ze względu na niekorzystne ukształtowanie powierzchni (nachylenie powyżej 15%), niekorzystne położenie (tereny zalewowe uniemożliwiające przeprowadzania robót polowych) oraz ze względu na słabą klasę gleb (V-VI kl.);

- potrzeba zalesienia nieużytków rolnych niebędące formami przyrodniczymi podlegającymi ochronie prawnej;

- potrzeba realizacji zadań nałożonych w powyższych ustawach, w szczególności ograniczenia erozji wodnej i wietrznej gleb, zwiększenie możliwości retencjonowania wody i tym samym polepszenie warunków środowiska przyrodniczego;

- potrzeba realizowania zadań wynikających z konieczności koordynacji funkcjonowania układu komunikacyjnego powiązanego z systemami infrastrukturalnymi pozwalająca na określenie terenów inwestycyjnych o atrakcyjnych walorach przyrodniczych i krajobrazowych;

- potrzeba rekultywacji terenów zdegradowanych i zdewastowanych;

- potrzeba podnoszenia atrakcyjności terenów do rangi turystyczno-wypoczynkowych, przez wyeksponowanie tras i punktów ekspozycji zarówno czynnej jak i biernej, przez wprowadzanie różnorodności biologicznej oraz elementów małej architektury(wierze widokowe, ścieżki dydaktyczne);

- potrzeba tworzenia nowych ekosystemów tym samym siedlisk przez zakładanie kompleksów leśnych będące enklawami i półenklawami; śródpolnymi, zwiększające różnicowanie międzygatunkowe;

- konieczność tworzenia korytarzy ekologicznych mających istotny wpływ na migrację międzygatunkową, wytyczanie ich kierunków, przez co istnieje możliwość pośredniej ochrony upraw rolnych;

- konieczność wkomponowania przyjętych w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Włoszczowa zasad ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego w procesy społeczno-gospodarczego rozwoju i zagospodarowania przestrzennego gminy;

- nadanie rangi prawa miejscowego dla priorytetów przestrzennych określonych w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy;

Nadmieniam również, że tereny, do których wniesione zostały wnioski o zalesienie w większości nie leżą w obrębie opracowania doleśń w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Włoszczowa. Aczkolwiek są zgodne z wytycznymi Ministerstwa Rolnictwa do ustalenia granicy rolno-leśnej.

Podjmując uchwałę w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, uwzględniając aktualny

stan rozpoznania potrzeb planistycznych swoich mieszkańców w zakresie gospodarki leśnej Rada Gminy Włoszczowa nie przewiduje potrzeby zmiany uchwalonego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Konsekwencją przyjęcia do realizacji postulatu zawierającego propozycje zmian w zagospodarowaniu przestrzeni gminy będzie podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia aktualizacji studium uwarunkowań i kierunków rozwoju gminy.

Jednakowoż aktualny brak skoordynowanych przestrzennie i prawnie wiążących ustaleń dla gospodarki leśnej, systemów ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego, ustaleń wiążących priorytetów przestrzennych odniesionych do skali całej gminy jest jednak mocnym uzasadnieniem potrzeby pilnego podjęcia prac nad miejscowym planem zagospodarowania terenów przeznaczonych na zalesienia i uaktualnienia ich w miejscowym planie zagospodarowania terenu.

Za podjęciem prac nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy terenów przeznaczonych do zalesienia przemawia także fakt dobrego przygotowania wymaganych ustawowo map stanowiących podstawowy materiał wyjściowy dla opracowań planistycznych.