

## Burmistrz Gminy Włoszczowa

stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
(Dz. U. z 2024r. poz. 1145 ze. zm.) podaje do publicznej wiadomości

### WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Włoszczowa przeznaczonej  
do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat na rzecz  
InPost Paczkomaty Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Krakowie

1. Przedmiot i cel dzierżawy - przedmiotem dzierżawy jest część nieruchomości o pow. 4,00 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod ustawienie paczkomatu;
2. Położenie – Wola Wiśniowa, obręb 27 działka nr 831/4 o pow. 0,6593ha;
3. Przeznaczenie w/g ewidencji gruntów i budynków – pastwiska trwałe PsVI - 0,4466ha, inne tereny zabudowane Bi – 0,2127ha;
4. Oznaczenie w/g księgi wieczystej - dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym we Włoszczowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta K11W/00029043/8.
5. Wysokość czynszu dzierżawnego i terminy płatności – 460,00zł za przedmiot dzierżawy + należny podatek VAT ustalony w/g obowiązujących przepisów, płatny z góry do 10-go każdego miesiąca.  
Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego – stawka czynszu dzierżawnego będzie waloryzowana corocznie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług ogłaszanych przez GUS, przy czym waloryzacja nie wymaga zmiany umowy i będzie wiązać Strony od miesiąca następnego po miesiącu, w którym nastąpiło ogłoszenie w Monitorze Polskim. Gdy wskaźnik cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS będzie ujemny dzierżawca obowiązany będzie do zapłaty czynszu w wysokości za poprzedni okres;
6. Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia na własny koszt wszelkich świadczeń publicznych związanych z dzierżawą gruntu w tym podatku od nieruchomości;
7. Dzierżawca zobowiązany jest do uzyskania stosownych uzgodnień i pozwoleń wynikających z przepisów szczególnych.
8. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.

Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni t.j. od dnia 01.07.2025r.  
do dnia 22.07.2022r.

**BURMISTRZ**  
  
mgr inż. Grzegorz Dziubek