

Decyzja
o środowiskowych uwarunkowaniach
realizacji przedsięwzięcia

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 i art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2024r. poz. 1112 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 104a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019r. poz. 1839 ze zm.), w związku z art. 7, 77 i 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2024r. poz. 572) po rozpatrzeniu wniosku Inwestora - Pana Krzysztofa Łapota, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Włoszczowie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego „Wody Polskie” Dyrektora Zarządu Zlewni w Kielcach

o r z e k a m:

Dla planowanego przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa budynku inwentarskiego – obory wolnostanowiskowej dla krów mlecznych i młodzięży na działkach o nr ew. 401, 403 w miejscowości Przygradów nr 63, gmina Włoszczowa”, powiat włoszczowski, województwo świętokrzyskie:

I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko nakładając jednocześnie następujące warunki i wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz działania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś, z uwzględnieniem następujących warunków:

1. Teren zaplecza budowy, miejsca postojowe maszyn i urządzeń oraz miejsca magazynowania materiałów budowlanych należy utwardzić oraz zorganizować w sposób zapewniający ochronę środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem produktami ropopochodnymi.
2. Należy stosować sprawny technicznie sprzęt budowlany i transportowy. Rodzaj i stan techniczny sprzętu musi zapewnić ochroną środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem produktami ropopochodnymi.
3. Podczas prowadzenia prac budowlanych zapewnić dobór technologii najmniej uciążliwych dla mieszkańców i środowiska, przewidzieć działania minimalizujące wpływ na środowisko przyrodnicze, tj. przed przystąpieniem do prac należy wykonać przegląd terenu pod kątem obecności zwierząt, a zauważone (również w trakcie prac) zwierzęta (drobne ssaki, płazy, gady) przenieść poza teren budowy w podobne siedliskowo miejsca.
4. Prace budowlane powodujące znaczną emisję hałasu do środowiska (np. wykorzystanie ciężkiego sprzętu budowlanego, przewóz materiałów budowlanych) prowadzić wyłącznie w porze dziennej (w godz. 6.00-22.00).
5. Zapewnić przenośny, szczelny sanitariat, okresowo opróżniany przez

uprawnione w tym zakresie podmioty lub korzystać z węzła sanitarnego znajdującego się na terenie istniejącego gospodarstwa.

6. Powstające niezanieczyszczone masy ziemne z wykopów zagospodarować na terenie w granicach własności Inwestora, a ewentualny ich nadmiar lub zanieczyszczone przekazać uprawnionym podmiotom.

7. Wykonywane prace, w tym ziemne związane z niwelacją terenu oraz odwodnieniem terenu nie mogą powodować wystąpienia zmian stanu wody na gruncie, wpływających szkodliwie na grunty sąsiednie.

8. Wodę na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji pobierać z wodociągu gminnego.

9. Ścieki bytowe na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy odprowadzać do szczelnego, bezodpływowego zbiornika oraz zapewnić ich odbiór przez podmiot posiadający stosowne zezwolenie.

10. Wody opadowe lub roztopowe odprowadzać powierzchniowo na tereny biologicznie czynne w granicach terenu, do którego Inwestor posiada tytuł prawny, bez powodowania szkody dla terenów sąsiednich.

11. Teren budowy należy wyposażyć w sorbenty do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.

12. Powstającą w ramach funkcjonowania przedsięwzięcia gnojówkę należy przechowywać w szczelnym istniejącym zbiorniku o pojemności ok. 45 m³.

13. Gnojowicę gromadzić w zaplanowanym do realizacji podziemnym, bezodpływowym zbiorniku o pojemności ok. 4537 m³ pod budynkiem obory, szczelnym w płaszczyźnie poziomej i pionowej i wykorzystywać ją do nawożenia gruntów rolnych będących we władaniu Inwestora w okresach i dawkach wynikających z dobrych praktyk rolniczych, jak również przekazywać ją na podstawie umów, do zagospodarowania w ramach rolniczego wykorzystania.

14. Powstający w ramach funkcjonowania przedsięwzięcia obornik należy przechowywać na szczelnej płycie obornikowej o powierzchni ok. 60 m² wraz z podziemnym zbiornikiem na odcieki.

15. Należy zapewnić zagospodarowanie powstających nawozów naturalnych na użytkach rolnych o powierzchni min. 86 ha.

16. Dla poszczególnych użytków rolnych, na których będą stosowane gnojówka oraz obornik należy opracować plan nawożenia azotem. Przed wykonaniem corocznego planu nawożenia należy zbadać zawartość składników pokarmowych w glebach.

17. Odpady powstające w czasie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia magazynować selektywnie w wyznaczonych miejscach i w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed ewentualnymi zanieczyszczeniami, a następnie przekazywać podmiotom posiadającym zezwolenie w zakresie gospodarowania odpadami.

18. Po realizacji inwestycji wzdłuż budynku obory od strony wschodniej przy granicy z terenami zabudowy mieszkaniowej nasadzić pasy zieleni średnio- i wysokopiennej o szerokości 3 m w celu stworzenia naturalnego buforu spełniającego funkcję izolacyjno-ochronną, ograniczającą emisję hałasu i zanieczyszczeń do powietrza.

19. Na etapie eksploatacji prowadzić stałą kontrolę stanu technicznego urządzeń technologicznych i obiektów wykorzystywanych na terenie gospodarstwa w celu utrzymania ich pełnej sprawności i właściwego stanu technicznego, minimalizowania uciążliwości dla środowiska, w tym eliminowania sytuacji awaryjnych.
- II. Nie stwierdzam zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ponieważ to przedsięwzięcie ma być realizowane na terenie, dla którego nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.**
- III. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.**
- IV. Mapa z usytuowaniem przedsięwzięcia oraz terenem oddziaływania stanowi załącznik nr 2 do niniejszej decyzji.**

UZASADNIENIE

Na wniosek z dnia 27.11.2024r. Inwestora - Pana Krzysztofa Łapota, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku inwentarskiego – obory wolnostanowiskowej dla krów mlecznych i młodzieży na działkach o nr ew. 401, 403 w miejscowości Przygradów nr 63, gmina Włoszczowa.

Do wniosku dołączono załączniki wymienione w art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko tj.: kartę informacyjną przedsięwzięcia w formie pisemnej w jednym egzemplarzu dla organu prowadzącego postępowanie oraz na informatycznych nośnikach danych z ich zapisem w formie elektronicznej w jednym egzemplarzu dla organu prowadzącego postępowanie oraz każdego organu opiniującego i uzgadniającego, poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmującej przewidywany obszar, o którym mowa w ust. 3a zdanie drugie tj. obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu a także działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub działki znajdujące się w zasięgu zaznaczonego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem, mapę w postaci papierowej oraz elektronicznej, w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, o którym mowa w ust. 3a zdanie drugie, wraz z wyznaczoną odległością, o której mowa w ust. 3 a pkt 1 oraz wypis z rejestru gruntów na działki inwestycyjne.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia jest Burmistrz Gminy Włoszczowa.

Na podstawie złożonego wniosku, a w szczególności zgodnie z treścią dołączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia sporządzonej w listopadzie 2024r. uzupełnionej pismami z dnia 11.12.2024r., 24.02.2025r., 27.03.2025r., 07.04.2025r. ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie budynku inwentarskiego – obory wolnostanowiskowej dla krów mlecznych i młodzieży na działkach o nr ew. 401, 403

w miejscowości Przygradów nr 63. Wobec powyższego stwierdzono, że wnioskowane przedsięwzięcie zostało zaliczone do kategorii przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagane, tj. określonych w art. 59 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 104 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839 ze zm.) planowana inwestycja zalicza się do przedsięwzięć, dla których obowiązek sporządzenia raportu może być wymagany tj. chów lub hodowla zwierząt, inne niż wymienione w pkt 103 w liczbie nie mniejszej niż 40 DJP i mniejszej niż 210 DJP - jeżeli ta działalność będzie prowadzona w odległości mniejszej niż 210 m od: terenów lub gruntów, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków, tj. mieszkaniowych, rolnych zabudowanych zajętych pod budynki mieszkalne, innych zabudowanych z wyłączeniem cmentarzy i grzebowisk dla zwierząt, zurbanizowanych niezabudowanych lub w trakcie zabudowy, rekreacyjno-wypoczynkowych z wyłączeniem kurhanów, pomników przyrody oraz terenów zieleni nieurządzonej niezaliczonej do lasów oraz gruntów zadrzewionych i zakrzewionych, nie uwzględniając nieruchomości gospodarstwa, na którego terenie chów lub hodowla będą prowadzone, na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy. W związku z powyższym, stosownie do zapisów art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, dla planowanego przedsięwzięcia wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W trybie art. 21 ust. 2 pkt 9 ww. ustawy z dnia 3 października 2008 r., podano informację o zamieszczeniu w „Publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie” danych o wniosku dotyczącym wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (nr karty 69/2024).

Zgodnie z art. 9, art. 10 § 1, art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego zapewniono stronom udział w postępowaniu na każdym jego etapie. O wszczęciu postępowania zgodnie z art. 61 § 1 i § 4 Kpa oraz możliwości składania uwag i wniosków w przedmiotowej sprawie zawiadomiono strony postępowania obwieszczeniem z dnia 12.12.2024r., które ukazało się na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Włoszczowa, na stronie BIP tut. Urzędu, a także w miejscu planowanej inwestycji za pośrednictwem sołtysa.

W trakcie prowadzonego postępowania nie wpłynęły żadne uwagi i zastrzeżenia.

Z uwagi na powyższe zgodnie z art. 64 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008r o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Organ prowadzący postępowanie pismem z dnia 12.12.2024r., wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Włoszczowie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Kielcach o opinię w przedmiocie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. W powyższym piśmie skierowanym do Organów opiniujących tutejszy Organ wskazał, że na terenie planowanego przedsięwzięcia nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach postanowieniem z dnia 30.04.2025r., znak: WOO-II.4220.402.2024.KS.5, wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa budynku inwentarskiego – obory wolnostanowiskowej dla krów mlecznych i młodzieży na działkach o nr ew. 401, 403 w miejscowości Przygradów nr 63, gmina Włoszczowa”, *nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.*

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Włoszczowie opinią sanitarną znak: NZ.9022.5.20.2024 z dnia 27.12.2024r. wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia pod nazwą „Budowa budynku inwentarskiego – obory wolnostanowiskowej dla krów mlecznych i młodzieży na działkach o nr ew. 401, 403 w miejscowości Przygradów nr 63, gmina Włoszczowa” - *zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, w zakresie określonym art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024r. poz. 1112 ze zm.), ze szczególnym uwzględnieniem oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na zdrowie i życie ludzi, powietrze, glebę, klimat akustyczny oraz wody podziemne i powierzchniowe. Powyższe stanowisko po uzupełnieniu Karty informacyjnej przedsięwzięcia PPIS we Włoszczowie podtrzymał pismem z dnia 19.03.2025r.*

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Kielcach postanowieniem znak: KI.ZZŚ.4901.192.2024.PS z dnia 30.04.2025r., stwierdził obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa budynku inwentarskiego - obory wolnostanowiskowej dla krów mlecznych i młodzieży na działkach o nr ew. 401, 403 w miejscowości Przygradów nr 63, gmina Włoszczowa”, powiat włoszczowski, woj. świętokrzyskie. Raport powinien zawierać i spełniać wymagania określone w art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, a w szczególności powinien obejmować:

1. Ocenę wpływu planowanego przedsięwzięcia na cele środowiskowe ustalone dla jednolitych części wód powierzchniowych, jednolitych części wód podziemnych oraz obszarów chronionych, o których mowa w art. 16 pkt 32 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne.

2. Łączną ilość powstających w ramach przedsięwzięcia nawozów naturalnych wraz z przedstawieniem obliczeń dotyczących określenia pojemności planowanych urządzeń do magazynowania nawozów; zawartości azotu w wytwarzanych nawozach oraz areału gruntów potrzebnych do zagospodarowania nawozów w oparciu o rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 31 stycznia 2023 r., w sprawie Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu (Dz.U. 2023 r. poz. 244).

3. Możliwe oddziaływanie związane ze stosowaniem nawozu na gruntach rolnych, w szczególności oddziaływanie na wody powierzchniowe, podziemne, obszary chronione, a także ujęcia wody i strefy ochronne ujęć.

4. Informacje dot. planowanych rozwiązań technicznych dla urządzeń wykorzystywanych do magazynowania gnojowicy, gnojówki oraz obornika mających na celu zabezpieczenie przed niekontrolowanym przedostawaniem zanieczyszczeń do gruntu i wód podziemnych.

5. Informacje dotyczące częstotliwości opróżniania kanałów z gnojowicy oraz osadu, przeglądu i konserwacji, uwzględniające długość cyklu produkcyjnego.

Powyższe zagadnienia zostały opisane i uwzględnione w niniejszej decyzji.

Obwieszczeniem z dnia 09.05.2025r. zawiadomiono strony postępowania o zebranych dokumentach i materiałach przed wydaniem decyzji na podstawie art. 9, art. 10 § 1 i art. 49 ustawy *Kodeks postępowania administracyjnego*. W toku prowadzonego postępowania strony nie wniosły uwag i zastrzeżeń.

Planowane przedsięwzięcie polega na zwiększeniu obsady bydła do ok. 140 DJP na terenie działek o nr ewid. 401 i 403 zajmujących powierzchnię 2,26 ha w miejscowości Przygradów, gmina Włoszczowa.

W ramach planowanego przedsięwzięcia Inwestor planuje budowę obory dla 75 krów i młodzięży w 4 grupach wiekowych po 15 sztuk w grupie (od 0 do 6 miesięcy, 6 miesięcy do 1 roku, od 1 roku do 1,5 roku i od 1,5 roku do wycielenia).

Inwestycja zakłada, iż do nowej obory będzie przeniesiona aktualnie prowadzona hodowla bydła mlecznego w obsadzie 50 DJP, a docelowo obsada jej wyniesie do 140 DJP.

Dla terenu inwestycyjnego nie obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Realizacja inwestycji winna być prowadzona w koordynacji z planowanymi zamierzeniami na terenie gminy Włoszczowa tak, aby wyeliminować i zminimalizować uciążliwości związane z jej oddziaływaniem na środowisko, poprzez m.in. właściwą organizację robót i rozłożenie w czasie prowadzonej inwestycji.

Wszystkie użyte do budowy surowce, materiały, paliwa i energie będą wykorzystywane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami. Na etapie funkcjonowania inwestycji zapotrzebowanie na wodę, w łącznej ilości ok. 10 m³/dobę, dla potrzeb pojenia zwierząt, mycia powierzchni i urządzeń wykorzystywanych do udoju oraz potrzeb socjalnych, zapewnione zostanie z gminnej sieci wodociągowej. Energia na potrzeby gospodarstwa pobierana będzie z przyłącza elektroenergetycznego na warunkach zarządzającego. Pomieszczenia chowu zwierząt nie będą ogrzewane. Zwierzęta będą miały również stały dostęp do paszy.

Zamierzenie nie wiąże się z usuwaniem drzew i krzewów. Teren inwestycji zlokalizowany jest w bezpośrednim sąsiedztwie istniejących zabudowań prowadzonej działalności rolniczej na terenie inwestycyjnym. Z uwagi na charakter przedsięwzięcia i niewprowadzanie w związku z realizacją inwestycji obcych gatunków, gatunków inwazyjnych, nie przewiduje się wpływu na różnorodność biologiczną rozumianą jako liczebność i kondycja populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedlisk, w tym utratę, fragmentację lub izolację siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełnionych, a także ekosystemy - ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku.

Podczas prac budowlano-montażowych w sąsiedztwie placu budowy wystąpią potencjalne uciążliwości w tym: emisja hałasu i zanieczyszczeń powietrza oraz będą wytwarzane odpady. W ramach działań minimalizujących wpływ tej fazy na środowisko, teren zajęty w związku z realizacją inwestycji oraz jego zaplecze zlokalizowany winien być z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni, a po zakończeniu prac uporządkowany.

Materiały budowlane oraz substancje i preparaty stosowane na etapie realizacji przedsięwzięcia, z kart charakterystyki których wynika, że mogą stanowić zagrożenie dla wód lub dla gleby, należy magazynować na terenie zaplecza budowy na utwardzonym i uszczelnionym podłożu, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych. Miejsca te należy wyposażyć w urządzenia lub środki umożliwiające ich zebranie lub neutralizację, w sytuacji przypadkowego wydostania się z opakowań. Plac budowy oraz zaplecze budowy winny zostać wyposażone w techniczne i chemiczne środki do usuwania zanieczyszczeń ropopochodnych (np. materiały sorbentowe). W przypadku wycieku substancji

ropopochodnych winny być niezwłocznie usuwane. Ewentualne tankowanie, serwisowanie oraz parkowanie maszyn i urządzeń oraz pojazdów budowlanych należy prowadzić na terenie specjalnie przygotowanego placu w obrębie zaplecza budowy. Możliwe jest tankowanie i serwisowanie stacjonarnych maszyn i urządzeń budowlanych poza ww miejscem, pod warunkiem zabezpieczenia gleby w miejscu ich posadowienia za pomocą materiałów technicznych umożliwiających ujęcie ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.

Emisja hałasu oraz zanieczyszczeń powietrza w okresie realizacji przedsięwzięcia będzie miała charakter okresowy i odwracalny, a uciążliwości z nią związane ustaną wraz z zakończeniem prac budowlanych. Ww. emisje oraz ewentualne uciążliwości akustyczne podczas prowadzonych prac budowlanych będą minimalizowane poprzez m. in. nieprowadzenie prac z wykorzystaniem pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia, w szczególności takich jak: samochody ciężarowe, koparki, spycharki, ciągniki, maszyny i urządzenia do cięcia materiałów twardych w godzinach od 22.00 do 6.00 (poniedziałek - sobota) oraz w dniach ustawowo wolnych od pracy, unikana będzie również równoczesna praca pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia. Przy realizacji planowanego przedsięwzięcia będą wykorzystywane maszyny, urządzenia sprawne technicznie, nie będą pracowały na biegu jałowym (rozładunek i załadunek przy wyłączonych silnikach). Transport sprzętu, materiałów i urobku ziemnego prowadzony będzie po wyznaczonych trasach przejazdu na terenie inwestycyjnym i przy wykorzystaniu istniejącej sieci publicznych dróg komunikacyjnych.

Odpady powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia należy magazynować na terenie specjalnie przygotowanych placów zlokalizowanych w obrębie zaplecza budowy. W przypadku wydostania się odpadów z pojemników należy je niezwłocznie usunąć. Na zapleczu budowy należy zlokalizować przenośne sanitariaty, których zawartość należy okresowo odwozić na oczyszczalnię ścieków lub zapewnić możliwość korzystania z istniejących sanitariatów na terenie inwestycyjnym.

Powstałe niezanieczyszczone masy ziemne należy w maksymalnym stopniu zagospodarować na terenie inwestycyjnym mając na uwadze zachowanie wartości przyrodniczych, zakaz zmian stanu wody na gruncie ze szkodą, dla gruntów sąsiednich. Ewentualny nadmiar mas ziemnych należy przekazać uprawnionym podmiotom.

W związku z realizacją przedsięwzięcia nie planuje się istotnych zmian ukształtowania terenu, zachowane zostaną naturalne spadki terenu, kierunki spływu powierzchniowego.

Mając na uwadze zakładaną wielkość obsady, system utrzymania zwierząt w przedmiotowym gospodarstwie i przy uwzględnieniu zapisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 31 stycznia 2023 r. w sprawie przyjęcia „Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu” (Dz. U. z 2023 r. poz. 244) w karcie informacyjnej przedsięwzięcia obliczono ilość produkowanego azotu (na podstawie obrotu stadem) na poziomie ok. 11343,3 kg/rok. Dopuszczalna dawka azotu w czystym składniku wynosi 170 kg N/ha użytków rolnych. Z Kip wynika, że Inwestor przewidział na zagospodarowanie ww. nawozów naturalnych powierzchnię ok. 88 ha użytków rolnych. Jak wynika z dokumentacji sprawy Inwestor jest we władaniu ok. 46 ha, które mogą zostać przeznaczone do zagospodarowania nawozów. Działki te zlokalizowane są w obrębie Włoszczowsko - Jędrzejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Wykorzystanie nawozów naturalnych na ww. użytkach rolnych nie wiąże się z naruszeniem zakazów obowiązujących w ww. obszarze.

Nadmiar nawozów przekazywany będzie innym rolnikom do nawożenia pól uprawnych. Do dokumentacji sprawy Inwestor przedłożył umowy z rolnikami będącymi w posiadaniu ok.

42 ha, zobowiązujących się do wykorzystania obornika z planowanego przedsięwzięcia na użytkach rolnych pozostających we władaniu nabywców.

Roczne i sezonowe dawki nawozów naturalnych powinny być zgodne z bilansem zapotrzebowania roślin na azot i potas i nie mogą utrudniać przebiegu procesu samooczyszczania gleb.

Zgodnie z art. 105 a ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne, podmioty prowadzące produkcję rolną oraz podmioty prowadzące działalność, o której mowa w art. 102 ust. 1 ww. ustawy, które posiadają gospodarstwo rolne o powierzchni powyżej 100 ha użytków rolnych, uprawiają uprawy intensywne na gruntach ornych na powierzchni powyżej 50 ha lub utrzymują obsadę większą niż 60 dużych jednostek przeliczeniowych (DJP), według stanu średniorocznego, są obowiązane do opracowania planu nawożenia azotem. Plan nawożenia azotem opracowuje się w terminie pozwalającym na prawidłowe i bezpieczne stosowanie nawozów, nie później niż do dnia rozpoczęcia stosowania nawozów. Plan zawiera rozplanowanie stosowania nawozów na poszczególnych działkach rolnych w gospodarstwie rolnym, z uwzględnieniem potrzeb pokarmowych roślin w warunkach danego siedliska i przechowuje się w gospodarstwie rolnym przez okres 3 lat od dnia zakończenia stosowania nawozów na podstawie tego planu. Działki przewidziane do nawożenia zlokalizowane są na terenie gminy Włoszczowa, która znajduje się w wykazie gmin - załącznik nr 3 do ww. Planu, co oznacza, iż nawozy naturalne płynne na gruntach ornych mogą być stosowane w okresie od 1 marca do 25 października, nawozy naturalne stałe w okresie od 1 marca do 31 października, natomiast na użytkach trwałych, uprawach wieloletnich i trwałych użytkach zielonych nawozy naturalne płynne mogą być stosowane w okresie od 1 marca do 31 października, nawozy naturalne stałe w okresie od 1 marca do 30 listopada.

Sposób postępowania z wytworzonymi nawozami naturalnymi realizowany winien być przy zachowaniu następujących zasad:

- roczna dawka nawozu naturalnego nie powinna przekraczać 170 kg azotu (N) w czystym składniku na 1 ha użytków rolnych,
- nawozów z wyłączeniem gnojowicy nie należy stosować w odległości mniejszej niż 5 m od jezior i zbiorników wodnych o powierzchni do 50 ha, cieków naturalnych, rowów z wyłączeniem rowów o szerokości do 5 m liczonej od górnej krawędzi brzegu rowu, kanałów,
- gnojowicy nie należy stosować w odległości mniejszej niż 10 m od jezior i zbiorników wodnych o powierzchni do 50 ha, cieków naturalnych, rowów z wyłączeniem rowów o szerokości do 5 m liczonej od górnej krawędzi brzegu rowu, kanałów,
- nawozów naturalnych nie należy stosować w odległości co najmniej 20 m od stref ochronnych ujęć wody, brzegów jezior i zbiorników wodnych o powierzchni powyżej 50 ha,
- nawozów naturalnych nie należy stosować na glebach zamarzniętych, zalanych wodą, nasyconych wodą, pokrytych śniegiem,
- nawozów naturalnych płynnych nie należy stosować podczas okresu wegetacji roślin przeznaczonych do bezpośredniego spożycia przez ludzi i zwierzęta,
- przechowywanie nawozów naturalnych wytwarzanych w gospodarstwie rolnym winno odbywać się przez okres, w którym nie jest możliwe ich rolnicze wykorzystanie. Pojemność zbiorników na nawozy naturalne płynne winna umożliwiać ich przechowywanie przez okres 6 miesięcy. Natomiast powierzchnia do przechowywania nawozów naturalnych stałych winna umożliwiać ich przechowywanie przez okres 5 miesięcy. Możliwe jest czasowe, jednak nie dłużej niż przez okres 6 miesięcy od dnia utworzenia każdej z przyzmy, przechowywanie obornika bezpośrednio na gruntach rolnych, przy czym: przyzmy lokalizuje się poza zagłębieniami terenu, na możliwie płaskim terenie, o dopuszczalnym spadku do 3%, w miejscu niepiaszczystym i niepodmokłym, w odległości większej niż 25 m od linii

brzegu wód powierzchniowych, morskiego pasa nadbrzeżnego i ujęć wód, jeżeli nie ustanowiono strefy ochronnej na podstawie przepisów ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne; lokalizację przyzmy oraz datę złożenia obornika w danym roku na danej działce zaznacza się na mapie lub szkicu działki, które przechowuje się przez okres 3 lat od dnia zakończenia przechowywania obornika; obornik na przyzmy ponownie przechowuje się w tym samym miejscu po upływie 3 lat od dnia zakończenia poprzedniego przechowywania obornika.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia gospodarka odpadami prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymogami prawnymi i w sposób niestanowiący zagrożenia dla środowiska. Powstające odpady będą segregowane, magazynowane w warunkach zabezpieczających przed zanieczyszczeniem środowiska i przekazywane podmiotom posiadającym odpowiednie uregulowania w zakresie gospodarki odpadami.

Zwierzęta padłe i ubite z konieczności oraz odpadową tkankę zwierzęcą należy gromadzić selektywnie w odrębnym, wydzielonym miejscu zabezpieczonym przed działaniem czynników zewnętrznych do czasu odbioru przez uprawniony podmiot. Po odbiorze miejsce to zostanie zdezynfekowane. Należy zapewnić, aby odpady powstałe ze stałej obsługi weterynaryjnej gospodarstwa zostały bezpośrednio zabierane przez lekarza weterynarii po zakończeniu leczenia.

Wody opadowe lub roztopowe z terenu inwestycyjnego odprowadzane będą na tereny biologicznie czynne będące we władaniu Inwestora, mając na uwadze zakaz zmian stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich. Przeladunek gnojowicy i obornika należy prowadzić na szczelnym terenie, zgodnie z zasadami higieny i dobrej praktyki w tym zakresie. Z uwagi na charakter działalności, planowane zagospodarowanie obornika, gnojowicy, odpadów oraz niewielki ruch pojazdów stwierdzono, że przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne.

Pobór wód na potrzeby przedmiotowego gospodarstwa odbywał się będzie z gminnej sieci wodociągowej, na warunkach zarządzającego siecią.

W świetle obowiązujących przepisów Dyrektywy 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiającej ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej (Ramowa Dyrektywa Wodna), cele planowania i gospodarowania wodami mają zostać osiągnięte poprzez wdrożenie zadań zawartych w dokumentach planistycznych. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły zatwierdzonego rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300 z dnia 16 lutego 2023 r.) przedmiotowa inwestycja oraz tereny przewidziane do nawożenia będące we władaniu Inwestora zlokalizowane są:

- na terenie Jednolitej Części Wód Podziemnych oznaczonej Europejskim kodem GW200084, region wodny Środkowej Wisły;
- na terenie Jednolitej Części Wód Podziemnych oznaczonej Europejskim kodem GW2000100, region wodny Górnej - Zachodniej Wisły;
- w obszarze zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych Rzecznych oznaczonej Europejskim kodem RW20000621639 o nazwie Nida od Grabówki do Czarnej Nidy, zaliczonej do regionu wodnego Górnej - Zachodniej Wisły;
- w obszarze zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych Rzecznych oznaczonej Europejskim kodem RW200006254269 o nazwie Czarna Struga, zaliczonej do regionu wodnego Środkowej Wisły.

Mając na uwadze charakter zamierzenia, zakres prac oraz planowane rozwiązania w zakresie gospodarki nawozami przy zachowaniu zasad dobrej praktyki rolniczej i obowiązujących przepisów dotyczących stosowania nawozów naturalnych, o których mowa powyżej, prawidłowej gospodarki wodno-ściekowej i odpadami nie przewiduje się, aby

przedsięwzięcie stanowiło zagrożenie dla osiągnięcia celów środowiskowych wyznaczonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły. Ponadto mając na celu ograniczenie wpływu przedsięwzięcia na stan wód, przy prowadzeniu działalności rolniczej należy stosować się do wskazanych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 31 stycznia 2023r. w sprawie przyjęcia „Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu” (Dz. U. z 2023 r. poz. 244) warunków i ograniczeń w zakresie rolniczego wykorzystania nawozów, okresów nawożenia, warunków przechowywania nawozów oraz dawek i sposobów nawożenia.

Etap użytkowania wiązał się będzie również z emisją hałasu do środowiska. Jak wynika z dokumentacji sprawy głównymi źródłami hałasu będą:

- budynek inwentarski - równoważny poziom hałasu wewnątrz budynku mierzony w odległości ok. 1 m od ścian zewnętrznych określono na poziomie ok. 91,7 dB. Izolacyjność akustyczną ścian budynku przyjęto na poziomie 39,3 dB; 35,9 dB, 38,6 dB, 35,8 dB, a dachu budynku na poziomie ok. 17 dB (praca w porze dziennej);
- budynek maszynowni - równoważny poziom hałasu określono na poziomie od 66 dB do 69 dB. Izolacyjność akustyczną ścian budynku przyjęto dla 3 ścian na poziomie 45 dB; 30,5 dB i 34,7 dB, a dachu budynku na poziomie 36 dB (w porze nocnej założono pracę agregatu chłodniczego);
- ruchome źródła hałasu, w tym ruch ciągnika o równoważnym poziomie mocy akustycznej na poziomie 88,3 dB.

Jak wynika z dokumentacji najbliższe tereny chronione akustycznie, stanowiące zabudowę zagrodową, zlokalizowane są na działkach bezpośrednio sąsiadujących z terenem inwestycyjnym.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2014 r., poz. 112) dopuszczalny poziom hałasu w środowisku - wyrażony wskaźnikiem hałasu (L_{AeqD}), dla tego typu terenów chronionych akustycznie, wynosi w porze dziennej 55 dB. Działalność prowadzona będzie w porze dziennej, w porze nocnej przewidziano prace agregatu chłodniczego zlokalizowanego w maszynowni. Z analizy obliczeniowej przeprowadzonej w przedłożonej dokumentacji wynika, że na najbliższych terenach chronionych akustycznie, nie stwierdzono przekroczenia wartości dopuszczalnych hałasu określonych w rozporządzeniu w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu, zarówno w porze dziennej, jak i nocnej.

Emisja zanieczyszczeń powietrza będzie związana m.in. z procesami metabolizmu zwierząt i emisji ze zbiornika gnojowicy. Pomieszczenia chowu nie będą ogrzewane, wentylacja odbywała się będzie w sposób grawitacyjny (naturalny). W Kip przeanalizowano emisję w zakresie zanieczyszczeń powietrza, w tym m.in. amoniaku, siarkowodoru, dwutlenku azotu, pyłu PM_{2,5}, PM₁₀. Przedstawiona w przedłożonej dokumentacji analiza dot. emisji zanieczyszczeń powietrza wykazała, że planowana inwestycja nie będzie powodować przekroczeń obowiązujących standardów w powyższym zakresie określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 21 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r. Nr 16, poz. 87) oraz rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. 2021 r., poz. 845) poza granicami terenu, do którego Inwestor posiada tytuł prawny. Powyższe dotyczy również substancji powodujących uciążliwość odorowe, tj. siarkowodoru i amoniaku. Ponadto w celu minimalizacji uciążliwości odorowych należy:

- stosować odpowiednio zbilansowane pasze;
- płytę obornikową należy przykrywać np. folią;

- zbiornik na gnojówkę przykrywać pokrywą lub osłoną elastyczną;
 - w budynku inwentarskim stosować stymulatory dla ulepszenia przemian substancji organicznych w produktach ubocznych (tj. obornik, gnojowica);
 - transport gnojowicy do pojazdów asenizacyjnych prowadzić szczelnym rurociągiem;
 - w przypadku korzystania z dróg publicznych obornik i gnojowicę transportować w szczelnych i zamkniętych środkach transportu ograniczających zanieczyszczenie środowiska i dróg w czasie przejazdu;
 - nawożenie gruntów prowadzone będzie zgodnie z wymogami prawnymi dla stosowania nawozów naturalnych oraz Kodeksem Dobrej Praktyki Rolniczej (uwzględniającym wymogi ustawy o nawozach i nawożeniu, prawo wodne i przepisów wykonawczych).
- Wykorzystywane urządzenia np. związane z zapewnieniem dostaw energii elektrycznej mogą powodować niewielkie oddziaływanie promieniowania elektromagnetycznego. Biorąc pod uwagę zakres przedsięwzięcia, nie przewiduje się, aby oddziaływanie planowanego zamierzenia w tym zakresie, na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i w miejscach dostępnych dla ludności spowodowało przekroczenie dopuszczalnych standardów jakości środowiska, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r., poz. 2448), tj. w miejscach dostępnych dla ludności, wartości granicznych: natężenia pola elektrycznego (E) - 10000 V/m, natężenia pola magnetycznego (H) - 60 A/m, oraz w miejscach przeznaczonych pod zabudowę: natężenia pola elektrycznego (E) - 1000 V/m, natężenia pola magnetycznego (H) - 60 A/m.

Obszar realizacji, oddziaływania przedsięwzięcia jak również działki będące we władaniu Inwestora, na których przewidziano nawożenie nawozów zlokalizowany jest na terenie Włoszczowsko - Jędrzejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego obowiązują ustalenia Uchwały Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 23 września 2013 r. Nr XXXV/619/13 dotyczącej wyznaczenia Włoszczowsko - Jędrzejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z 2013 r., poz. 3311) w tym m.in. następujące cele i działania w zakresie czynnej ochrony ekosystemów, w szczególności:

- zachowanie i ochrona zbiorników wód powierzchniowych naturalnych i sztucznych, utrzymanie meandrów na wybranych odcinkach cieków,
 - zachowanie śródpolnych i śródleśnych torfowisk, terenów podmokłych, oczek wodnych, polan, wrzosowisk, muraw, niedopuszczenie do ich uproduktywienia lub też sukcesji,
 - utrzymanie ciągłości i trwałości ekosystemów leśnych,
 - zachowanie i ewentualne odtwarzanie lokalnych i regionalnych korytarzy ekologicznych,
 - ochrona stanowisk chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów,
 - szczególna ochrona ekosystemów i krajobrazów wyjątkowo cennych, poprzez uznawanie ich za rezerваты przyrody, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe i użytki ekologiczne.
- Przedmiotowa inwestycja przy uwzględnieniu uwarunkowań wynikających z niniejszej decyzji nie stoi w sprzeczności z w/w celami. Na w/w obszarze obowiązują również zakazy, o których mowa w § 4 w/w uchwały Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego tj. zakaz:
- zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką,
 - likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych,

- dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybicka,

- likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych. Zgodnie z Kip zakres inwestycji nie przewiduje niwelacji rozpatrywanego terenu oraz wycinki drzew i krzewów. Na terenie inwestycji nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów.

Przeprowadzenie prac ziemnych lub ich rozpoczęcie realizowane będzie w okresie od 15 sierpnia do 15 października, gdy zwierzęta będą już po okresie rozrodczym, a jednocześnie nie będą przebywać na stałe w zimowych kryjówkach co, umożliwi im znalezienie dogodnych warunków bytowania na sąsiednich podobnych terenach, w tym znalezienie bezpiecznych miejsc zimowania. Nie przewiduje się, aby inwestycja powodowała zmiany stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich oraz powodowała zmiany stosunków wodnych istotnych dla środowiska przyrodniczego zarówno na etapie realizacji, jak również eksploatacji. Na terenie przedsięwzięcia brak jest zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych. Mając na uwadze wszystkie uwarunkowania opisane w niniejszym postanowieniu procedura dotycząca oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu, w związku z czym w przedmiotowej sprawie zastosowanie ma odstępstwo od wprowadzonych zakazów, o którym mowa w § 4, ust. 2, pkt 3 w/w aktu prawa miejscowego, tj. „zakazy, o których mowa w ust. 1 nie dotyczą: (...) realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których procedura dotycząca oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu”. Biorąc pod uwagę powyższe realizacja inwestycji przy uwzględnieniu uwarunkowań wskazanych w niniejszej decyzji, nie będzie naruszać w/w zakazów.

Należy dodać, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zezwala na przeprowadzenie czynności zakazanych w stosunku do gatunków chronionych. W przypadku, gdy realizacja inwestycji wiązała się będzie z naruszeniem zakazów w stosunku do gatunku objętego ochroną, wynikających z ustawy o ochronie przyrody, na odstępstwo od zakazów należy uzyskać odrębne zezwolenie.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie na terenie istniejącego gospodarstwa rolnego. Zgodnie z art. 5 pkt 23 ustawy o ochronie przyrody na walory krajobrazowe składają się wartości przyrodnicze, kulturowe, historyczne, estetyczno-widokowe obszaru oraz związana z nimi rzeźba terenu, twory i składniki przyrody oraz elementy cywilizacyjne, ukształtowane przez siły przyrody lub działalność człowieka. Mając na uwadze charakter terenu inwestycyjnego, parametry planowanego obiektu, zaproponowane działania minimalizujące oddziaływanie na środowisko przyrodnicze, nie przewiduje się negatywnego wpływu na wartości ekologiczne. Na obszarze planowanego zamierzenia oraz w jego sąsiedztwie nie zostały zlokalizowane zabytki wpisane do rejestru zabytków województwa świętokrzyskiego. Inwestycja zlokalizowana zostanie m.in. w krajobrazie rolniczym z zabudową mieszkaniową wzdłuż drogi publicznej.

W przypadku likwidacji przedsięwzięcia teren inwestycji należy uporządkować. Odpady należy prawidłowo zabezpieczyć oraz zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami tzn. odpady powinny być selektywnie magazynowane na terenie Inwestora, w wydzielonych i przystosowanych do tego celu miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska zanieczyszczeń z zapewnieniem ich sprawnego odbioru przez uprawnione podmioty.

Planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do obiektów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych - wg rozporządzenia Ministra Rozwoju

z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138). W czasie funkcjonowania/eksploatacji budynków inwentarskich mogą wystąpić sytuacje związane np. z pożarem, masową śmiertelnością zwierząt spowodowaną chorobą zakaźną. Odpowiednie procedury postępowania w sytuacjach awaryjnych, monitorowanie, przestrzeganie przepisów BHP i p.poż oraz warunków chowu zwierząt i eksploatacji urządzeń zainstalowanych w budynkach inwentarskich zapobiegnie ewentualnemu wystąpieniu tego typu zdarzeń.

Z uwagi na Dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/52/UE z dnia 16 kwietnia 2014r. zmieniającą dyrektywę 2011/92/UE w sprawie oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko i implementację do prawa polskiego, analizując adaptację przedsięwzięcia do zmian klimatu, w tym elementy wpływające na łagodzenie tych zmian należy stwierdzić, że:

- przedsięwzięcie usytuowane jest poza terenami osuwisk (<http://geoportal.pgi.gov.pl/>) oraz terenami zagrożonymi podtopieniami (<http://mapy.isok.gov.pl/imap/>),
- przedsięwzięcie z uwagi na charakter i lokalizację jest neutralne względem oddziaływań związanych z klęskami żywiołowymi takimi jak np. powodzie, fale mrozu, podnoszący się poziom mórz, erozja wybrzeża i intruzje wód zasolonych,
- wystąpi emisja do powietrza, w tym gazów cieplarnianych w związku z chowem zwierząt oraz ruchem pojazdów związanych z obsługą gospodarstwa.

Zgodnie z art. 61 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, właściciel lub zarządca obiektu jest obowiązany: zapewnić, dochowując należytej staranności, bezpieczne użytkowanie obiektu w razie wystąpienia czynników zewnętrznych oddziałujących na obiekt, związanych z działaniem człowieka lub sił natury, takich jak: wyładowania atmosferyczne, wstrząsy sejsmiczne, silne wiatry, intensywne opady atmosferyczne, pożary, w wyniku których następuje uszkodzenie obiektu budowlanego lub bezpośrednie zagrożenie takim uszkodzeniem, mogące spowodować zagrożenie życia lub zdrowia ludzi, bezpieczeństwa mienia lub środowiska.

Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na:

- obszarach wybrzeży i środowiska morskiego,
- obszarach wodno-błotnych lub innych obszarach o szczególnie płytkim występowaniu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych oraz ujściach rzek,
- obszarach leśnych, zgodnie z danymi Banku Danych o Lasach (źródło: <https://www.bdl.lasy.gov.pl/portal/mapy>),
- obszarach górskich – wymienionych w Zarządzeniu nr 18/2000 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 2 marca 2000r. w sprawie ustalenia wykazu miejscowości zaliczonych do terenów podgórskich i górskich na terenie województwa świętokrzyskiego (Dz. U. Woj. Świętokrzyskiego Nr 13, poz. 104),
- obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne - w przypadku odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem w trakcie prowadzenia robót, należy: wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot; zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot i miejsce jego odkrycia; niezwłocznie zawiadomić o tym Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, Burmistrza Gminy Włoszczowa,
- obszarach stref ochronnych ujęć wód,
- terenie parku narodowego, parku krajobrazowego, rezerwatu przyrody, zespołu przyrodniczo-krajobrazowego, stanowiska dokumentacyjnego, użytku ekologicznego, korytarzy ekologicznych, nie koliduje z pomnikami przyrody. W odległości ok. 16,4 km na

północny-zachód od granicy działki inwestycyjnej znajduje się rezerwat przyrody „Ługi”. Biorąc pod uwagę zasięg i charakter oddziaływania inwestycji, nie przewiduje się wpływu planowanego przedsięwzięcia na ww. obszarowe formy ochrony przyrody,

- obszarach ochrony uzdrowiskowej – najbliższy obszar ochrony uzdrowiskowej zlokalizowany jest w odległości ok. 50 km od przedsięwzięcia,

- obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, zwierząt, ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci ekologicznej Natura 2000 - najbliższy obszar sieci ekologicznej Natura 2000 to Dolina Białej Nidy o kodzie PLH260013 znajduje się w odległości ok. 1,2 km na wschód od przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego. Biorąc pod uwagę fakt, że powyższe obszary chronione znajdują się poza zasięgiem istotnego oddziaływania inwestycji nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na cele ochrony obszarów Natura 2000 oraz ich integralność i powiązania z innymi obszarami.

Przedsięwzięcie usytuowane jest na:

- terenie Włoszczowsko - Jędrzejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego obowiązują regulacje wprowadzone Uchwałą Nr XXXV/619/13 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 23 września 2013 r. dotyczącą wyznaczenia Włoszczowsko - Jędrzejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z 2013r., poz. 3311),

- terenie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 409 Niecka Miechowska (część SE), Mając na uwadze zakres prac, parametry planowanego zbiornika na gnojowicę (dno i ściany zbiornika szczelne) oraz przyjęte do zastosowania rozwiązania w zakresie gospodarki nawozami przy zachowaniu zasad dobrej praktyki rolniczej i obowiązujących przepisów dotyczących stosowania nawozów naturalnych, gospodarki wodno-ściekowej i odpadami nie przewiduje się, aby przedsięwzięcie stanowiło zagrożenie dla wód podziemnych,

- obszarach o znacznej gęstości zaludnienia – sąsiedztwo terenu inwestycyjnego stanowią tereny rolne, zabudowa mieszkaniowa zagrodowa, drogi. Biorąc pod uwagę informacje zawarte w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia nie przewiduje się ponadnormatywnego oddziaływania w zakresie zanieczyszczeń powietrza, emisji hałasu i pola elektromagnetycznego.

Nie przewiduje się znaczącego negatywnego wpływu inwestycji na poszczególne komponenty środowiska przy zachowaniu zasad, o których mowa w niniejszej decyzji. Planowana inwestycja zlokalizowana w centralnej Polsce nie będzie transgranicznie oddziaływała na środowisko.

Biorąc pod uwagę, przeprowadzoną w toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, analizę i ocenę bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na środowisko, w tym na zdrowie ludzi, możliwości oraz sposobów zapobiegania i ograniczania negatywnego oddziaływania na środowisko, dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia wraz z uzupełnieniami, jak również poprzez uzyskanie opinii właściwych wyspecjalizowanych organów, tutejszy organ uznał, że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska.

W związku z wypełnieniem przez Inwestora wymogów formalnych do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia, po szczegółowej analizie zgromadzonych materiałów, uwzględniając specyfikę planowanego przedsięwzięcia i zasięg

jego oddziaływania we wszystkich aspektach środowiskowych, orzeczono jak w osnowie decyzji.

POUCZENIE

1. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust.1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024r., poz. 1112 ze zm.). Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
2. Złożenie wniosku o którym mowa w pkt 1, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu o którym mowa w pkt 1 od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia na podstawie informacji na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy, o których mowa w art. 86 ww. ustawy.
4. Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach za pośrednictwem Burmistrza Gminy Włoszczowa w terminie 14 dni od daty doręczenia.
5. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. BURMISTRZA

mgr Michał Ślęzak
Naczelnik Wydziału Mienia Gminnego
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

Otrzymują:

1. Inwestor – Pan Krzysztof Łapot
2. Strony postępowania zawiadomione w drodze obwieszczenia dokonanego w trybie art. 49 Kpa (art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r.)
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Włoszczowie
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Dyrektor Zarządu Zlewni w Kielcach

Sporz.

INSPEKTOR


mgr inż. Izabela Juda - Proch

OBOWIĄZEK INFORMACYJNY

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE. L. z 2016r. Nr 119, str. 1 ze zm.) - dalej „RODO” informuję, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Włoszczowa (adres: ul. Partyzantów 14, 29-100 Włoszczowa) reprezentowana przez Burmistrza Gminy Włoszczowa.
- 2) Inspektorem Ochrony Danych Osobowych jest Pan Sylwester Cieśla, z którym można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem adresu email: iod@cz24.pl, tel. 413005599.
- 3) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu prowadzenia postępowania administracyjnego dotyczącego decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, jak również w celu realizacji praw oraz obowiązków wynikających z przepisów prawa (art. 6 ust. 1 lit. a i lit. c RODO) oraz ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 1094 ze zm.).
- 4) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach szczególnych, w tym przepisów archiwalnych.
- 5) Podanie Pani/Pana danych osobowych jest dobrowolne, ale niezbędne do realizacji obowiązku prawnego w postaci rozpatrzenia sprawy.
- 6) Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym nie będą podlegać profilowaniu.
- 7) Pani/Pana dane osobowe mogą być przekazywane podmiotom upoważnionym do uzyskania informacji lub organom uprawnionym na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
- 8) W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych, przysługują Pani/Panu następujące prawa:
 - a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
 - b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
 - c) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
 - d) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), w sytuacji, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO);

Pobrano opłatę skarbową
w kwocie 205 zł w dniu 27.11.2024r.
na dowód wpłaty Nr. KPI 17 961
nr wpłaty na konto - 59102027330000210200039578

podpis. 
INSPEKTOR
mgr inż. Izabela Juda - Proch

Kancelaria Główna Urzędu
otrzymano do wysłania

2025-06-03

data

10:06

godzina

podpis

Wysłano

2025-06-03

(data)

16

(3)

Załącznik nr 1 do decyzji

znak: MRO.6220.35.2024.IJP3

z dnia 03.06.2025r.

o środowiskowych uwarunkowaniach

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polega na zwiększeniu obsady bydła do ok. 140 Dużych Jednostek Przeliczeniowych (DJP) na terenie działek o nr ewid 401, 403 (o całkowitej powierzchni 2,26 ha) w miejscowości Przygradów, gmina Włoszczowa.

Aktualnie na terenie gospodarstwa Inwestor prowadzi chów bydła mlecznego w obsadzie 50 DJP w budynku inwentarskim, który w wyniku realizacji przedmiotowej inwestycji docelowo ulegnie rozbiórce. Obsada natomiast zostanie przesiedlona do planowanego nowobudowanego budynku inwentarskiego.

Ponadto, jak wynika z Kip na działce zlokalizowany jest m.in. budynek mieszkalny Inwestora, garaż, obiekty gospodarcze, płyta obornikowa (o powierzchni 65 m²) wraz z podziemnym zbiornikiem na odcieki, silosy na kiszonki. Za wyżej opisywanymi obiektami (na północ) znajdują się tereny wykorzystywane rolniczo.

W celu zwiększenia obsady bydła do ok. 140 Dużych Jednostek Przeliczeniowych (DJP) Inwestor przewidział budowę/montaż/wykonanie m.in.:

- budynku obory o powierzchni zabudowy ok. 1910 m². Budynek zlokalizowany zostanie w północnej części istniejącej zabudowy na działce o nr ewid. 403 tj. za domem mieszkalnym Inwestora i aktualnie istniejącym budynkiem inwentarskim oraz za obiektami gospodarczymi;
- terenów komunikacji wewnętrznej o powierzchni zabudowy ok. 2315 m²;
- zbiornika na gnojovicę o pojemności ok. 4537 m³. Zbiornik zaplanowano pod budynkiem obory. Wykonany zostanie jako podziemny, bezodpływowy, szczelny w płaszczyźnie poziomej i pionowej;
- szczelnego, bezodpływowego zbiornika na ścieki bytowe i ścieki z mycia urządzeń, w tym zbiornika na mleko oraz pomieszczeń w budynku technicznym o pojemności ok. 10 m³;

W planowanym budynku inwentarskim zlokalizowane zostaną m.in.: biuro, maszynownia, pomieszczenie ze zbiornikiem na mleko, WC; część produkcyjna wraz z poczekalnią - ok. 412 m² - jest to część spacerowa bez legowisk; separatka - 34 m²; porodówka ok. 90 m²; 6 boksów dla młodzieży - dwa z nich to boksy bez legowisk, ścielone słomą po ok. 42 m² powierzchni każdy (pierwszy z nich będzie przeznaczony dla krów zasuszonych, drugi przeznaczony dla cieląt do 2 tygodnia życia); 4 kojce z legowiskami, w tym trzy o powierzchni 48 m² każdy przeznaczony dla młodzieży w różnym wieku; jeden kojec o powierzchni 68 m² przeznaczony dla najstarszych jałówek.

Przewidywane wymiary legowisk przylegających do ścian budynku:

- szerokość - 1,2 m,
- długość - 2,5 m,

natomiast przewidywane wymiary legowisk w środkowej części obory - legowiska podwójne:

- szerokość - 1,2 m,
- długość - 2,5 m.

Budowle rolnicze zlokalizowane na terenie przedmiotowego gospodarstwa rolnego winny spełniać wymagania rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 13 stycznia

2023r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz. U. z 2023 r. poz. 297).

Chów zwierząt prowadzony będzie w systemie bezściółkowym na rusztach, w systemie bezwiąziowym, z wydzielonymi legowiskami. W systemie chowu bezściółkowego materace będą instalowane w miejscach, gdzie krowy odpoczywają, takich jak stanowiska legowiskowe, które są oddzielone od powierzchni rusztowej, gdzie odbywa się chodzenie i defekacja. Zbiornik na gnojowicę planowany jest się pod oborą w przyziemiu budynku. Gnojowica będzie kierowana do kanału poprzecznego z przepompownią, stamtąd do zbiornika głównego pod oborą. W zbiorniku zamontowane będzie mieszadło podrusztowe z programem do ustawiania cyklu mieszania, aby zapewnić utrzymanie gnojowicy w postaci zhomogenizowanej. Planowana głębokość zbiornika to ok. 2,5m. Okres przechowywania gnojowicy nie będzie dłuższy niż 6 miesięcy. Obornik z części, która będzie ścielona słomą (porodówka) będzie składowany na istniejącej płycie obornikowej bądź też będzie wywożony bezpośrednio na pole.

Zwierzęta będą miały zapewniony stały dostęp do wody pitnej z wodociągu gminnego za pomocą m.in. poidel. Pasze stosowane do żywienia zwierząt w projektowanym gospodarstwie to: kiszonka z kukurydzy, sianokiszonka z traw i lucerny, słoma, śruta zbożowa z własnych zbóż. Dodatkowo do pasz dodawane będą witaminy plus oraz dodatki paszowe np. śruta rzepakowa (kupiona). Kiszonka z kukurydzy przechowywana będzie w silosie betonowym, w którym ściany i podłoże jest z żelbetonu. Silos posiada kanał ściekowy i szczelną bezodpływową studzienkę na odcieki. Pojemność silosu wynosi ok. 570 m³ paszy. Sianokiszonka będzie przechowywana w balotach foliowych, a zboża w 2 metalowych silosach zbożowych. Słoma przechowywana będzie w stodole. Pasze treściwe sporządzane będą we własnym zakresie. Pasza sporządzana będzie na bieżąco w mieszalniku, zlokalizowanym w zamkniętym budynku przeznaczonym na ten cel.

Budynek inwentarski nie będzie ogrzewany. Wentylacja w budynku będzie grawitacyjna, wywiew poprzez otwór w świetliku zaprojektowanym w szczycie budynku, a nawiew otworami o wysokości 2 m w ścianach bocznych z kurtynami. Świetlik i przesłony w ścianach będą wykonane z płyt poliwęglanu komorowego. Krowy będą przemieszczać się po korytarzach spacerowych kierowane przez bramki selekcyjne. Dodatkowo będzie przejście z części, gdzie jest młodzież do części produkcyjnej wzdłuż ściany poprzecznej. Dojenie krów będzie odbywało się za pomocą robota udojowego. Do uzyskania odpowiedniej temperatury mleka wykorzystywana będzie sprężarka śrubowa.

Ścieki z mycia urządzeń, w tym zbiornika mleka po podczyszczeniu w tzw. łapaczu tłuszczu wraz ze ściekami z mycia pomieszczeń w budynku technicznym i ściekami bytowymi odprowadzane będą do szczelnego, bezodpływowego zbiornika o pojemności ok. 10 m³.

Na gnojówkę przewidziano wykorzystanie istniejącego naziemnego, szczelnego bezodpływowego zbiornika o pojemności ok. 45 m³.

Wody opadowe lub roztopowe odprowadzane są i będą na tereny biologicznie czynne w granicach działki inwestycyjnej.

Aktualna obsada gospodarstwa kształtuje się na poziomie 50 DJP. Obsada docelowa: krowy -106 szt., jałówki powyżej 1 roku - 28 szt., jałówki do 1 roku - 5,25 szt., jałówki cielne - 7,9 szt., cielęta do 6 miesięcy - 15 szt. Łącznie ok. 140,125 DJP.

Zwiększenie obsady bydła w istniejącym gospodarstwie uwzględnia uwarunkowania określone w rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 15 lutego 2010 r. w sprawie wymagań i sposobu postępowania przy utrzymywaniu gatunków zwierząt gospodarskich, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (t. j. Dz. U. z 2010r., Nr 56 poz. 344 ze zm.) oraz rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 28 czerwca 2010 r. w sprawie minimalnych warunków

utrzymywania gatunków zwierząt gospodarskich innych niż te, dla których normy zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1966).

Zwierzęta podlegające zabiegom weterynaryjnym w szczególności leczeniu umieszczane będą w izolatkach. Do izolatek będą trafiały zwierzęta chore z gospodarstwa.

Działki inwestycyjne zgodnie z Kip stanowią: działka o nr ewid. 401 - łąki o powierzchni 0,42ha i grunty orne IV i V klasy o powierzchni 0,56 ha, natomiast działka o nr ewid. 403 - grunty rolne zabudowane o powierzchni 0,42 ha, łąki trwałe o powierzchni 0,45 ha, grunty orne IV klasy o powierzchni 0,11 ha i V klasy 0,29 ha oraz grunty pod rowami 0,01 ha.

Działka inwestycyjna posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej gminnej o nawierzchni asfaltowej, która zlokalizowana jest wzdłuż południowej granicy działek inwestycyjnych.

Sąsiedztwo terenu inwestycyjnego stanowią m.in: od strony wschodniej i zachodniej teren inwestycji graniczy z działkami o zabudowie zagrodowej położonej wzdłuż drogi gminnej, a dalej na północ z terenami rolniczymi, od strony północnej tereny Inwestora użytkowane rolniczo, od strony południowej zabudowa Inwestora związana z chowem zwierząt i zabudowa mieszkaniowa, a poniżej droga publiczna wzdłuż której zlokalizowana jest zabudowa mieszkaniowa.

Na terenie inwestycji nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów. Realizacja inwestycji nie wiąże się z wycinką drzew lub krzewów.

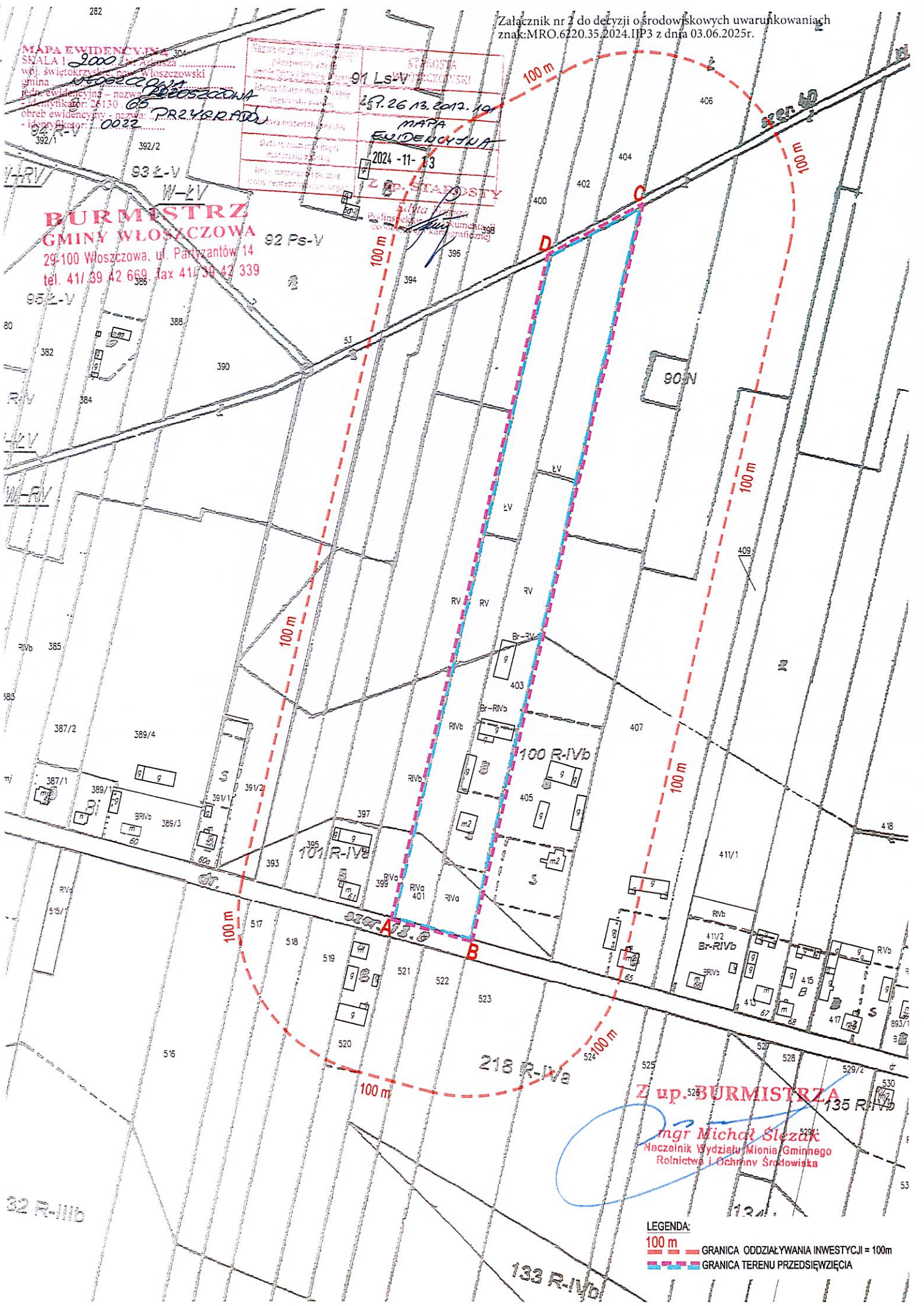
Z up. BURMISTRZA

mgr Michał Słezak
Naczelnik Wydziału Mienia Gminnego
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

MAPA EWIDENCYJNA 304
SKALA 1:200
wój. świętokrzyski - pow. włoszczowski
gmina Włoszczowa
rodzaj ewidencji - nazwa: WŁOSZCZOWA
numer ewidencji: 26130
obszar ewidencji - nazwa: PRZYBRADU
data aktualizacji: 0022

STANOWISKO
91 Ls-W
27.26.13.2013.19
MAPA EWIDENCYJNA
2024-11-13
Z P. STARDOSTY

**BURMISTRZ
GMINY WŁOSZCZOWA**
29-100 Włoszczowa, ul. Partyzantów 14
tel. 41/39 42 669 fax 41/39 42 339



Z up. BURMISTRZA
mgr Michał Słezak
Naczelnik Wydziału Mienia Gminnego
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

LEGENDA:
100 m --- GRANICA ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI = 100m
--- GRANICA TERENU PRZEDSIĘWZIĘCIA

32 R-IIIb

133 R-IVb

