

BURMISTRZ GMINY WŁOSZCZOWA

ogłasza, że w dniu 10 października 2008 r. o godz.12⁰⁰ w Urzędzie Gminy Włoszczowa przy ul Partyzantów 14 odbędzie się II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż

spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego Nr 8, znajdującego się w budynku wielomieszkaniowym Nr 13 przy ul. Wiśniowej we Włoszczowie.

Cena wywoławcza - 75.000,00 zł

Wadium - 7.500,00 zł

Oferowane spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego dotyczy lokalu mieszkalnego nr 8, który znajduje się na I piętrze budynku wielolokalowego, V-kondygnacyjnego, położonego we Włoszczowie przy ul. Wiśniowej nr 13. Lokal składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 34,50 m².

Lokal nie posiada urządzonej księgi wieczystej. Budynek, w którym znajduje się wyżej opisane spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu nr 8 położony jest na na działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków obręb 06 m.Włoszczowa nr 4378/9 o pow. 0,1280 ha.

Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego nr 8 wolne jest od długów, obciążeń i zobowiązań.

Postąpienie w przetargu nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Burmistrz Gminy Włoszczowa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest:

- wpłacenie określonej w niniejszym ogłoszeniu kwoty wadium na konto Urzędu Gminy Włoszczowa Nr 77 1020 2733 0000 2502 0003 9834 PKO BP S.A. I Oddział we Włoszczowie lub gotówką w kasie Urzędu Gminy Włoszczowa najpóźniej do dnia 6 października 2008 r., przy czym liczy się termin faktycznego wpływu w/w kwoty na konto Urzędu Gminy Włoszczowa,
- przedłożenie Komisji przetargowej oryginału dowodu wpłaty wadium,
- w przypadku osoby fizycznej – dowodu tożsamości,
- w przypadku wspólników spółki cywilnej – aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, właściwych pełnomocnictw wskazujących osobę uprawnioną do licytacji w imieniu wspólników, dowód tożsamości tej osoby,
- w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji – aktualnego wypisu z rejestru sądowego, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot,
- złożenie pisemnego oświadczenia w dniu przetargu o zapoznaniu się z warunkami przetargu określonymi w ogłoszeniu oraz o ich przyjęciu bez zastrzeżeń.

Wpłacone przez uczestnika przetargu wadium podlega:

- zaliczeniu na poczet ceny nabycia nieruchomości dla wygrywającego przetarg,
- zwrotowi osobom, które przetargu nie wygrały gotówką lub przelewem na podany przez uczestnika rachunek nie później niż przed upływem 3 dni licząc od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu,
- przepadkowi, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy przenoszącej własność, w terminie wyznaczonym przez Burmistrza Gminy Włoszczowa

Nabywca ustalony w przetargu zobowiązany jest do wpłacenia wylicytowanej ceny nabycia nieruchomości pomniejszonej o wpłacone wadium nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Koszty notarialne i sądowe związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż w/w nieruchomości odbył się w dniu 22 sierpnia 2008r i zakończył się wynikiem negatywnym.

Dodatkowe informacje dotyczące nieruchomości będącej przedmiotem przetargu i warunków przetargu można uzyskać w Wydziale Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy Włoszczowa tel. (041) 39 42 669 wew. 120.

***Burmistrz
Bartłomiej Dorywalski***