

OBWIESZCZENIE
Burmistrza Gminy Włoszczowa
o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji
o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia

Zawiadamiam na podstawie art. 9, art. 10 § 1, art. 49, art. 61 § 1 i § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025r. poz. 1691) o wszczęciu na wniosek firmy Europlus Bąk Spółka Komandytowa, ul. Kilińskiego 8, 29-100 Włoszczowa reprezentowanej przez Pełnomocnika postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pod nazwą: „**Realizacja budynków handlowych, handlowo-usługowych, oraz magazynowych wraz z miejscami parkingowymi oraz inną niezbędną infrastrukturą.**”

Na podstawie art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024r., poz. 1112 ze zm.) w przypadku, gdy liczba stron postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przekracza 10, stosuje się przepis art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego przewidujący powiadomienie stron o czynnościach postępowania przez obwieszczenie lub w inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób publicznego ogłaszania.

Zgodnie z art. 74 ust. 3f, ust. 3g i ust. 3h w/w ustawy z dnia 3 października 2008r. zawiadamiam osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości o nieuregulowanym lub nieujawnionym stanie prawnym nieruchomości znajdujących się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, w związku z prowadzonym postępowaniem w sprawie wydania w/w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Jednocześnie informuję, że tut. organ pismem z dnia 02.01.2026r., na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Włoszczowie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach, Dyrektora Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim z prośbą o opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1. Przez obszar ten rozumie się:

- 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub
- 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

W związku z powyższym informuję, że zgodnie z art. 10 § 1 K.p.a. strony przedmiotowego postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy w siedzibie Urzędu Gminy Włoszczowa przy ul. Partyzantów 14, II piętro, pokój 34, w godzinach pracy Urzędu, wnieść ewentualne uwagi i wnioski.

Obwieszczenie zamieszcza się na okres czternastu dni od dnia **02.01.2026r.** do dnia **16.01.2026r.**

Rozdzielnik:

1. Tablice ogłoszeń
2. Biuletyn Informacji Publicznej Gminy Włoszczowa
3. a/a.

Z up. **BURMISTRZA**

mgr inż. Sławomir Owczarek
Dyrektor Biura ds. Inwestycji