

Umowa
Nr 2009

Zawarta w dniu we Włoszczowie, pomiędzy :
Gminą Włoszczowa ul. Partyzantów 14, 29 – 100 Włoszczowa (NIP 6090002217, REGON 29100923) reprezentowaną przez :
Burmistrza Gminy Włoszczowa – Bartłomieja Dorywalskiego
przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy Włoszczowa – Dariusza Górskiego**
zwaną dalej „**Zamawiającym**”,
a..... (NIP REGON.....)
działającą na podstawie
reprezentowaną przez:.....
zwaną dalej „**Archeologiem**”,

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego o wartości powyżej 14000 euro zgodnie z art. 39, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.
Przedmiot umowy

1. „Zamawiający” zleca, a „Archeolog” przyjmuje do wykonania obowiązki nadzoru archeologicznego nad zadaniem p.n. „Przebudowa i budowa sieci wodociągowych z przyłączami we Włoszczowie w ulicach: Kusocińskiego, Wschodniej, Wiśniowej, Partyzantów, Kilińskiego, Słonecznej, 1-go Maja i Żwirki”. Etap 1 i 2: ulice: Żwirki, Wschodnia, Wiśniowa, Kusocińskiego
2. Zadanie powyższe realizowane jest na podstawie następujących dokumentów:
 - ostatecznej decyzji Nr 17/08 znak: AB.I.7351/6/17/08 z dnia 26.09.2008 r. o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę wydanej przez Starostwo Powiatowe we Włoszczowie,
 - zgłoszenia zamiaru budowy złożonego w dniu 18.07.2008 r. w Starostwie Powiatowym we Włoszczowie,
 - zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych złożonego w dniu 22.07.2008 r. w Świętokrzyskim Urzędzie Wojewódzkim w Kielcach,
 - ostatecznej decyzji Nr 41/2008 znak: IG.II.7111.D-45/08 z dnia 11.08.2008 r. o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę wydanej przez Wojewodę Świętokrzyskiego
 - umowy Nr Or.I.3329-5/09 z dnia 13.02.2009 r. o wykonanie robót budowlano montażowych zawartej z „Wykonawcą” – Zakład Instalacji Sanitarnych i C.O. Jan Witold Ptak, 26-070 Łopuszno, ul. Przedborska 4A
 - umowy Nr Or.I.3329-2/09 z dnia 23.01.2009 r. o wykonanie robót budowlano montażowych zawartej z „Wykonawcą” - „DROG-INŻ.” Bińczyk, Buchalski, Słomecki Sp. j., 97-300 Piotrków Trybunalski, ul. Dmowskiego 96.
3. Zakres czynności nadzoru archeologicznego dla przedmiotowego zadania inwestycyjnego pełni P.

§ 2.
Wynagrodzenie i płatności

1. Zgodnie z ofertą „Archeologa” wartość brutto nadzoru archeologicznego wynosi (słownie:))
2. Rozliczenie nadzoru archeologicznego:
 - do wysokości 70% wartości zamówienia brutto może się odbyć fakturami częściowymi
 - 30% wartości zamówienia brutto – faktura końcowa.

3. Termin płatności kwoty wynikającej z faktur „Archeologa” upływa 30-go dnia od dnia otrzymania faktury przez „Zamawiającego”.
4. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na konto podane przez „Archeologa” w fakturze. Datą zapłaty będzie dzień obciążenia rachunku bankowego „Zamawiającego”.
5. „Archeolog” nie może bez pisemnej zgody „Zamawiającego” dokonywać przeniesienia swoich wierzytelności wobec „Zamawiającego” na osoby trzecie.
6. „Archeolog” zobowiązuje się do zamieszczenia na każdej z faktur danych dotyczących numeru umowy oraz nazwę przedmiotu umowy.
7. Wynagrodzenie ustalone w pkt 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.

§ 3.

Terminy przekazania materiałów wyjściowych oraz wykonania przedmiotu umowy

1. Wybrany „Archeolog” otrzymuje od „Zamawiającego” po podpisaniu umowy następujące materiały:
 - 1 egz. dokumentacji projektowej w wersji papierowej i elektronicznej, w zakresie potrzebnym do realizacji przyjętych obowiązków,
 - kserokopię umowy Nr Or.I.3329-5/09 z dnia 13.02.2009 r. zawartej z „Wykonawcą” ulicy Wschodniej, Wiśniowej, Kusocińskiego oraz umowy Nr Or.I.3329-2/09 z dnia 23.01.2009 r. zawartej z „Wykonawcą” ulicy Żwirki,
 - inne posiadane przez „Zamawiającego” informacje dotyczące przedmiotowej inwestycji
 - komplet decyzji o pozwoleniu na budowę wg pkt 2 ppkt 2.1.
2. Ustala się następujące terminy realizacji umowy:
 - rozpoczęcie: niezwłocznie po podpisaniu umowy
 - umowny termin zakończenia całości robót – 30.07.2009 r.

§ 4.

Obowiązki nadzoru archeologicznego

1. Obowiązki nadzoru archeologicznego będzie pełnił
2. Do obowiązków nadzoru archeologicznego należy zabezpieczenie właściwej ochrony zabytków archeologicznych znajdujących się na trasie inwestycji zgodnie z rozporządzeniem Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (Dz. U. nr 150 poz. 1579 z dnia 30 czerwca 2004 r.)
2. „Archeolog” zobowiązany jest do realizacji przyjętych obowiązków poprzez pracę na terenie budowy w czasie realizacji robót.
3. „Archeolog” oświadcza, że zapoznał się z terenem realizacji robót i pozyskał dla siebie oraz na swoją odpowiedzialność i ryzyko wszelkie informacje, które mogą być niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.

§ 5.

Zobowiązania i uprawnienia stron

1. „Archeolog” wykona przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym zgodnie z rozporządzeniem Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (Dz. U. nr 150 poz. 1579 z dnia 30 czerwca 2004 r.)
2. „Archeolog” zobowiązany jest do realizacji przyjętych obowiązków poprzez pracę na terenie budowy w czasie realizacji robót.

§ 6.
Kary umowne, odszkodowania

1. Ustala się kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1.1 „Archeolog” jest zobowiązany do zapłaty „Zamawiającemu” kary umownej w wysokości 20% wynagrodzenia umownego określonego w par 2 ust.1 za odstąpienie od realizacji umowy, z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi „Archeolog”
 - 1.2 „Zamawiający” jest zobowiązany do zapłaty „Archeologowi” kary umownej w wysokości 20% wynagrodzenia umownego określonego w par. 2 ust. 1 za odstąpienie od realizacji umowy, z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi „Zamawiający”
2. Postanowienia ust. 1 nie wyłączają możliwości dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych
3. Odstąpienie „Archeologa” lub „Zamawiającego” od realizacji umowy wymaga dwumiesięcznego okresu wypowiedzenia.

§ 7.
Zakaz cesji

Bez pisemnej zgody „Zamawiającego” „Archeolog” nie może cedować na osoby trzecie oraz obciążać, w jakikolwiek sposób należności wynikających z niniejszej umowy.

§ 8.
Postanowienia dodatkowe

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być wprowadzone wyłącznie w formie obustronnie przyjętych i podpisanych aneksów pod rygorem nieważności.
2. Sądem właściwym do rozstrzygania sporów związanych z zawarciem i wykonaniem niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby „Zamawiającego”.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Integralną częścią niniejszej umowy są :
 - 4.1 Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
 - 4.2 Oferta „Archeologa” złożona w dniu

§ 9.

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla „Zamawiającego”, dwa dla „Archeologa”.

ARCHEOLOG:

ZAMAWIAJĄCY: